

ΚΡΗΤΙΚΑ 1925

ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΝ

ΕΝΩΣΕΩΣ ΕΝΟΙΚΙΑΣΤΩΝ

ΜΟΥΣΟΥΛΜΑΝΙΚΩΝ

ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΧΑΝΙΩΝ

1925

ΕΝ ΧΑΝΙΟΙΣ

ΕΚ ΤΟΥ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟΥ Ν. Κ. ΠΕΡΑΚΗ

1925

06.013
ΕΝΩ



ΚΡΗΤΙΚΑ 1921

ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΝ

ΕΝΩΣΕΩΣ ΕΝΟΙΚΙΑΣΤΩΝ

ΜΟΥΣΟΥΛΜΑΝΙΚΩΝ

ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΧΑΝΙΩΝ

ΕΠΙΣΤΟΛΗ ΤΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΧΑΝΙΩΝ
2/1923
7-1-31
ΕΙΣΚΟΤΗ ΚΑΔΑ ΕΡΥ
26.013 ΕΝ

ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗ
ΑΡΙΘΜΟΣ
5372
ΧΑΝΙΑ
ΑΝΤ. ΜΑΥΡΟΥ

1925

ΕΠΙΣΤΟΛΗ ΤΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΧΑΝΙΩΝ
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗ

Χ-ΧII-ΛII. ΕΝ ΧΑΝΙΟΙΣ

ΕΚ ΤΟΥ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟΥ Ν. Κ. ΠΕΡΑΚΗ

1925

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΡΩΤΟΔΙΚΕΙΟΝ ΧΑΝΙΩΝ



Π ρ ο ς
Τὸν κ. Πρόεδρον
Τῆς 'Ενώσεως' Ενοικιαστῶν
Μουσουλμανικῶν Ἀκινήτων Χανίων

Αριθ. Πρωτ. 35

Γνωρίζομεν ὑμῖν ὅτι διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 699 τῆς 27ης Δεκεμβρίου 1924 ἀποφάσεως τοῦ Πρωτοδικείου Χανίων διατάχθη ἡ ἐπὶ δεκαήμερον τοιχοκόλλησις τοῦ Καταστατικοῦ τῆς ὑμετέρας ἐνώσεως ἐν τῷ ἀκροατηρίῳ τοῦ Πρωτοδικείου Χανίων, μετὰ τὴν παρέλευσιν τοῦ ὅπου καταχωρήθη ἡ ἐν λόγῳ Ἐνωσις εἰς τὸ βιβλίον τῶν Ανεγνωρισμένων Σωματείων.

Ἐν Χανίοις τῇ 8ῃ Ἰανουαρίου 1925

Ὁ ἸΓραμματεὺς τοῦ Πρωτοδικείου Χανίων
Ν. Δελάκης



ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗ ΧΑΝΙΩΝ

ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΝ

Ἄρθρον 1.

Ἐδρῆται ἐν Χανίοις Ἡνωσις Ἐνοικιαστῶν Μουσουλμανικῶν Ἀκινήτων Χανίων, σκοπὸν ἔχουσα τὴν διὰ κοινῆς ἐνεργείας τῶν μελῶν αὐτῆς καὶ διὰ τῶν νομίμων μέσων ἐξυπηρέτησιν καὶ προαγωγὴν διὰ τῆς στενῆς ἀλληλεγγύης τῶν νομίμων συμφερόντων αὐτῶν καὶ ὑποστήριξιν τῶν νομίμων δικαιωμάτων των τῶν ἀπορρεόντων ἐκ τῆς σχέσεως τῆς μισθώσεως αὐτῶν ἐπὶ τῶν τοιοῦτων κτημάτων.

Ἄρθρον 2.

Ἡ Ἡνωσις διοικεῖται ὑπὸ δεκαμελοῦς Διοικητικοῦ Συμβουλίου ἐκλεγομένου κατὰ Νοέμβριον ἐκάστου ἔτους ὑπὸ τῆς Συνελεύσεως τῶν μελῶν αὐτῆς καὶ διὰ μυστικῆς ψηφοφορίας. Τὸ Συμβούλιον ἐκλέγει μεταξὺ τῶν μελῶν του, τὸν Πρόεδρον, Ταμίαν καὶ Γραμματέα.

Ἄρθρον 3.

Ὁ Πρόεδρος ἐκπροσωπεῖ τὴν Ἡνωσιν καθ' ὅλας αὐτῆς τὰς σχέσεις. Προΐσταται τῶν Συνεδρίων τῆς Συνελεύσεως καὶ τοῦ Συμβουλίου καὶ συγκαλλεῖ αὐτάς. Ἀπόντος ἢ κωλυομένου τούτου ἀναπληροῦται ὑπὸ τοῦ πρεσβυτέρου τῶν συμβούλων.

Ὁ Γραμματεὺς τηρεῖ τὰ πρακτικὰ καὶ λοιπὴν γραφικὴν ἐργασίαν, ὁ δὲ Ταμίης ἀπασαν τὴν ταμιακὴν συνυπογράφων μετὰ τοῦ Προέδρου τὰ ἐντάλματα καὶ τὰ λοιπὰ ταμιακὰ βιβλία.

Ἄρθρον 4.

Μέλη ἐγγράφονται πάντες οἱ ἐνοικιασταὶ Μουσουλμανικῶν κτημάτων τῇ αἰτήσει των πρὸς τὸν Πρόεδρον τῆς Ἐνώσεως. Συνεισφέρουν μηνιαίως δραχμὰς δύο (ἀριθ. 2), διὰ συνδρομὴν των πρὸς τὴν Ἐνωσιν.

Ἄρθρον 5.

Μέλος τῆς Ἐνώσεως καθυστεροῦν συνδρομὰς τριῶν μηνῶν ἀποκλείεται αὐτοδικαίως τῶν Συνελεύσεων διαγράφεται δὲ μετὰ τὴν βεβαιουμένην καθυστέρησιν ἕξ μηνῶν συνδρομῆς. Πρὸ τῆς διαγραφῆς του ὅμως εἰδοποιεῖται ἀπὸ τὸν Ταμίαν ἐγγράφως, ὅπως ἐξωφλήσῃ ἐντὸς δέκα ἡμερῶν ἀπὸ τῆς ἐγγράφου εἰδοποιήσεως τῶν ὀφειλῶν του, ἀρνούμενου δὲ νὰ πράξῃ τοῦτο, τότε διαγράφεται δι' ἀπεφάσεως τοῦ Διοικητικοῦ Συμβουλίου καὶ ἐνάγεται ἐνώπιον τοῦ Ἐπιρηνοδικείου διὰ τὴν πληρωμὴν τῶν ὀφειλομένων καταβολῶν (τοῦ ἀριθ. 6 τοῦ νόμου 281 περὶ Σωματείων.)

Ἄρθρον 6.

Τὰ τακτικὰ μέλη τῆς Ἐνώσεως ὑπὸ τὸν περιορισ-

μόν τῶν ἀνωτέρω ἀρθρῶν δικαιουῦνται νὰ παρευρίσκονται εἰς πάσας τὰς συνελεύσεις αὐτοῦ νὰ συζητῶσιν ἐπὶ παντὸς θέματος νὰ ἐλέγχωσιν τὰς πράξεις τοῦ Συμβουλίου νὰ ἐκλέγουν καὶ νὰ ἐκλέγωνται.

Ἄρθρον 7.

Κατ' ἔτος καὶ κατὰ τὴν πρώτην τακτικὴν συνεδρίασιν τῆς ἡ Συνέλευσις ἐκλέγει τριμερῆ ἐξελεγκτικὴν Ἐπιτροπὴν διὰ τὴν διαχείρησιν τοῦ κατὰ τὸ προηγούμενον ἔτος Διοικητικοῦ Συμβουλίου.

Ἄρθρον 8.

Τὸ Συμβούλιον σαγκαλεῖται ὑπὸ τοῦ Προέδρου ὁπόταν παρίσταται πρὸς τοῦτο ἀνάγκη εὐρίσκεται δὲ ἐν ἀπαρτίᾳ παρισταμένων ἕξ (6) τουλάχιστον μελῶν. Ἐπίσης τῇ αἰτήσῃ τριῶν συμβούλων ὁ Πρόεδρος ὑποχρεοῦται νὰ καλέσῃ τὸ Συμβούλιον ἐντὸς δύο ἡμερῶν ἀπὸ τῆς κοινοποιήσεως τῆς αἰτήσεως πρὸς συζητήσιν τῶν ἐν τῇ αἰτήσῃ θεμάτων. Τοῦ Προέδρου ἀρνούμενου καλεῖ τὸ Συμβούλιον ὁ ἀναπληρωτὴς τούτου. Αἱ ἀποφάσεις τοῦ Συμβουλίου λαμβάνονται διὰ πλειοψηφίας τῶν παρόντων μελῶν. Ἐν περιπτώσει ἰσοψηφίας ὑπερισχύει ἡ γνώμη τοῦ Προέδρου.

Ἄρθρον 9.

Ἐν περιπτώσει θανάτου, παραιτήσεως ἢ ἐκπτώσεως ἢ ἕνεκα ἄλλης αἰτίας ἀποχωρήσεως τοῦ Προέδρου,

Γραμματέως, Ταμίου ἢ δύο τοῦλάχιστον Συμβούλων γίνεται ἀναπληρωματικὴ ἐκλογή.

Ἄρθρον 10.

Ἐὰν μέλος τοῦ Συμβουλίου ἀποδοκιμασθῇ ὑπὸ τῆς Συνελεύσεως ἢ καὶ ὀλόκληρον τὸ Συμβούλιον ἐκπίπτει αὐτοδικαίως τοῦ ἀξιωματός του.

Ἄρθρον 11.

Πάντα τὰ μέλη τοῦ Συμβουλίου εἶναι προσωπικῶς καὶ ἀλληλεγγύως ὑπεύθυνα διὰ τὴν διαχείρησιν τῆς περιουσίας τῆς Ἐνώσεως οὐ μόνον κατὰ τὰς περιπτώσεις τοῦ ἄρθρου 3 τοῦ Νόμου 281 ἀλλὰ καὶ ἐφόσον ἐξ ὑπαιτίου ἀμελείας των ἤθελε προκύψει ζημία.

Ἄρθρον 12.

Ἡ πρόσκλησις διὰ Συνέλευσιν γίνεται ἀπὸ τὸν Πρόεδρον καὶ τὸν Γραμματέα με ἀπόφασιν τοῦ Συμβουλίου, ἀναφέρει τὰ συζητηθησόμενα θέματα καὶ δημοσιεύεται πρὸ μιᾶς τοῦλάχιστον ἑβδομάδος εἰς ἐφημερίδας ἢ τοιχοκολᾶται.

Ἄρθρον 13.

Αἱ Συνελεύσεις εὐρίσκονται ἐν ἀπαρτίᾳ μετὴν παρουσίαν τοῦ ἑνὸς τρίτου τῶν μελῶν.

Ἄρθρον 14.

Εἰς τὴν πρώτην ἐτησίαν Συνέλευσιν ὁ Πρόεδρος

ὕποβάλλει τὴν ἔκθεσιν τῆς δράσεως τοῦ λήξαντος ἔτους καὶ ὁ Ταμίης τὴν ἑτησίαν ἔκθεσιν τῆς διαχειρίσεώς του καὶ ἀπολογισμὸν αὐτῆς καὶ ἐκλέγονται οἱ ἐν τῷ παρόντι ἀναφερόμενοι τρεῖς ἐλεγκταὶ οἵτινες δύνανται νὰ προσλάβουν καὶ ἰδιώτην λογιστὴν ἐπ' ἀμοιβῇ πρὸς ἐξέλεξιν τῆς ἑτησίας διαχειρίσεως.

Εἰς τὴν δευτέραν ἑτησίαν Συνέλευσιν οἱ ἐλεγκταὶ ὑποβάλλουν τὴν ἔκθεσιν τῆς δράσεως καὶ τῆς διαχειρίσεως δημοσιεύεται καὶ ὑποβάλλεται εἰς τὸ ἀρμόδιον Ὑπουργεῖον τὸ μετὰ τῶν ἐν τῷ ἄρθρῳ 10 τοῦ 281 Νόμου σχετικῶν ἐγγράφων.

Ἄρθρον 15.

Μετὰ τὴν λήξιν τοῦ ἔτους ἀπὸ τῶν γενικῶν ἀρχαιρεσιῶν τὸ Συμβούλιον ὑποχρεοῦται νὰ καλέσῃ γενικὴν Συνέλευσιν πρὸς ἐκλογὴν Διοικητικοῦ Συμβουλίου.

Ἄρθρον 16.

Ἡ Ἐνωσις δὲν διαλύεται ἐφόσον ἔχει ἑπτὰ μέλη, ἔταν διαλυθῇ ἢ περιουσία περιέρχεται εἰς τὸ Δημοτικὸν Νοσοκομεῖον.

Ἄρθρον 17.

Ἡ Ἐνωσις ἑορτάζει κατ' ἔτος τὴν πρώτην Νοεμβρίου ἡμέραν τῶν Ἁγίων Ἀναργύρων.

Ἄρθρον 18.

Ἡ Ἐνωσις ἔχει σφραγίδα κυκλικήν φέρουσαν οὐκίαν ἐνεγειρομένην καὶ γύρωθεν τὰς λέξεις « Ἐνωσις Ἐνοικιαστῶν Μουσουλμανικῶν Ἀκινήτων Χανίων ».

Ἄρθρον 19.

Ἡ ἐφαρμογή τοῦ καταστατικοῦ ἄρχεται ἀμέσως μετὰ τὴν ψήφισιν του.

Ἄρθρον 20.

Τὸ Συμβούλιον θὰ ὑποβάλλει τὸ παρὸν πρὸς ἔγκρισιν εἰς τὸ Πρωτοδικεῖον καὶ θέλει ἐνεργήσῃ ὅτι δεῖ Συμφώνως τῷ Νόμῳ 281.

Ἄρθρον 21.

Τὸ παρὸν καταστατικὸν συζητηθὲν κατ' ἄρθρον καὶ ἐν τῷ συνόλῳ ἐψηφίσθη ὑπὸ τῆς Συνελεύσεως τῶν Ἰδρυτῶν τῆς Ἐνώσεως σήμερον τὴν 26ην Νοεμβρίου 1924 ἡμέραν Τετάρτην ἐν τῇ αἰθούσῃ τοῦ Παρθεναγωγείου Χανίων.

ΟΙ ΙΔΡΥΤΑΙ

Ι. Παπουτσιάκης

Ι. Πυροβολάκης

Γ. Πατεράκης

Ἐλένη Ἀρχοντάκη

Καλ. Τζορτζάκη

Χ. Κοκκινάκης

Ν. Δαμιανάκης

Σ. Καρδαμάκης

Δημ. Αντιωνακάκης

Μιχ. Γιακουμάκης

Β. Κασσιμάτης

Μ. Γεωργακιάκης

Ε. Μιχελιάκης

Η. Τζωρτζιάκης

Γ. Ἀνδρεδάκης

Μ. Κεκάκης

Ἐμ. Τριπολιτάκης

Ε. Βλαζάκης

Γ. Μαλινάκης

Α. Πανλάκης

Γ. Καρδαμάκης

Χ. Ἀνδρουλιδάκης

Ι. Νιουντουνάκης

Χ. Καντεράκης

Β. Ἀνδρόνικος

Χ. Ξανθουδάκης

Π. Μαλινάκης





ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗ
ΧΑΝΙΩΝ

