

Αριθμ. Πρωτ. 195
ΕΔ

κ. Δήμαρχον Χανίων

Εν συνεχεία πρὸς τὴν κοινοποιηθεῖσαν ὑμῖν ὑπ' ἀριθ. 12797/10.12.42 διαταγὴν ἡμῶν, κοινοποιούμεν κατωτέρω τὴν ὑπ' ἀριθ. 73159/241 τῆς 21/12/42 ἐγκ. διαταγὴν τοῦ Ὑπουργείου Ἐσωτερικῶν, περὶ ἐξοφλήσεως τῶν ὑπὸ τῶν Δήμων καὶ Κοινοτήτων ὀφειλομένων δανείων, ἵνα ἔχετε ταύτην ὑπ' ὄψιν. -

Ὁ Νομάρχων
Α. Οἰκονόμου

Διὰ τὴν ἀντιγραφήν

Α. Καλαμάρης

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΠΟΛΙΤΕΙΑ
ΤΟ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΝ ΤΩΝ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ
Διευθύνσεις Τοκ. Αυτοδιοικήσεως
Τμήμα Οἴκον. Διοικήσεως
Αριθμ. Πρωτ. 73159
ἀριθμ. ἐγκ. 241

Εν Ἀθήναις τῆ 21/12/1942

Περίληψις. Περὶ ἐξοφλήσεως τῶν ὑπὸ τῶν Δήμων καὶ Κοινοτήτων ὀφειλομένων δανείων. -

Πρὸς
Τοὺς κ. κ. Γενικοὺς Διοικητὰς
Νομάρχας καὶ Ἐπάρχους Κράτους. -

Διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 64359/207 ἀπὸ 30ῆς Ὀκτωβρίου ἐ.ε. ἐγκυκλίου διαταγῆς τοῦ Ὑπουργείου, παρεσχέθησαν ὑμῖν ὁδηγίαι ὡς πρὸς τὸν τρόπον τῆς ἐξοφλήσεως τῶν ὑπὸ τῶν Δήμων καὶ Κοινοτήτων ὀφειλομένων δανείων. -

Κατόπιν τῆς ἐγκυκλίου ταύτης ὑπεβλήθησαν εἰς τὸ Ὑπουργεῖον ἐρωτήματα, ὡς πρὸς τὴν δυνατότητα τῆς ἐξοφλήσεως τῶν δανείων ἐκείνων εἰς τὰ σχετικὰ δανειστικά συμβολαία τῶν ὀκρίων δὲν περιέχεται ὅρος ἐπιτρέπων τὴν μερικὴν ἢ ἁλικὴν ἐξοφλήσιν αὐτῶν πρὸ τῆς παρόδου τοῦ ἐν τοῖς συμβολαίοις τοῦτοις ὀριζομένου συμβατικοῦ χρόνου ἀπασφάσεώς των. -

Ἐπὶ τοῦ σημείου τούτου ἀνακοινούμεν ὑμῖν τὰ ἑξῆς:

Διὰ τὰ μέχρι τῆς 26ῆς Ἰουνίου 1935 παρὰ τῆς Ἐθνικῆς Κτηματικῆς Τραπεζῆς τῆς Ἑλλάδος, συνωμολογηθέντα ὑπὸ τῶν Δήμων καὶ Κοινοτήτων εἰς Αἴρας Ἀγγλίας δάνεια, ὑπάρχει ἡ εὐχέρεια τῆς ἀμέσου καὶ ἐν συνόλῳ ἢ ἐν μέρει ἐξοφλήσεως αὐτῶν. -

Ἡ εὐχέρεια αὕτη παρέχεται ὑπὸ τῶν διατάξεων τῆς παραγράφου 4 τοῦ ἀρθροῦ 2 τοῦ ἀπὸ 26ῆς Ἰουνίου 1935 Α.Ν. περὶ ρυθμίσεως τῶν πρὸς τὴν Ἐθνικὴν Κτηματικὴν Τράπεζαν τῆς Ἑλλάδος ὀφειλῶν, ὡς καὶ τῶν ἐξομολογιακῶν δανείων εἰς Αἴρας Ἀγγλίας ὀφειλῶν τῆς αὐτῆς Τραπεζῆς πρὸς τὴν ἀλλοδαπήν (ἀριθ. 286 φύλλον Ἐφημερ. Κυβερν. τῆς 26.6.1935), ἐχοῦσης ὡς ἑξῆς:

Παράγρ. 4. «Κατὰ πάντα χρόνον πρὸ τῆς λήξεως τῆς συνωμολογημένης ἀρχικῆς ἢ κατὰ παράτασιν προθεσμίας τοῦ δανείου ὁ ὀφειλέτης δικαιούται νὰ ἐξοφλήσῃ τοῖς μετρητοῖς καὶ ἐν συνόλῳ ἢ ἐν μέρει τὸ εἰρημένον δάνειον τηρουμένων κατὰ τὰ λοιπὰ διὰ τὴν ἐξοφλήσιν ταύτην τῶν ὄρων τοῦ δανειστικοῦ συμβολαίου.

Κατ' ἐξαίρεσιν ὁ ὅρος τοῦ δανειστικοῦ συμβολαίου, καθ' ὃ-
σον ἢ διὰ προκαταβολῆς μερική ἢ ὀλική ἐξόφλησις τοῦ δανεί-
ου παρέχει δικαίωμα ἀποζημιώσεως ὑπὲρ τῆς δανειστρίας μέ-
χρι ποσοῦ ἴσου πρὸς τὸν τόκον μιᾶς ἐξαμηνίας τοῦ προκατα-
βαλλομένου κεφαλαίου, δὲν ἐφαρμόζεται ἐφ' ὅσον ὁ ὀφειλέτης
πραγματοποιήσῃ τὴν κατὰ τὸ προηγούμενον ἐδάφιον ἐξόφλησιν,
ἀφοῦ προειδοποιήσῃ πρὸ βεξαμήνου σχετικῶς τῆς Ε.Κ.Τ.Ε. -

Ἐάν ὁ προειδοποιήσας ὀφειλέτης ἐντὸς μηνὸς ἀπὸ τῆς λήξε-
ως τοῦ βεξαμήνου δὲν ἐξοφλήσῃ δύναται ν' ἀσκήσῃ τὸ δικαίω-
μα τῆς προειδοποιήσεως μίαν εἰσέτι μόνον φοράν. -

Δύναται, ἐπομένως, βάσει τῶν ἀνωτέρω διατάξεων αἱ Δη-
μοὶ καὶ αἱ Κοινότητες νὰ ἐξοφλήσῃσι τὰ πρὸς τὴν Ἐθνικὴν
Κτηματικὴν Τράπεζαν τῆς Ἑλλάδος εἰς Λίρας Ἀγγλίας δάνειά
τῶν τὰ συνολογηθέντα μέχρι τῆς ἐναρξέως τῆς ἐσχόσης τῶν
ὡς ἀνω διατάξεων, ἤτοι μέχρι τῆς 26ης Ἰανουαρίου 1935. -

Ὅσον ἀφορᾷ τὰ λοιπὰ δάνεια τὰ συνολογηθέντα ὑπὸ
τῶν Δήμων καὶ Κοινοτήτων εἰς τὰ δανειστικά συμβόλαια τῶν
ὀφείων περιέχεται ὁρος μὴ ἐπιτρέπων τὴν ὀλικὴν ἢ μερικήν
ἐξόφλησιν αὐτῶν πρὸ τῆς παρόδου τοῦ ἐν ταῖς συμβολαίαις
τούτοις ὀριζομένου συμβατικοῦ χρόνου ἀποσβέσεως τῶν ἀνα-
κεινοῦμεν ὑμῖν, ὅτι δέον οἱ ὀφειλέται Δήμοι καὶ Κοινότητες
νὰ προσέλθωσιν προηγουμένως εἰς σχετικὰς συνεννοήσεις με-
τὰ τῶν οἰκείων Πιστωτικῶν Ἰδρυμάτων ἐκί τῷ τέλει ὅπως δε-
χθῶσι ταῦτα τὴν ὀλικὴν ἐξόφλησιν τῶν πρὸς αὐτὰ ὀφειλομέ-
νων δανείων. -

Ἐν περιπτώσει ἀρνήσεως τῶν Πιστωτικῶν Ἰδρυμάτων ν'
ἀποδεχθῶσι τὴν ἐξόφλησιν ταύτην θ' ἀπευθυνθῶσιν ἡμῖν οἱ ἐν
διαφερόμενοι Δήμοι καὶ Κοινότητες, ἵνα προσέλθωμεν εἰς τὰς
ἐνδείκνυσθήμενας περαιτέρω ἐνεργείας. -

Ἐν ὅψει, ὅθεν τῶν ἀνωτέρω παρακαλοῦμεν, ὅπως παράσχητε
σχετικὰς ὁδηγίας εἰς τὸς ἐκ δανείων ἢ ἄλλων ὑποχρεώσεων
ὀφειλέτας Δήμους, Κοινότητας καὶ Συνδέσμους Κοινοτήτων τῆς
καθ' ἡμᾶς περιφέρειας πρὸς ἐξέυρεσιν τῶν απαιτούμενων ποσῶν
διὰ τὴν ἐξόφλησιν τῶν περὶ ὧν πρόκειται ὑποχρεώσεων αὐτῶν,
τονίζοντες συγχρόνως εἰς αὐτοὺς ὅτι τὰ ποσὰ ταῦτα δέον κατ'
ἀρχὴν ν' ἀναζητηθῶσιν ἐκ τῶν τακτικῶν ἐσόδων τῶν, μόνον δὲ
ἐν ἐσχάτῃ ἀνάγκῃ προσέλθωσιν εἰς τὴν λήψιν ἀποφάσεως διὰ
τὴν ἐκποίησιν ἀκινήτων τῶν, κατὰ τὰς διὰ τῆς εἰρημένης ἐγκυ-
κλίου ἡμῶν παρασχεθείσας ὁδηγίας. -

Ἐν τέλει, παρακαλοῦμεν καὶ αὐθις, ὅπως λόγῳ τῆς σοβα-
ρότητος τοῦ ζητήματος καὶ τοῦ ἐπείγοντος αὐτοῦ παρακαλου-
θήσῃτε προσωπικῶς τοῦτο, προσέλθητε δὲ εἰς τὰς ἐνδείκνυσμέ-
νας ἐνεργείας διὰ τὴν ταχυτέραν πύθμισιν αὐταῦ. -

Ὁ Ὑπουργὸς
Α. Ταβουλάρης

