

343 259

NOM

NOMOS

Περὶ συστάσεως ἡ ἀρχιεπισκοπῆς
ἐκ τῶν ἑνωσέων τοῦ προσηλωτικοῦ
ἐκ τῶν ἑνωσέων Ἐργαζομένων ἐκ τῶν Κρη-
τικῶν Ποικιλῶν



ΚΡΗΤΙΚΗ ΠΟΛΙΤΕΙΑ

Ν Ο Μ Ο Σ

Περί συστάσεως και οργανισμού της υπηρεσίας
του προσωπικού των Δημοσίων Έργων
της Κρητικής Πολιτείας



ΕΝ ΧΑΝΙΟΙΣ

ΕΚ ΤΟΥ ΚΥΒΕΡΝΗΤΙΚΟΥ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟΥ

1901

348.1





ΔΗΜΟΣΤΙΚΗ ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗ
— ΧΑΛΚΙΔΟΝ —
Αρ. Διοθ. 4891
Χρονολ. Πρωτ. 24.3.1958
Είδος: Διφ. Χρυσ. Πρωτ.
Αρ. 343.259/ΝΟΜ

ΔΙΑΤΑΓΜΑ

ΠΕΡΙ ΣΥΣΤΑΣΕΩΣ ΚΑΙ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΚΑΙ ΤΟΥ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ ΤΩΝ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ ΤΗΣ

ΚΡΗΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΕΙΑΣ
ΗΜΕΙΣ ΠΡΙΓΚΗΨ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ
ΥΠΑΤΟΣ ΑΡΜΟΣΤΗΣ ΕΝ ΚΡΗΤΗ

Έχοντες υπόψη: τὰ άρθρα 111 καὶ 113 τοῦ Συντάγματος, προτάσει τοῦ Ἡμετέρου ἐπὶ τῶν Ἐσωτερικῶν Συμβουλίου καὶ ὁμοφώνῳ γνώμῃ τοῦ Συμβουλίου Ἡμῶν,

Ἀποφασίζομεν καὶ διατάσσομεν:

ΜΕΡΟΣ ΠΡΩΤΟΝ

Σύστασις ὑπηρεσίας τῶν Δημοσίων ἔργων.

ΚΕΦΑΛΑΙΟΝ Α΄.

Σύστασις εἰδικῆς ὑπηρεσίας τῶν Δημοσίων ἔργων

Ἄρθρ. 1. Συστήσεται εἰδικὴ ὑπηρεσία τῶν Δημοσίων ἔργων, ἥτις ἀποτελοῦσα μέρος τῆς Κεντρικῆς ὑπηρεσίας τῆς Ἀνωτέρας Διευθύνσεως τῶν Ἐσωτερικῶν, ἐκτελεῖ καὶ τὰς ἐντολάς τῶν λοιπῶν Ἀνωτέρων Διευθύνσεων ὡσάντις πρόκειται περὶ ἔργων ὑπαγομένων εἰς τὴν δικαιοδοσίαν αὐτῶν, περιλαμβάνει δὲ τὴν προμελέτην, ἔγκρισιν καὶ ἐκτέλεσιν πάντων τῶν ἔργων

των κατὰ διαταγὴν καὶ δαπάναις τῆς Κυβερνήσεως γινομένων πρὸς ἐξυπηρέτησιν τῶν ἀναγκῶν τῆς Πολιτείας.

Εἰς τὴν κατηγορίαν τῶν Δημοσίων Ἔργων ὑπάγονται καὶ ἐκτελοῦνται κατὰ τὰ περὶ τούτων διὰ τοῦ παρόντος Νόμου κανονιζόμενα καὶ πάντα τὰ ἔργα τὰ κοινῆς ὠφελείας, χρησιμότητος καὶ ἀσφαλείας ὧν ἡ δαπάνη ἐπιβαρύνει εἰδικὰ ταμεῖα. κοινῶσελῆ, κοινοτικά ἢ δημοτικὰ πλὴν τῶν ἀστικῶν δήμων, ὡς καὶ ἀγαθοεργὰ ἰδρύματα, κληροδοτήματα κλπ., ἐφ' ὅσον ἡ διαχείρησις τῶν δαπανῶν πρὸς ἐκτέλεσιν τῶν ἔργων τούτων εἶναι ὑπὸ τὸν ἐλεγχὸν τῶν Ἀνωτέρων Διευθύνσεων, ἢ ἐὰν δι' Ἡγεμονικοῦ Διατάγματος κανονισθῇ τοῦτο.

ΚΕΦΑΛΑΙΟΝ Β'.

Διαιρέσις ὑπηρεσίας τῶν Δημοσίων ἔργων καὶ ἔργα ὑπαγόμενα εἰς αὐτήν. I

Ἄρθρ. 2. Ἡ ὑπηρεσία τῶν Δημοσίων Ἔργων διαιρεῖται:
α.) Εἰς τὴν Κεντρικὴν ὑπηρεσίαν τὴν ἐνεργοῦσαν ὑπὸ τὸν τίτλον «**Διεύθυνσις Δημοσίων ἔργων**».

β.) Εἰς τὴν ὑπηρεσίαν τῶν Δημοσίων Ἔργων τῶν Νομῶν, πρὸς λειτουργίαν τῆς ὁποίας ἡ Νῆσος διαιρεῖται εἰς δύο περιφερείας διακρινομένας μεταξύ των διὰ τῶν ἀριθμῶν 1 καὶ 2 καὶ ἐνεργοῦσας ὑπὸ τὸν τίτλον «**1η Περιφέρεια τῶν Δημοσίων ἔργων**», «**2α Περιφέρεια τῶν Δημοσίων ἔργων**».

Ἄρθρ. 3. Ἡ 1η Περιφέρεια τῶν Δημοσίων Ἔργων περιλαμβάνει τὰ Δημοσία ἔργα τῶν Νομῶν Χανίων, Σφακίων καὶ Ρεθύμνης, ἡ δὲ 2α τὰ τῶν Νομῶν Ἡρακλείου καὶ Λασηθίου.

Ἄρθρ. 4. Ἐδραὶ τῶν ἀνωτέρω περιφερειῶν ὀρίζονται τῆς μὲν 1ης ἡ πόλις Χανίων, τῆς δὲ 2ας ἡ πόλις Ἡρακλείου.

Ἄρθρ. 5. Εἰς τὴν ὑπηρεσίαν τῶν Δημοσίων Ἔργων ἐν γένει ὑπάγονται πάντα τὰ ἔργα κατὰ τὰ ἐν τῷ 1ῳ ἄρθρῳ τοῦ παρόντος Νόμου ὀριζόμενα. Ἡγεμονικὸν δὲ Διάταγμα θὰ κανονίσῃ ταῦτα λεπτομερέστερον.

ΜΕΡΟΣ ΔΕΥΤΕΡΟΝ

Σύστασις προσωπικοῦ τῶν Δημοσίων ἔργων

ΚΕΦΑΛΑΙΟΝ Α΄.

Σύστασις σώματος Πολιτικῶν

Μηχανικῶν κλπ.

Ἄρθρ. 6. Πρὸς λειτουργίαν τῆς ὑπηρεσίας τῶν Δημοσίων Ἔργων τῆς Πολιτείας συνιστᾶται σῶμα Πολιτικῶν Μηχανικῶν εἰς τὸ ὁποῖον προσκολλῶνται Ἀρχιτέκτων, Ἐργοδηγοὶ καὶ ὑποδέεστερον βοηθητικὸν προσωπικόν. Τὸ σῶμα τοῦτο ἀποτελεῖ ἰδίαν ἱεραρχίαν, βαθμολογίαν καὶ τάξιν.

Ἄρθρ. 7. Οἱ Βαθμοὶ τῶν Πολιτικῶν Μηχανικῶν καὶ τῶν λοιπῶν ὑπαλλήλων τῶν Δημοσ. ἔργων εἰσὶν

α΄.) Ὁ τοῦ Διευθυντοῦ τῶν Δημοσίων Ἔργων.

β΄.) Ὁ τοῦ Ἐπιθεωρητοῦ.

γ΄.) Ὁ τοῦ Νομομηχανικοῦ.

δ΄.) Ὁ τοῦ Μηχανικοῦ.

ε΄.) Ὁ τοῦ Ἀρχιτέκτονος.

στ΄.) Ὁ τοῦ Ἐργοδηγοῦ.

Ἄρθρ. 8. Ὁ βαθμὸς τοῦ Μηχανικοῦ καὶ Ἐργοδηγοῦ ὡς καὶ τοῦ ἐκ τῶν ὑποδεεστέρων βοηθοῦ καὶ ἐπιστάτου διαίρεῖται εἰς δύο τάξεις Αἰς καὶ Βας προστιθεμένης εἰς τὰς τάξεις τῶν Ἐργοδηγῶν καὶ τῆς τῶν μαθητευομένων.

Ἄρθρ. 9. Τὸ σῶμα τῶν Πολιτικῶν Μηχανικῶν, Ἀρχιτέκτονος καὶ Ἐργοδηγῶν ὡς καὶ τὸ ὑποδέεστερον βοηθητικὸν προσωπικόν τὸ προωρισμένον διὰ τὴν ἐκτέλεσιν τῆς ὑπηρεσίας τῶν Δημοσίων ἔργων τῆς Πολιτείας ἀποτελεῖται.

1) Ἐξ ἑνὸς Διευθυντοῦ.

2) Ἐξ ἑνὸς Ἐπιθεωρητοῦ.

3) Ἐκ τριῶν Νομομηχανικῶν.

4) Ἐκ δύο Μηχανικῶν Αἰς ἢ Βας τάξεως.

5) Ἐξ ἑνὸς Ἀρχιτέκτονος.

6) Ἐκ πέντε Ἐργοδηγῶν Αἰς ἢ Βας τάξεως.

7) Ἐξ ἑνὸς Μαθητευομένου.

- 8) 'Εκ τριῶν βοηθῶν Αἰς ἢ Βας τάξεως.
- 9) 'Εξ ἑνὸς Ἰχνογράφου.
- 10) 'Εκ πέντε ἐπιστάτων Αἰς ἢ Βας τάξεως.
- 11) 'Εκ τριῶν κλητῆρων.

ΚΕΦΑΛΑΙΟΝ Β'.

Σύνθεσις τοῦ προσωπικοῦ τῶν διαφόρων ὑπηρεσιῶν

Ἄρθρ. 10. Τὸ προσωπικὸν τῆς κεντρικῆς ὑπηρεσίας τῶν Δημοσίων Ἔργων ἀποτελεῖται:

- α') 'Εκ τοῦ διευθυντοῦ
- β') 'Εκ τοῦ ἐπιθεωρητοῦ
- γ') 'Εξ ἑνὸς νομομηχανικοῦ.
- δ') 'Εξ ἑνὸς ἀρχιτέκτονος
- ε') 'Εξ ἑνὸς ἐργοδηγοῦ ἀ τάξεως
- στ') » » » μαθητευομένου
- ζ') » » ἰχνογράφου
- η') » » βοηθοῦ α'. τάξεως.
- θ.) 'Εξ ἑνὸς κλητῆρος.

Ἄρθρ. 11. Τὸ προσωπικὸν ἑκατέρας τῶν περιφερειῶν ἀποτελεῖται:

- α') 'Εξ ἑνὸς νομομηχανικοῦ
- β') 'Εξ ἑνὸς μηχανικοῦ Αἰς ἢ Βης τάξεως
- γ') 'Εκ δῦο ἐργοδηγῶν » » » »
- δ') 'Εξ ἑνὸς βοηθοῦ » » » »
- ε') 'Εξ ἑνὸς κλητῆρος.

Ἄρθρ. 12. Οἱ ἐπιστάται τοποθετοῦνται εἰς τὰς διαφόρους ὑπηρεσίας ἀναλόγως τῶν ἀναγκῶν ἑκάστης.

Ἄρθρ. 13. Εἰς τὸ ἀνωτέρω προσωπικὸν ἑκατέρας τῶν περιφερειῶν δύνανται νὰ προστεθῶσι δι' Ἡγεμονικοῦ Διατάγματος, ἀποφάσει τοῦ Συμβουλίου τοῦ Ἡγεμόνος καὶ γνωμοδοτήσει τοῦ διευθυντοῦ τῶν Δημοσίων Ἔργων ἐν ἀνάγκῃ ἐνδειγμένη καὶ ἀναλόγως τοῦ ἀριθμοῦ καὶ τῆς σπουδαιότητος τῶν ἐκτελουμένων ἔργων ἢ μελετῶν καὶ δι' ὀριζόμενον ἐν τῷ Διατάγματι χρονικὸν διάστημα καὶ μετ' ἄ-

ποδοχῶν ἐπίσης ἐν τῷ Διατάγματι ὀριζομένων, καὶ ἄλλοι προσωρινοὶ Μηχανικοὶ, Ἐργοδηγοί, Ἐπιστάται καὶ βοηθοί, οἵτινες μετὰ τὴν περαίωσιν τῆς ἐργασίας δι' ἣν προσελήφθησαν ἀπολύονται.

ΜΕΡΟΣ ΤΡΙΤΟΝ

*Προσόντα πρὸς διορισμὸν καὶ προαγωγήν,
μισθοδοσίαι καὶ ἀποζημιώσεις.*

ΚΕΦΑΛΑΙΟΝ Α΄.

Προσόντα πρὸς διορισμὸν.

Ἄρθρ. 14. Εἰς τὸ σῶμα τῶν πολιτικῶν Μηχανικῶν κατατάσσονται διοριζόμενοι δι' Ἡγεμονικοῦ Διατάγματος, ὁ μὲν Διευθυντὴς προτάσει τῆς ὀλομελείας τοῦ Συμβουλίου, ὁ δὲ Ἐπιθεωρητὴς, οἱ νομομηχανικοὶ, μηχανικοὶ ἀρχιτέκτων καὶ ἐργοδηγοὶ προτάσει τοῦ ἐπὶ τῶν Ἐσωτερικῶν Συμβούλου καὶ τῆ γνωμοδοτήσει τοῦ Διευθυντοῦ τῶν Δημοσίων Ἔργων. Δι' ἀποφάσεως δὲ τοῦ ἐπὶ τῶν Ἐσωτερικῶν Συμβούλου ἐπὶ προτάσει τοῦ Διευθυντοῦ τῶν Δημοσίων Ἔργων κατατάσσεται διοριζόμενον ἅπαν τὸ λοιπὸν ὑποδεέστερον προσωπικὸν καὶ συμφώνως πρὸς τὰ κάτωθι ὀριζόμενα προσόντα.

Α΄. ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ

Οἱ ἔχοντες δίπλωμα μηχανικοῦ ἀνεγνωρισμένης ἐν τῇ ἄλλοδαπῇ σχολῆς—ἀποκλειομένων τῶν ἐχόντων ἀποφοιτήρια ἢ πιστοποιητικὰ ἰκανότητος—καὶ εὐδοκιμήσαντες εἰς τὸν ἐπὶ τούτῳ προκηρυσσόμενον ἐκάστοτε διαγωνισμὸν ὑπὸ τοῦ ἐπὶ τῶν Ἐσωτερικῶν Συμβούλου διὰ τῆς Ἐπισήμου Ἐφημερίδος τῆς Κρητικῆς Πολιτείας ὑπαρχούσης κενῆς θέσεως.

Β΄. ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ

Ὁ ἔχων δίπλωμα ἀρχιτέκτονος ἀνεγνωρισμένης ἐν τῇ ἄλλοδαπῇ Σχολῆς, ἀποκλειομένων τῶν ἐχόντων ἀπλᾶ ἀποφοιτήρια ἢ πιστοποιητικὰ ἰκανότητος καὶ εὐδοκίμησας ἐν διαγωνισμῷ ἐπὶ τούτῳ κατὰ τὰ ἄνω προκηρυσσόμενα.

Γ'. ΕΡΓΟΔΗΓΟΙ

Οί έχοντες δίπλωμα αρχιτέκτονος ἢ Ἐργοδηγοῦ ἀνεγνωρισμένης ἐν τῇ ἀλλοδαπῇ Σχολῆς ἢ ἀποφοιτήτρια καὶ πιστοποιητικὰ ἰκανότητος Σχολῆς Πολιτικῶν Μηχανικῶν ἀνεγνωρισμένης ὡσαύτως καὶ εὐδοκιμήσαντες ἐν διαγωνισμῷ ἐπὶ τούτῳ κατὰ τὰ ἀνωτέρω προκηρυσσομένῳ.

Δ'. ΙΧΝΟΓΡΑΦΟΣ ΚΑΙ ΒΟΗΘΟΙ

Οί έχοντες τὰ διὰ τὸν βαθμὸν τοῦ Ἐργοδηγοῦ προσόντα ἢ οἱ κεκτημένοι πιστοποιητικὰ ἰκανότητος τεχνικῆς ἢ πρακτικῆς Σχολῆς ἢ οἱ ἐπὶ πενταετίαν εὐδοκίμως ὑπηρετήσαντες ὡς τοιοῦτοι καὶ ἀπόφοιτοι τῶν Πρακτικῶν Λυκείων ἢ Γυμνασίων καὶ οἱ εὐδοκιμήσαντες ἐν διαγωνισμῷ ἐπὶ τούτῳ, κατὰ τὰ ἄνω, προκηρυσσομένῳ.

Ε'. ΕΠΙΣΤΑΤΑΙ

Οί έχοντες τὰ προσόντα πρὸς διορισμὸν ὡς μαθητευόμενοι Ἐργοδηγοὶ καὶ κριθέντες ἰκανοὶ νὰ διορισθῶσιν ὡς τοιοῦτοι κατὰ τὰς σχετικὰς διατάξεις τοῦ παρόντος Νόμου, μὴ διορισθέντες δὲ, ἐλλεῖπει κενῆς θέσεως, ὡς καὶ οἱ γνωρίζοντες τέχνην τινὰ ἐκ τῶν ἀναγομένων εἰς τὴν οἰκοδομικὴν καὶ εὐδοκιμήσαντες εἰς τὸν ἐπὶ τούτῳ προκηρυσσομένον διαγωνισμὸν κατὰ τὰ ἀνωτέρω.

Ἄρθρ. 15. Ὁ διαγωνισμὸς τοῦ προσωπικοῦ τῶν δημοσίων ἔργων, περὶ οὗ γίνεται μνεῖα ἐν τῷ προηγουμένῳ ἄρθρῳ γίνεται ἀπαξ τοῦ ἔτους, προκηρυσσομένους τρεῖς τοῦλάχιστον μῆνας πρὸ τῆς ὀριζομένης ἐν τῇ Ἐφημερίδι τῆς Κρητικῆς Πολιτείας ἡμέρας τῆς ἐνάρξεως αὐτοῦ καὶ διεξάγεται κατὰ τὰ περὶ τούτου κανονισθησόμενα δι' Ἡγεμονικοῦ Διατάγματος.

Ἄρθρ. 16. Οἱ κατὰ τὸν διαγωνισμὸν κριθέντες ἰκανότεροι μετὰ προηγουμένην γνωμοδότησιν τοῦ Διευθυντοῦ τῶν δημοσίων ἔργων διορίζονται, οἱ μὲν Μηχανικοὶ ὡς Μηχανικοὶ Β' τάξεως, οἱ δὲ Ἐργοδηγοὶ εἰς τὴν τῶν μαθητευομένων καὶ οἱ βοηθοὶ καὶ ἐπιστάται εἰς τὴν Β' τάξιν τοῦ βαθμοῦ των, τηρουμένων καὶ τῶν διατάξεων τῶν ἄρθρων 14 καὶ 17 περὶ διορισμοῦ τῶν ἐχόντων προσόντα δι' ἀνωτέρως θέσεις καὶ διορι-

ζομένων ἔλλείψει τοιούτων εἰς κατωτέρας.

Ἄρθρ. 17. Οἱ ἔλλείψει θέσεων διοριζόμενοι εἰς κατωτέρας παρ' ἐκείνας ἄς ἐκ τῶν προσόντων τῶν ἠδύνατο νὰ καθέξωσι δικαιοῦνται προνομιακῶς νὰ καθεξῶσι τὰς κενουμένας δι' ἄς κέκτηνται προσόντα, συμφώνως πρὸς τὰ ἐν τοῖς προηγουμένοις ἄρθροις ὀρισθέντα.

ΚΕΦΑΛΑΙΟΝ Β΄.

Προαγωγή

Ἄρθρ. 18. Ἡ ἀπὸ τάξεως εἰς τὴν ἀμέσως ἀνωτέραν τάξιν προαγωγή τοῦ προσωπικοῦ τῶν Δημοσίων ἔργων ἐν γένει καὶ διὰ τὰς θέσεις δι' ἄς ἐκανονίσθησαν πλείοτεραι τῆς μιᾶς τάξεως γίνεται μετὰ ὑπηρεσίαν δύο ἐτῶν τοῦλάχιστον εἰς τὴν κατωτέραν, διὰ δὲ τὴν ἀπὸ βαθμοῦ εἰς τὸν ἀμέσως ἀνώτερον βαθμὸν μετὰ ὑπηρεσίαν τεσσάρων ἐτῶν εἰς τὸν κατὰ τάξιν κατώτερον βαθμὸν.

Ἄρθρ. 19. Οἱ προβιβασμοὶ μηχανικῶν παντὸς βαθμοῦ καὶ ἐργοδηγῶν γίνονται δι' Ἡγεμονικοῦ Διατάγματος, τῆς προτάσεως τοῦ ἐπὶ τῶν Ἐσωτερικῶν Συμβούλου καὶ γνωμοδοτήσεως τοῦ Διευθυντοῦ τῶν Δημοσίων ἔργων, τοῦ δὲ λοιποῦ προσωπικοῦ τῶν Δημοσίων ἔργων δι' ἀποφάσεως τοῦ ἐπὶ τῶν Ἐσωτερικῶν Συμβούλου καὶ τῆς γνωμοδοτήσεως τοῦ Διευθυντοῦ τῶν Δημοσίων ἔργων. Δὲν ἀπαιτεῖται γνωμοδοτήσεως τοῦ Διευθυντοῦ τῶν Δημοσίων ἔργων διὰ τὴν εἰς τὸν βαθμὸν αὐτοῦ προαγωγὴν τοῦ ἐπιθεωρητοῦ τῶν Δημοσίων ἔργων, ἀλλ' ἀπαιτεῖται πρότασις τοῦ Ἡγεμονικοῦ Συμβουλίου τὸ ὅποῖον διὰ τὴν θέσιν ταύτην δύναται νὰ προτείνῃ καὶ τινὲς ἄλλοδαπὸν διακεκριμένον μηχανικόν, ὑπηρετοῦντα εἰς δημοσίαν ἐν τῇ ἄλλοδαπῇ ὑπηρεσίαν.

ΚΕΦΑΛΑΙΟΝ Γ΄.

Μισθοδοσίαι καὶ ἀποζημιώσεις

Ἄρθρ. 20. Οἱ μηνιαῖοι μισθοὶ τοῦ ἀποτελοῦντος τὸ σῶμα τῶν πολιτικῶν μηχανικῶν ἀρχιτέκτονος, ἐργοδηγῶν, προσω-

πικου, ως και οί τῶν ἀποτελούντων τὸ ὑποδέεστερον βοηθη-
τικὸν προσωπικὸν ὑπαλλήλων ὀρίζονται ὡς ἑξῆς :

Τοῦ Διευθυντοῦ	Δρ.	600
» Ἐπιθεωρητοῦ	»	450
» Νομομηχανικοῦ	»	350
» Μηχανικοῦ Α' τάξεως	»	300
» Μηχανικοῦ Β' τάξεως	»	250
» Ἀρχιτέκτονος	»	300
» Ἐργοδηγοῦ Α' τάξεως	»	200
» » Β' »	»	150
» » Μαθητευομένου	»	125
» Ἰχνογράφου	»	100
» Βοηθοῦ Α' τάξεως	»	100
» » Β' »	»	80
» Ἐπιστάτου Α' τάξεως	»	100
» » Β' »	»	80
» Κλητῆρος	»	50

Ἄρθρ. 21. Οἱ μισθοὶ καὶ ἡ δαπάνη τῶν ἐνοικίων τῶν γραφείων καὶ γραφικῶν ἐξόδων τῶν μηχανικῶν ὡς καὶ τὰ ὁδοιπορικὰ ἐξόδα καὶ λοιπαὶ ἀποζημιώσεις τοῦ προσωπικοῦ τῶν Δημοσίων ἔργων ἐν γένει, τῶν μὲν ἐν τῇ τακτικῇ ὑπηρεσίᾳ ἀσχολουμένων ἐπιβαρύνουσι τὰ σχετικὰ Κεφάλαια καὶ ἄρθρα τοῦ προϋπολογισμοῦ τῆς Ἀνωτέρας Διευθύνσεως τῶν Ἐσωτερικῶν, τῶν δὲ ἐν ἐκτάκτῳ ἢ εἰδικῇ ὑπηρεσίᾳ ἀσχολουμένων ἐπιβαρύνουσι τὰ σχετικὰ κεφάλαια καὶ ἄρθρα τῶν εἰδικῶν πιστώσεων τοῦ προϋπολογισμοῦ τῆς Πολιτείας ἢ τὰ εἰδικὰ ταμεῖα, καθόσον ἀφορῶσιν ἔργα ἐπιβαρύνοντα τὰς εἰδικὰς πιστώσεις τοῦ προϋπολογισμοῦ ἢ τὰ εἰδικὰ ταμεῖα, καταβαλλόμενοι ἐκ τῶν κεφαλαίων ἐξ ὧν καὶ ἡ δαπάνη τῆς κατασκευῆς τῶν ἔργων τούτων καταβάλλεται.

ΜΕΡΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

Ἄρθρ. 22. Ὁργανισμὸς καὶ καθήκοντα τῶν διαφόρων ὑπηρεσιῶν καὶ τοῦ ἀποτελοῦντος ταύτας προσωπικοῦ.

ΚΕΦΑΛΑΙΟΝ Α'.

Κεντρικὴ ὑπηρεσία

Ἄρθρ. 22. Ἡ κεντρικὴ ὑπηρεσία τῶν Δημοσίων ἔργων

έξασκει τὸν ἔλεγχον καὶ τὴν ἐποπτεῖαν ἐπὶ τε τοῦ προσωπικοῦ καὶ τῶν ὑπὸ μελέτην καὶ ἐκτέλεσιν Δημοσίων Ἔργων διὰ τοῦ προϊσταμένου αὐτῆς Διευθυντοῦ τῶν Δημοσίων Ἔργων. Ἔχει αὕτη ἴδιον Ἀρχεῖον, διεκπεραιώσιν καὶ ἀποτελεῖται ἀπὸ τὸ προσωπικὸν τὸ ἐν τῷ ἄρθρ. 10 ὀριζόμενον.

Ἄρθρ. 23. Ὁ Διευθυντὴς τῶν Δημοσίων Ἔργων προϊσταται τοῦ σώματος τῶν πολιτικῶν Μηχανικῶν, Ἀρχιτέκτονος καὶ Ἐργοδηγῶν καὶ ἐν γένει τοῦ προσωπικοῦ τῶν Δημοσίων Ἔργων. Διευθύνει τὰς ἐν τῇ κεντρικῇ ὑπηρεσίᾳ διαφόρους ὑπηρεσίας, ἃς ἀναθέτει εἰς τοὺς παρ' αὐτῇ Ἐπιθεωρητὴν, Νομομηχανικὸν καὶ Ἀρχιτέκτονα, ἀναλόγως τῆς ἀρμοδιότητος ἐκάστου, πρὸς μελέτην καὶ διεκπεραιώσιν αὐτῶν, προσέτι δὲ ὑπογράφει πάντα τὰ ἔγγραφα τῆς ὑπηρεσίας τὰ σχετιζόμενα πρὸς τὰ Δημοσία Ἔργα πλὴν τῶν ἐξῆς. α'.) τῶν συνεπαγομένων δαπάνην τινά, β'.) τῶν ὑποβαλλόντων τὸ Δημοσίον εἰς ὑποχρεώσεις, γ'.) τῶν κανονιζόντων καὶ καθιερύοντων δικαιώματα τρίτων ἀπέναντι τοῦ Δημοσίου, δ'.) τῶν κανονιζόντων συμφέροντα τρίτων καὶ ε'.) τῶν ρυθμιζόντων τὰς σχέσεις τῶν ἄλλων ἀρχῶν πρὸς τοὺς κατὰ τὴν πολιτείαν μηχανικούς καὶ τὸ λοιπὸν προσωπικὸν τῶν Δημοσίων Ἔργων, ἅτινα ὑπογράφονται ὑπὸ τῶν ἀρμοδίων Συμβούλων ἀφοῦ μονογραφηθῶσι ὑπὸ τοῦ Διευθυντοῦ τῶν Δημοσίων Ἔργων.

Ἄρθρ. 24. Ὁ Διευθυντὴς προετοιμάζει σὺν τοῖς ἄλλοις τὰ εἰς τὴν δικαιοδοσίαν του ἀναγόμενα νομοσχέδια, διατάγματα, ὁδηγίας πρὸς ἐκτέλεσιν Νόμων καὶ διαταγμάτων ὡς καὶ τὰς ἀναγκαίας συμβάσεις πρὸς ἐκχώρησιν τῆς ἐκτελέσεως ἢ καὶ ἐκμεταλλεύσεως Δημοσίων Ἔργων εἰς Ἐταιρίας.

Ἄρθρ. 25. Ὁ Διευθυντὴς, ἐφορῶν καὶ τοῦ κατὰ τὰς Ἐπαρχίας ἐργαζομένου προσωπικοῦ τῶν Δημοσίων Ἔργων, ἐπισκέπτεται δις τοῦ ἔτους τοῦλάχιστον τὰ κατὰ τὰς περιφερείας ἐκτελούμενα διάφορα ἔργα, ἐπιθεωρεῖ τὰ γραφεῖα τῶν Νομομηχανικῶν καὶ Μηχανικῶν καὶ ὑποβάλλει περὶ πάντων τούτων ἔκθεσιν εἰς τὸ Συμβούλιον τοῦ Ἡγεμόνος.

Ἄρθρ. 26. Ὁ Διευθυντὴς γνωμοδοτεῖ ἐπὶ πάντων τῶν ζητημάτων τῶν ἀφορώντων εἰς τὴν μετὰθεσιν τοῦ προσωπι-

κοῦ τῶν Δημοσίων Ἔργων καὶ ἐνασκει ἐπ' αὐτοῦ τὰς ὑπὸ τοῦ παρόντος Νόμου προβλεπομένης πειθαρχικὰς ποινὰς καὶ χορηγεῖ ἀδείας κανονικὰς μέχρι δέκα ἡμερῶν.

Ἄρθρ. 27. Ὁ Ἐπιθεωρητὴς τῶν Δημοσίων Ἔργων ἐν τῇ κεντρικῇ ὑπηρεσίᾳ συντρέχει τὸν Διευθυντὴν εἰς τὴν διεξαγωγὴν τῆς κεντρικῆς ὑπηρεσίας ἐκτελῶν τὰς ὑπὸ τοῦ Διευθυντοῦ ἐκάστοτε διδομένας αὐτῷ πρὸς μελέτην καὶ διεκπεραίωσιν ὑποθέσεις καὶ ἀναπληροῖ τὸν Διευθυντὴν ἀπουσιάζοντα ἢ κωλυόμενον.

Ἄρθρ. 28. Ὁ Ἐπιθεωρητὴς ἐξέρχεται πρὸς ἐπιθεωρήσιν τῶν ἐκτελουμένων ἔργων, εἴτε μετὰ τοῦ Διευθυντοῦ, εἴτε τῇ διαταγῇ αὐτοῦ, εἴτε ἐξ ἰδίας ἀρμοδιότητος. Τὰς ἐν λόγῳ ἐπιθεωρήσεις ἐκτελεῖ πρὸς βεβαίωσιν τοῦ ὅτι τὰ ἐν ἐκτελέσει ἔργα ἐκτελοῦνται καλῶς καὶ ἐντέχνως καὶ συμφώνως πρὸς τὰς συγγραφὰς ἐργολοβίας καὶ γίνηται χρῆσις καλῶν ὑλικῶν, προσέτι δὲ ἂν οἱ ὑπάλληλοι οἱ ἐπιβλέποντες τὰ ἐκτελούμενα ἔργα τηρῶσιν ἐν τάξει τὰ ἡμερολόγια τῆς προόδου τῶν ἐκτελουμένων ἔργων.

Ἄρθρ. 29. Ὁ Ἐπιθεωρητὴς ἐπίσης ἐπιθεωρεῖ τὰ γραφεῖα τῶν Νομομηχανικῶν καὶ Μηχανικῶν πρὸς βεβαίωσιν τῆς τακτικῆς λειτουργίας αὐτῶν ὡς πρὸς τὴν ἐπίβλεψιν τῶν ἐκτελουμένων ἔργων ὡς πρὸς τὰς ἀπαιτούμενας ἐργασίας διὰ τὰς μελέτας νέων ἔργων καὶ ὡς πρὸς τὴν ὑπηρεσίαν τὴν ἀνατεθειμένην εἰς τὰ γραφεῖα ταῦτα εἴτε διὰ τοῦ παρόντος Νόμου, εἴτε δι' ἄλλων Νόμων ἢ Ἡγεμονικῶν Διαταγμάτων. Ὁφείλει δὲ δι' ἐκάστην τῶν ἐπιθεωρήσεων τούτων νὰ ὑποβάλλῃ ἐκθεσιν εἰς τὸν Διευθυντὴν τῶν Δημοσίων Ἔργων.

Ἄρθρ. 30. Ὁ παρὰ τῇ Διευθύνσει τῶν Δημοσίων Ἔργων Νομομηχανικὸς ἐκπληροῖ χρῆνι Εἰσηγητοῦ παρὰ τῷ Διευθυντῇ τῶν Δημοσίων Ἔργων, ἐξελέγχει τὰς ὑποβαλλόμενας μελέτας πλὴν τῶν ἀναγομένων εἰς τὰ καθήκοντα τοῦ ἀρχιτέκτονος κατὰ τὸ ἐπόμενον ἄρθρον ὡς καὶ πάσης ἐτέρας ἢς τὴν ἐξέλεξις ἤθελεν ἀναθέσει ὁ Διευθυντὴς τῶν Δημοσίων Ἔργων εἰς τὸν Ἐπιθεωρητὴν. Θεωρεῖ κατόπιν ἐξελεγχέως πάντα τὰ ὑποβαλλόμενα εἰς τὴν Διεύθυνσιν τῶν Δημοσίων Ἔργων δικαιολογητικὰ πρὸς πληρωμὴν τοῦ προσωπικοῦ, τῶν ἐργολάβων,

τῶν προμηθευτῶν καὶ ἄλλων δικαιούχων, ἐκτὸς τῶν δικαιολογητικῶν τῶν ἀφορώντων τὰ οἰκοδομικὰ καὶ σχέδια τῶν πόλεων ὧν τὴν ἐξέλεγχξιν καὶ θεώρησιν ἐνεργεῖ ὁ παρὰ τῇ ἰδίᾳ Διευθύνσει Ἀρχιτέκτων κατὰ τὸ ἐπόμενον ἄρθρον.

Ὁ Διευθυντὴς τῶν Δημοσίων Ἔργων δύναται ν' ἀναθέσῃ εἰς τὸν παρὰ τῇ Διευθύνσει Νομομηχανικὸν καὶ μέρος τῆς ὑπηρεσίας τοῦ Ἐπιθεωρητοῦ ὅσακις οὗτος κωλύεται.

Ἄρθρ. 31. Ὁ παρὰ τῇ Διευθύνσει τῶν Δημοσίων Ἔργων Ἀρχιτέκτων ἐκτελεῖ πάσας τὰς μελέτας τὰς σχετιζομένας πρὸς ἐκτέλεσιν κτιρίων ἐν γένει ὑπαγομένων εἰς τὰ Δημόσια Ἔργα, κατὰ τὰ περὶ τούτου ἐν τῷ ἄρθρ. 1 τοῦ παρόντος Νόμου ὁρισθέντα, ἐξελέγχει τὰ ὑποβαλλόμενα σχέδια πόλεων ἢ μεταρρυθμίσεις τοιούτων καὶ ὑποβάλλει τὴν περὶ τούτου γνώμην του εἰς τὸν Διευθυντὴν τῶν Δημοσίων Ἔργων, ὡς ἐπίσης καὶ τὰ πρὸς πληρωμὴν τῶν δικαιούχων δικαιολογητικὰ δι' οἰκοδομικὰ ἢ ἐφαρμογὴν τῶν σχεδίων τῶν πόλεων θεωρῶν αὐτὰ διὰ τὴν ἔκδοσιν τῶν πρὸς πληρωμὴν τῶν δικαιούχων ἐνταλμάτων.

Ἄρθρ. 32. Τὸ παρὰ τῇ Κεντρικῇ ὑπηρεσίᾳ λοιπὸν ὑποδεέστερον προσωπικὸν βοηθεῖ τοὺς παρὰ τῇ αὐτῇ Διευθύνσει ἀνωτέρους του εἰς τὴν διεξαγωγὴν τῆς ὑπηρεσίας των, προσέτι δὲ ἐκτελεῖ καὶ εἰδικὰς ὑπηρεσίας ὡς τὴν τήρησιν τοῦ πρωτοκόλλου, φύλαξιν τῶν ἐργαλείων κτλ. ἂς ᾗθελε δι' εἰδικῆς διαταγῆς ὑπηρεσίας ἀναθέτει εἰς ἕκαστον ὁ Διευθυντὴς τῶν Δημοσίων Ἔργων.

ΚΕΦΑΛΑΙΟΝ Β'.

Ἑπηρεσία περιφερειῶν

Ἄρθρ. 33. Εἰς τὴν ὑπηρεσίαν τῶν Δημοσίων Ἔργων ἑκατέρας τῶν περιφερειῶν τῶν διὰ τοῦ ἄρθρ. 3 τοῦ παρόντος Νόμου ὁρισθειῶν ὑπάγονται τὰ παντὸς εἶδους Δημόσια Ἔργα τῶν Νομῶν οὓς ἑκάστη περιλαμβάνει κατὰ τὰ περὶ τούτων ἐν τῷ ἄρθρῳ 1 τοῦ παρόντος Νόμου ὁρισθέντα.

Ἄρθρ. 34. Προϊστάμενοι τῆς ὑπηρεσίας ἑκατέρας τῶν περιφερειῶν εἰσὶ Νομομηχανικοὶ οἵτινες ἐδρεύουσιν ἐν τῇ ἑδρᾷ

τῆς περιφερείας τῶν καὶ ἐνεργοῦσι τῇ διαταγῇ τοῦ Διευθυντοῦ τῶν Δημοσίων Ἔργων. Ἀλληλογραφοῦσι δὲ μετ' αὐτοῦ, τῶν Νομαρχῶν, τῶν Ἐπάρχων μετὰ τῶν Μηχανικῶν καὶ Ἐργοδηγῶν τῆς περιφερείας τῶν ὡς καὶ μετὰ τῶν λοιπῶν ἀρχῶν διὰ τὰ ἀφορῶντα τὴν ὑπηρεσίαν τῶν Ἔργα καὶ λοιπὰς σχετικὰς ὑποθέσεις, τηροῦντες ἴδιον πρωτόκολλον, διεκπεραιῶσιν κλιᾶρχεῖον. Ἐκτελοῦσιν οἱ ἴδιοι ἢ διὰ τῶν ὑπ' αὐτοὺς Μηχανικῶν καὶ Ἐργοδηγῶν τὰς διαφόρους μελέτας τῶν Δημοσίων Ἔργων τῆς περιφερείας τῶν καὶ ἔχουσι τὴν διεύθυνσιν τῶν ἐκτελουμένων τοιούτων. Εἰς τοὺς ἰδίους Νομομηχανικούς ἀνατίθεται καὶ ἡ ἐφαρμογὴ τῶν σχεδίων τῶν πόλεων δυναμένων τούτων ἢ ἀναθέσασιν εἰς τινὰ τῶν ὑπ' αὐτοὺς Μηχανικῶν τὴν ἐκδοσὶν τῶν ἀδειῶν οἰκοδομῆς.

Ἄρθρ. 35. Οἱ Μηχανικοὶ ἐκτελοῦσι πᾶσαν ὑπηρεσίαν τῶν Δημοσίων Ἔργων, ἣν ἤθελον ἀναθέσει αὐτοῖς οἱ Νομομηχανικοὶ, ὧν τὰς διατάγας ἐκτελοῦσιν, ἀσχολοῦνται δὲ ἰδίως εἰς μελέτας ἔργων καὶ ἐπιβλέψιν τῶν ἐκτελουμένων ἐκδίδοντες ὑπὸ ἰδίαν τῶν προσωπικῆν εὐθύνην τοὺς πρὸς πληρωμὴν τῶν ἐργολάβων λογαριασμοὺς μετὰ τῶν σχετικῶν πιστοποιήσεων ὡς καὶ τὰς καταστάσεις πληρωμῆς τοῦ ὑποδεστέρου προσωπικοῦ καὶ τῶν ἡμερομισθίων ἐργατῶν.

Ἄρθρ. 36. Οἱ Μηχανικοὶ ἀναπληροῦσι τοὺς Νομομηχανικούς ἀπόντας ἢ κωλυμένους ἐξ ἰδίας ἀρμοδιότητος.

Ἄρθρ. 37. Ἐδραὶ τῶν Μηχανικῶν εἰσὶν, εἴτε αἱ τῶν Νομομηχανικῶν εἴτε καὶ ἄλλαι πόλεις παρὰ τὰς ὁποίας ἐκτελοῦνται σπουδαῖα δημόσια ἔργα καὶ εἰς τὰς ὁποίας τοποθετοῦνται διὰ διαταγῆς τοῦ ἐπὶ τῶν Ἐσωτερικῶν Συμβούλου τῇ γνωμοδοτήσει τοῦ Διευθυντοῦ τῶν Δημοσίων Ἔργων.

Ἄρθρ. 38. Οἱ ἐργοδηγοὶ ἐργάζονται εἴτε ἐν τοῖς γραφεῖσι τῆς ὑπηρεσίας τῶν Δημοσίων Ἔργων εἴτε εἰς ἐπιβλέψιν τῶν ἐκτελουμένων ἔργων τοποθετοῦνται δὲ διὰ διαταγῆς τοῦ ἐπὶ τῶν Ἐσωτερικῶν Συμβούλου τῇ γνωμοδοτήσει τοῦ Διευθυντοῦ τῶν Δημοσίων Ἔργων. Ἐκτελοῦσι τὰς ὑπὸ τῶν προϊσταμένων τῶν Νομομηχανικῶν καὶ Μηχανικῶν διδομένας αὐτοῖς διατάγας καὶ βοηθοῦσιν αὐτοὺς εἴτε κατὰ τὰς μελέτας ἢ κατὰ τὴν ἐκτέλεσιν τῶν ἔργων τηροῦντες ἀκριβῆ

ἡμερολόγια τῆς προόδου αὐτῶν κατὰ τὴν ἐκτέλεσιν πρὸς κανονισμόν τῶν λογαριασμῶν τῶν δαπανῶν τῶν ἔργων.

Ἄρθρ. 39. Τῇ διαταγῇ τοῦ ἐπὶ τῶν Ἑσωτερικῶν Συμβουλίου κατόπιν γνωμοδοτήσεως τοῦ Διευθυντοῦ τῶν Δημοσίων Ἔργων δύνανται ν' ἀνατεθῶσι καὶ χρέη Μηχανικοῦ εἰς τοὺς Ἐργοδηγούς.

Ἄρθρ. 40. Δι' Ἡγεμονικοῦ Διατάγματος, ἀποφάσει τοῦ Συμβουλίου τοῦ Ἡγεμόνος, θὰ κανονισθῶσι λεπτομερέστερον τὰ τῶν καθηκόντων τῶν διαφόρων ὑπηρεσιῶν ὡς καὶ ἡ ὑπερσία καὶ καθήκοντα τοῦ ὑποδεεστέρου προσωπικοῦ.

ΜΕΡΟΣ ΠΕΜΠΤΟΝ

Διάφοροι τῶν Μηχανικῶν κτλ. καταστάσεις, πειθαρχικά ἐξουσιαστικὰ καὶ ποινὰ κτλ.

ΚΕΦΑΛΑΙΟΝ Α΄.

Διάφοροι τῶν Μηχανικῶν κτλ. καταστάσεις

Ἄρθρ. 41. Αἱ διάφοροι καταστάσεις τῶν Μηχανικῶν, Ἀρχιτέκτονος καὶ Ἐργοδηγῶν ὡς καὶ αἱ τοῦ λοιποῦ βοηθητικοῦ προσωπικοῦ τῶν Δημοσίων Ἔργων τῆς Κρητικῆς Πολιτείας εἰσὶν,

α΄.) Ἡ ἐνέργεια.

β΄.) Ἡ πολυχρόνιος ἄδεια, καὶ

γ΄.) Ἡ ἀργία.

Ἄρθρ. 42. Ἐν ἐνεργείᾳ θεωροῦνται πάντες οἱ ἀποτελοῦντες τὸ προσωπικόν τῶν Δημοσίων Ἔργων ὑπάλληλοι οἱ ἀσχολούμενοι εἰς οἰανδήποτε ἐργασίαν ἀνάγομένην εἰς τὰ Δημόσια Ἔργα τῆς Πολιτείας.

Ἄρθρ. 43. Ἡ πολυχρόνιος ἄδεια χρησιμεύει δι' Ἡγεμονικοῦ Διατάγματος, τῇ προτάσει τοῦ ἐπὶ τῶν Ἑσωτερικῶν Συμβουλίου καὶ τῇ γνωμοδοτήσει τοῦ Διευθυντοῦ τῶν Δημοσίων Ἔργων, εἰς τοὺς Μηχανικοὺς παντὸς βαθμοῦ, Ἀρχιτέκτονα καὶ Ἐργοδηγούς, τῇ αἰτήσεϊ των, δι' ὠρισμένον χρόνον μὴ ὑπερβαίνοντα τὴν τετραετίαν πρὸς τελειοποίησιν τῶν σπουδῶν των

ἢ ὅπως παρακολουθήσωσι τὴν ἐκτέλεσιν ἢ καὶ ἐκμετάλλωσιν μεγάλων καὶ σπουδαίων Δημοσίων Ἔργων παρ' Ἐταιρίαις διὰ συμβάσεων μετὰ τοῦ Δημοσίου ἀναλαβούσαις τὴν ἐκτέλεσιν τοιαύτης φύσεως ἔργων, ἀλλ' οὐδέποτε ὅπως παρακολουθήσωσιν ἔργα ἐργολαβικῶς καὶ δαπάναις τῆς Πολιτείας ἐκτελούμενα ὑπὸ ἑταιριῶν ἢ ἀτόμων.

Ἄρθρ. 44. Οἱ ἐν πολυχρονίῳ ἀδείᾳ διατελοῦντες ὑπάλληλοι τῶν Δημοσίων ἔργων δὲν μισθοδοτοῦνται, αἱ δὲ θέσεις τῶν συμπληροῦνται διὰ διορισμοῦ ἢ προαγωγῆς· δικαιοῦνται δὲ, τῇ αἰτήσῃ των, νὰ ἐπανέλθωσιν εἰς τὴν ἐνεργὸν ὑπηρεσίαν καὶ πρὸ τῆς λήξεως τῆς ἀδείας των, ἂν ὑπάρχῃ κενὴ θέσις· ἄλλως καταλαμβάνουσι τὴν πρώτην κενωθησομένην θέσιν τοῦ βαθμοῦ καὶ τῆς τάξεώς των.

Ἄρθρ. 45. Ὁ ἐν πολυχρονίῳ ἀδείᾳ διανυόμενος χρόνος λογίζεται ὡς χρόνος συντάξεως ἂν καταβάλληται τακτικῶς κατὰ μῆνα ἢ τριμηνίαν ἢ νενομισμένη κράτησις καὶ ψηφισθῇ σχετικὸς περὶ συντάξεων τῶν Ὑπαλλήλων Νόμος. Δὲν λογίζεται δὲ συγχρόνως καὶ εἰς τὴν προαγωγὴν, οὐδὲν ὅλως προσμετρούμενος εἰς τὴν ἐν ἐνεργείᾳ ὑπηρεσίαν.

Ἄρθρ. 46. Ἡ ἀργία ἐπιβάλλεται δι' Ἡγεμονικοῦ Διατάγματος, τῇ προτάσει τοῦ ἐπὶ τῶν Ἐσωτερικῶν Συμβούλου, λόγῳ τιμωρίας, συμφώνως ταῖς σχετικαῖς διατάξεσι τοῦ παρόντος Νόμου, δὲν δύναται δὲ νὰ ὑπερβῇ τὸ ἐν ἔτος.

Οἱ εἰς ἀργίαν τιθέμενοι ὑπάλληλοι τῶν Δημοσίων ἔργων δὲν μισθοδοτοῦνται, αἱ δὲ θέσεις αὐτῶν δὲν πληροῦνται διὰ διορισμοῦ ἢ προαγωγῆς, ἀλλὰ διατηροῦνται. Διακόπτονται δὲ τὰ δικαιώματα αὐτῶν πρὸς προαγωγὴν τοῦ ἐν ἀργίᾳ χρόνου μὴ λογιζομένου ὡς χρόνου ὑπηρεσίας καὶ ὑπολογιζομένου μόνον ὡς πρὸς τὴν σύνταξιν, ἂν καταβάλλωνται τακτικῶς κατὰ μῆνα ἢ τριμηνίαν αἱ εἰς τὸν βαθμὸν ἐκάστου ἀντιστοιχοῦσαι καὶ νενομισμέναι κρατήσεις, καὶ ψηφισθῇ Νόμος περὶ συντάξεως τῶν ὑπαλλήλων.

ΚΕΦΑΛΑΙΟΝ Β΄.

Πειθαρχικαὶ ἐξουσίαι καὶ ποιναὶ

Ἄρθρ. 47. Ἡ πειθαρχικὴ ἐξουσία ἐπὶ τῶν Πολιτικῶν

μηχανικῶν καὶ ἐφ' ὀλοκλήρῳ ἐν γένει τοῦ προσωπικοῦ τῶν Δημοσίων Ἔργων ἀνήκει εἰς τὸν ἐπὶ τῶν Ἐσωτερικῶν Σύμβουλον καὶ τοὺς προϊσταμένους τῶν διαφόρων ὑπηρεσιῶν τῶν Δημοσίων Ἔργων, ἐφ' ὅσον εἰς ἕκαστον ἀνήκει καὶ κατὰ τὰς διατάξεις τοῦ παρόντος νόμου.

Ἄρθρ. 48. Αἱ ἐπιβαλλόμεναι εἰς τὸ προσωπικὸν τῶν Δημοσίων Ἔργων πειθαρχικαὶ ποιναὶ εἰσιν :

α'.) Ἡ ἐπίπληξις.

β'.) Τὸ πρόστιμον ἀπὸ δέκα μέχρι διακοσίων δραχμῶν καὶ

γ'.) Ἡ ἀργία ἀπὸ ἐνὸς μηνὸς μέχρι ἐνὸς ἔτους.

Ἄρθρ. 49. Οἱ μηχανικοὶ παντὸς βαθμοῦ, ὁ Ἀρχιτέκτων, οἱ ἐργοδηγοὶ καὶ οἱ ἀποτελοῦντες τὸ λοιπὸν ὑποδεέστερον προσωπικὸν ὑπάλληλοι τῶν Δημοσίων ἔργων ὀφείλουσι τελεῖαν ὑποταγὴν εἰς τοὺς προϊσταμένους τῶν καὶ μεγίστην ἐν τῇ ἐκπληρώσει τῶν καθηκόντων αὐτῶν ἀκρίβειαν καὶ ἐπιμέλειαν. Ἀπλᾶ ἐπομένως ἀντιπειθαρχικὰ παραπτώματα καὶ μικρὰ ἐν τῇ ἐκτελέσει τῆς ὑπηρεσίας αὐτῶν ἀνακρίβεια ἢ ἐπιπολαιότης, τιμωροῦνται ὑπὸ τῆς ἀμέσως προϊσταμένης ἀρχῆς αὐτῶν ἢ τοῦ ἀρμοδίου Συμβούλου δι' ἐπιπλήξεις ἢ πρόστιμου, ἀπὸ δέκα μέχρις ἑκατὸν δραχμῶν ἀναλόγως τοῦ πταίσματος ἢ παραπτώματος. Κατὰ πάσης ὑπὸ τῶν προϊσταμένων τῶν ὑπηρεσιῶν ἐπιβαλλομένης πειθαρχικῆς ποινῆς, ἐπιτρέπεται ἔφεσις, ἐντὸς δέκα ἡμερῶν ἀπὸ τῆς κοινοποιήσεώς της, εἰς τὸν ἐπὶ τῶν Ἐσωτερικῶν Συμβουλον.

Ἄρθρ. 50. Σπουδαῖα ἀντιπειθαρχικὰ σφάλματα, μεγάλη περὶ τὴν ὑπηρεσίαν ἀνακρίβεια καὶ ἐπιπολαιότης, ἐγκατάλειψις τῆς θέσεως πέραν τῶν δέκα καὶ πέντε ἡμερῶν, ἢ μὴ ἐντὸς τοῦ αὐτοῦ χρονικοῦ διαστήματος μετάβασις εἰς τὴν θέσιν ἐκ μεταθέσεως ἢ ἐξ ἀδείας τιμωροῦνται ἀνεκκλήτως παρὰ τοῦ ἐπὶ τῶν Ἐσωτερικῶν Συμβούλου διὰ πρόστιμου ἀπὸ ἑκατὸν μέχρι διακοσίων δραχμῶν ἢ δι' ἀργίας μέχρις ἑξ μηνῶν. Σοβαρὰ δὲ σφάλματα ἀντιπειθαρχικὰ καὶ ἐξ ὑποτροπῆς, μεγάλη ἀνακρίβεια καὶ ἐπιπολαιότης ἐν τῇ ἐκτελέσει τῆς ὑπηρεσίας τιμωροῦνται δι' ἀργίας ἀπὸ ἑξ μηνῶν μέχρις ἐνὸς ἔτους.

Ἄρθρ. 51. Ἡ ἀργία ἐπιβάλλεται δι' Ἡγεμονικοῦ Διατάγματος τῇ προτάσει τοῦ ἐπὶ τῶν Ἐσωτερικῶν Συμβουλίου μετὰ προηγουμένην γνωμοδότησιν τοῦ Διευθυντοῦ τῶν Δημοσίων ἔργων ρητῶς ἐν αὐτῷ μνημονευομένην.

Ἄρθρ. 52. Ἡ πειθαρχικὴ ἐξουσία ἐπὶ τοῦ Διευθυντοῦ Δημοσίων ἔργων ἀνήκει τῷ Ἡγεμόνι ἀποφάσει τῆς ὁλομελείας τοῦ Συμβουλίου Αὐτοῦ.

ΚΕΦΑΛΑΙΟΝ Γ'.

Ἀπολύσεις καὶ διαγραφή ἐκ τοῦ Μητρώου.

Ἄρθρ. 53. Οἱ ἀποτελοῦντες τὸ σῶμα τῶν πολιτικῶν μηχανικῶν ὑπάλληλοι ὄλων τῶν κατηγοριῶν διορισθέντες εἰς μίαν τῶν ἐν τῷ παρόντι νόμῳ ὀριζομένων θέσεων, κατὰ τὰς σχετικὰς διατάξεις αὐτοῦ δὲν ἀπολύονται τῆς θέσεώς των, ἢ διὰ τινὰ τῶν ἐξῆς λόγων καὶ ἐν ταῖς ἐπομέναις περιπτώσεσι.

α'.) Δι' ἐγκατάλειψιν τῆς θέσεώς των πλέον τοῦ μηνὸς ἀδικαιολογήτως διὰ τὴν ἐπίσης ἀδικαιολογήτως πλέον τοῦ μηνὸς μὴ μεταβάσιν αὐτῶν εἰς τὴν θέσιν εἰς ἣν διατάχθησαν νὰ μεταβῶσι συνεπεῖα μεταθέσεως, ἢ πρὸς ἐκτέλεσιν ὑπηρεσίας τινὸς καὶ διὰ τὴν καθ' ὑπέρβασιν τῆς χορηγηθείσης αὐτοῖς ἀδείας παράτασιν αὐτῆς αὐτοβούλως πλέον τοῦ ἀνωτέρω χρονικοῦ διαστήματος τοῦ ἐνὸς μηνός.

β'.) Ἐὰν ἐντὸς τριῶν ἐτῶν τιμωρηθέντες δις πειθαρχικῶς κατὰ τὰς διατάξεις τοῦ παρόντος νόμου, μεταξὺ δὲ ἐπιβληθεισῶν αὐτοῖς ποινῶν συμπεριλαμβάνετο καὶ μία δι' ἀργίας πλέον τῶν ἐξ μηνῶν, κατέστησαν αὐθις ἐξ ὑποτροπῆς τιμωρητέοι.

γ'.) Δι' ἀπιστίαν ἢ παράβασιν τοῦ καθήκοντος γενομένην πρόξενον ζημίας εἰς τὸ Δημόσιον καὶ δι' ἀσυμβιβαστον πρὸς τὸ ἀξίωμα τοῦ Δημοσίου λειτουργοῦ συμπεριφορὰν, προσβάλλουσαν τὴν τιμὴν τοῦ σώματος καὶ γεννῶσαν κοινὴν κατὰχρισιν καὶ μομφήν.

δ'.) Διὰ καταδίκην, συνεπεῖα δικαστικῆς καὶ τελεσιδίκου ἀποφάσεως, ἐπὶ πλημμελήματι ἢ κακουργήματι συνεπαγο-

μένην τὴν στέρησιν τῶν πολιτικῶν αὐτῶν δικαιωμάτων.
ε'.) Ἐνεκα γήρατος κατὰ τὰς σχετικὰς διατάξεις τοῦ πα-
ρόντος νόμου περὶ ὀρίου ἡλικίας καὶ δι' ἀνίατον νόσημα
συνεπάγον ἀνικανότητα πρὸς ἐκτέλεσιν τοῦ καθήκοντός του
προσηκόντως βεβαιωμένον.

ς'.) Ἐὰν συνεπιεῖα αἰτήσεως τῶν ἠθελον ζήτηση τὴν ἐκ
τῆς ὑπηρεσίας ἀποχώρησιν των δι' οἰονδήποτε λόγον.

ζ'.) Ἐὰν καταργηθῇ ἡ θέσις αὐτῶν.

Ἄρθρ. 54. Οἱ ὀπωσδήποτε τῆς ὑπηρεσίας ἀποχωροῦντες
ὑπάλληλοι τῶν Δημοσίων Ἔργων διαγράφονται ἐκ τοῦ Μη-
τρώου τοῦ σώματος τῶν πολιτικῶν μηχανικῶν, ἀρχιτέκτονος
καὶ ἐργοδηγῶν δὲν δύνανται δὲ νὰ ἐγκαταλείψωσι τὴν θέσιν
των πρὸ τῆς κοινοποιήσεως τῆς ἀπολύσεως των ἢ πρὸ τῆς
ἀποδοχῆς τῆς ἐκ τῆς ὑπηρεσίας παραιτήσεώς των καὶ τῆς
διὰ τακτικῶν πρωτοκόλλου παραδόσεως τῆς ὑπηρεσίας των
καὶ τῶν διαπεπιστευμένων αὐτοῖς διαφόρων ἐγγράφων, σχε-
δίων, ἐργαλείων κλπ. εἰς τὸν διάδοχόν των. Ἐν ἐναντίᾳ περι-
πτώσει τιμωροῦνται ὑπὸ τοῦ ἐπὶ τῶν Ἐσωτερικῶν Συμ-
βούλου διὰ προστίμου μέχρι πεντακοσίων δραχμῶν μὴ
ἀποκλειομένης καὶ τῆς ποινικῆς αὐτῶν καταδιώξεως.

Ἄρθρ. 55. Οἱ ἐκ τῆς ὑπηρεσίας τῶν Δημοσίων ἔργων
ἀπολυθέντες καὶ διαγραφέντες ἐκ τοῦ μητρώου τῶν πολιτικῶν
μηχανικῶν ὑπάλληλοι τῶν Δημοσίων ἔργων ὄλων τῶν κατη-
γοριῶν ἐπὶ οὐδεμιᾷ περιπτώσει δύνανται νὰ ἐπανέλθωσιν εἰς
τὴν ὑπηρεσίαν τῶν Δημοσίων ἔργων τῆς Πολιτείας. Ἐξαι-
ροῦνται τῆς διατάξεως ταύτης οἱ ἐκ τῆς ὑπηρεσίας ἀποχωρή-
σαντες α'.) οἰκειοθελῶς οἵτινες προσλαμβάνονται ἐκ νέου εἰς
τὴν ὑπηρεσίαν ἐφ' ὅσον ὑπάρχει ἐν αὐτῇ κενὴ θέσις καὶ ἐφ'
ὅσον οἱ ὑποδεέστεροι δὲν ἔχουσι δικαίωμα προαγωγῆς καὶ β'.)
οἱ πρὸς ἐκπλήρωσιν τῆς στρατιωτικῆς αὐτῶν ὑποχρεώσεως, οἵ-
τινες ἅμα τῇ ἀπαλλαγῇ των ἐκ ταύτης αὐτοδικαίως ἐπα-
νερχόμενοι εἰς τὴν ὑπηρεσίαν των κατατάσσονται ἐν αὐτῇ μὲ
τὸν βαθμὸν ὃν εἶχον πρὸ τῆς ἀποχωρήσεώς των λογιζομένου
καὶ τοῦ χρόνου τῆς ἐν τῷ στρατεύματι ὑπηρεσίας των
εἰς τὸν χρόνον τὸν ἀπαιτούμενον πρὸς προαγωγήν αὐτῶν.

Ἄρθρ. 56. Ὅταν οἱ πολιτικοὶ μηχανικοὶ, ἀρχιτέκτων καὶ

ἐργοδηγοὶ συμπληρώσωσι τὸ πεντηκοστὸν ἔτος τῆς ἡλικίας των, οἱ Νομομηχανικοὶ τὸ πεντηκοστὸν πέμπτον καὶ ὁ Ἐπιθεωρητὴς τὸ ἐξηκοστὸν καὶ ὁ Διευθυντὴς τῶν Δημοσίων Ἔργων τὸ ἐξηκοστὸν πέμπτον ἀπολυόμενοι τῆς ὑπηρεσίας καὶ διαγραφόμενοι ἐκ τοῦ μητρώου τῶν πολιτικῶν μηχανικῶν τίθενται ὑποχρεωτικῶς ὑπὸ σύνταξιν, κατὰ τὰ περὶ τούτου νομοθετηθησόμενα.

Ἄρθρ. 57. Δι' Ἡγεμονικοῦ Διατάγματος, προτάσει τοῦ ἐπὶ τῶν Ἐσωτερικῶν Συμβούλου καὶ γνωμοδοτήσει τοῦ Διευθυντοῦ τῶν Δημοσίων Ἔργων, δύναται ἡ ἀπολυθῆ πᾶς μηχανικός, ἀρχιτέκτων ἢ ἐργοδηγὸς συμπληρώσας ἐν τῇ ὑπηρεσίᾳ τὸν πρὸς σύνταξιν ἀπαιτούμενον χρόνον κατὰ τὰ περὶ τούτου νομοθετηθησόμενα ἂν ἀποδειχθῇ ἀνίκανος εἰς τὴν ἐκτέλεσιν τῆς ὑπηρεσίας του.

ΜΕΡΟΣ ΕΚΤΟΝ

Διάφοροι Διατάξεις καὶ προσωφιναί.

Ἄκροτελεύτιοι Ὁρισμοί.

ΚΕΦΑΛΑΙΟΝ Α΄.

Διάφοροι διατάξεις

Ἄρθρ. 58. Πρὸς εὐχερεστέραν καὶ ταχυτέραν διεξαγωγὴν τῆς ὑπηρεσίας τῶν Δημοσίων ἔργων εἰς τὰ ἔγγραφα τὰ ἐκ τοῦ γραφείου τῆς Κεντρικῆς Ὑπηρεσίας τῶν Δημοσίων Ἔργων ἐξερχόμενα τίθεται ἡ ἐπικεφαλὴς «Κεντρικὴ Ὑπηρεσία Δημοσίων Ἔργων» εἰς δὲ τὰ παρὰ τῶν διαφόρων ἀρχῶν ἔγγραφα ἢ τὰς παρὰ τῶν ἰδιωτῶν πρὸς τὸ αὐτὸ γραφεῖον ἀπευθυνομένας αἰτήσεις τίθεται «Πρὸς τὴν Κεντρικὴν Ὑπηρεσίαν τῶν Δημοσίων Ἔργων».

Ἄρθρ. 59. Αἱ κατὰ τόπους διάφοροι ἀρχαὶ τῆς Πολιτείας καὶ μάλιστα αἱ Διοικητικαὶ ὀφείλουσι νὰ συντρέχωσι μετὰ προθυμίας τὰς ἐργασίας τῆς Διευθύνσεως τῶν Δημοσίων ἔργων ἐκτελοῦσαι τὰς αἰτήσεις αὐτῆς καὶ χορηγοῦσαι αὐτῇ τὰς αἰτούμενας πληροφορίας ἃς θέλουσι συλλέγει μετ' ἐπιμελείας καὶ ἀκριβείας.

Ἄρθρ. 60. Αἱ διοικητικαὶ ἀρχαὶ οὐδὲν ἐπιτακτικὸν δικαίωμα ἔχουσι ἐπὶ τῶν πολιτικῶν μηχανικῶν ἀρχιτέκτονος καὶ ἐργοδηγῶν ὡς ἀποτελούντων ἰδίαν ἱεραρχίαν, δύνανται ἐν τούτοις ν' ἀπευθύνωσιν αὐτοῖς συστάσεις καὶ ἐν τῇ περιπτώσει καθ' ἣν δὲν ἤθελον εἰσκακουσθῆ ἀναφέρονται εἰς τὴν ἀρμοδίαν διεύθυνσιν τῶν Ἐσωτερικῶν. Οὐδὲν ἤττον ὀφείλουσι νὰ καθιστῶσι τοὺς μηχανικοὺς ἐνημέρους τῶν τυχόν εἰς τὰς ἀκοὰς αὐτῶν περιερχομένων πληροφοριῶν περὶ τῆς κακῆς ἢ μετὰ δόλου ἐκτελέσεως ἔργου τινός καὶ νὰ παρακολουθῶσι τὰς μετὰ τὰς πληροφορίας τῶν ταύτας ἐνεργείας αὐτῶν, λαμβάνουσαι γνῶσιν τῶν ληθθέντων παρὰ τῶν μηχανικῶν μέτρων πρὸς πρόληψιν, περιστολὴν ἢ καὶ καταγγελίαν τῶν ὑπαιτίων ἀναφερόμεναι πρὸς τὴν διεύθυνσιν τῶν Δημοσίων ἔργων ἢ τὴν Ἀνωτέραν Διεύθυνσιν τῶν Ἐσωτερικῶν περὶ τούτων ἐν τῇ περιπτώσει καθ' ἣν ἤθελον παρατηρήσει ὅτι αἱ ἐν προκειμένῳ ἀνακοινώσεις αὐτῶν καὶ πληροφορίαι δὲν ἐλήφθησαν ὑπ' ὄψει ἢ ὅτι οὐχὶ ἐπαρκῶς ἐπρολήφθησαν ἢ περιεστάλησαν, ἢ ὅτι ὑπαρχούσης περιπτώσεως δὲν ἐγένετο ἡ προσήκουσα κατάγγελία κατὰ τοῦ ὑπαιτίου ἢ τῶν ὑπαιτίων.

Ἄρθρ. 61. Εἰς οὐδένα τῶν ἐν τῇ κεντρικῇ ὑπηρεσίᾳ ὑπηρετούντων μηχανικῶν παντὸς βαθμοῦ ἀρχιτέκτονος καὶ ἐργοδηγῶν ἐπιτρέπεται ἡ ἐκτέλεσις Δημοσίων Ἔργων ἐκ τῶν εἰς τὴν δικαιοδοσίαν καὶ τὸν ἔλεγχον αὐτῶν ὑπαγομένων.

Ἄρθρ. 62. Ἀπαγορεύεται εἰς τοὺς νομομηχανικοὺς, μηχανικοὺς τῶν περιφερειῶν τῶν Δημοσίων ἔργων ἢ ἐκτέλεσις ἔργων μὴ διαταχθέντων ἢ μὴ ἐγκριθέντων ὑπὸ τῶν ἀρμοδίων Συμβούλων. Μόνον δὲ ἐν ἐπείγουσαις περιστάσεσι καὶ πρὸς πρόληψιν ἀπειλούντων κινδύνων τῇ συνεννόσει καὶ τῆς διοικητικῆς ἀρχῆς δύνανται οἱ νομομηχανικοὶ νὰ ἐπιχειρήσωσι τὴν ἐκτέλεσιν ἔργου οὕτινος ἢ δαπάνη δὲν ὑπερβαίνει τὰς χιλιάς δραχμῶν, ἀλλ' ὀφείλουσι πάραυτα νὰ εἰδοποιῶσι περὶ τούτου τὴν ἀρμοδίαν Ἀνωτέραν Διεύθυνσιν.

Ἄρθρ. 63. Δι' Ἡγεμονικοῦ Διατάγματος κατόπιν αἰτιολογικῆς ἐκθέσεως τοῦ διευθυντοῦ τῶν Δημοσίων Ἔργων δύναται ν' ἀνατεθῆ ἐκτάκτως ἡ μελέτη καὶ διεύθυνσις τῆς ἐκτελέσεως σπουδαίου ἔργου εἰς Μηχανικὸν καὶ ἀνάλογον

ἀριθμὸν ἐργοδηγῶν ἐκτὸς τοῦ σώματος τῶν Μηχανικῶν. Ὁ χρόνος τῆς ὑπηρεσίας τοῦ ἐν λόγῳ προσωπικοῦ καὶ αἱ ἀπολαβαὶ αὐτοῦ κανονίζονται διὰ τοῦ ἰδίου Ἡγεμονικοῦ Διατάγματος.

Ἄρθρ. 64. Οἱ πολιτικοὶ μηχανικοὶ παντὸς βαθμοῦ ἀρχιτέκτων καὶ ἐργοδηγοὶ δικαιοῦνται κατ' ἔτος νὰ λαμβάνωσιν ἄδειαν μὲ πλήρεις ἀποδοχὰς μὴ ὑπερβαίνουσαν τὸν μῆνα. Ἡ ἄδεια αὕτη χορηγεῖται ὑπὸ τοῦ ἐπὶ τῶν Ἐσωτερικῶν Συμβούλου, τῇ αἰτήσῃ αὐτῶν, κανονιζομένης τῆς χρησιμοποιοῦσας τῆς, οὕτως ὥστε νὰ μὴ παρέχῃ δυσχερείαν ἐν τῇ ὑπηρεσίᾳ διατῆς συγχρόνου πραγματοποιήσεως αὐτῆς ὑπὸ πολλῶν.

Ἄρθρ. 65. Αἱ κανονικαὶ ἄδειαι τῶν μηχανικῶν παντὸς βαθμοῦ ἀρχιτέκτονος καὶ ἐργοδηγῶν καὶ λοιποῦ ὑποδεεστέρου προσωπικοῦ τῶν Δημοσίων Ἔργων αἱ πέραν τῶν 10 ἡμερῶν χορηγοῦνται ὑπὸ τοῦ ἐπὶ τῶν Ἐσωτερικῶν Συμβούλου.

Ἄρθρ. 66. Τόσον αἱ τοποθετήσεις ὅσον καὶ αἱ μεταθέσεις τῶν πολιτικῶν μηχανικῶν καὶ ἀρχιτέκτονος εἰς τὰς διαφόρους ὑπηρεσίας τῶν Δημοσίων Ἔργων γίνονται δι' Ἡγεμονικοῦ Διατάγματος, τῇ προτάσῃ τοῦ ἐπὶ τῶν Ἐσωτερικῶν Συμβούλου κατόπιν γνωμοδοτήσεως τοῦ Διευθυντοῦ τῶν Δημοσίων Ἔργων.

Ἄρθρ. 67. Ἀπαγορεύεται ἡ τοποθέτησις προϊσταμένων ὑπηρεσιῶν εἰς μέρος ἐνθα ἀσκούσι καὶ τὰ πολιτικὰ αὐτῶν δικαιώματα.

Ἄρθρ. 68. Ἀπαγορεύεται ὡσαύτως ἡ ἐν τοῖς διαφόροις γραφεῖσι προσκόλλησις ἢ ἀπόσπασις μηχανικοῦ παντὸς βαθμοῦ πέραν τοῦ ἀριθμοῦ τοῦ προβλεπομένου ὑπὸ τοῦ παρόντος ὀργανισμοῦ.

Ἄρθρ. 69. Πᾶς διορισμὸς γενόμενος ἐναντίον τῶν διατάξεων τοῦ παρόντος νόμου δὲν παρέχει δικαίωμα εἰς τὸν διοριζόμενον ἐπὶ τοῦ βαθμοῦ καὶ τῶν ἀποδοχῶν.

Ἄρθρ. 70. Ἡ μελέτη παντὸς ἔργου δημοσίας ἀνάγκης οὐτινος ἢ ἐκτέλεσις θ' ἀπαιτήσῃ δαπάνην ἄνω τῶν χιλίων δραχμῶν δέον νὰ συνοδεύηται καὶ ὑπὸ αἰτιολογικῆς ἐκθέσεως τοῦ Διευθυντοῦ τῶν Δημοσίων Ἔργων περὶ τῆς χρησιμότητος τοῦ ἔργου.

Ἄρθρ. 71. Ἐν τῷ γραφείῳ τῆς Διευθύνσεως τῶν Δημοσίων Ἔργων θέλουσι συγκεντρωθῆ ὅλα τὰ διαγράμματα, προϋπολογισμοί, συγγραφαί, προγράμματα, τίτλοι καὶ ἔγγραφα τὰ ἀφορῶντα εἰς τὰ δημόσια ἔργα. Οἱ διάφοροι χάρται, σχέδια, διαγράμματα καὶ πάντα τὰ λοιπὰ ἔγγραφα τῶν ἔργων, ὧν ἡ ἐκτέλεσις ἐγένετο ἢ διετάχθη καὶ εὑρίσκονται ἐν κατασκευῇ κατατίθενται εἰς τὸ παρὰ τῆ διευθύνσεως τῶν Δημοσίων Ἔργων διατηρούμενον εἰδικὸν χαρτοφυλάκειον τῶν Ἔργων ἐκάστου Νομοῦ, ὅπως ὧσι πρόχειρα καὶ πέμπωνται τοῖς μηχανικοῖς ἅμα τῇ αἰτήσει των πρὸς χρῆσιν τῆς ὑπηρεσίας αὐτῶν. Τῶν διαγραμμάτων τούτων, λαμβανομένων ἀντιγράφων παρὰ τῶν μηχανικῶν, ἐπιστρέφονται τῇ Διευθύνσει τὰ πρωτότυπα.

Ἄρθρ. 72. Ἐν τῇ Κεντρικῇ ὑπηρεσίᾳ τῶν Δημοσίων Ἔργων θέλει συνταχθῆ εὐρετήριον λεπτομερὲς ὅλων τῶν χαρτῶν σχεδίων, διαγραμμάτων, ἔγγραφων, ἐργαλείων καὶ ἐπίπλων τῶν εἰς τὸ Δημόσιον ἀνηκόντων καὶ ὑπαρχόντων παρ' αὐτῇ ἢ εἰς τὰ διάφορα γραφεῖα τῶν κατὰ τόπους Νομομηχανικῶν, Μηχανικῶν, ἢ ἐργοδηγῶν. Ἀντίγραφα τοῦ εὐρετηρίου τούτου τῶν ἐν τοῖς γραφείοις τῶν προϊσταμένων τῶν περιφερειῶν Νομομηχανικῶν καὶ τῶν ἐν τοῖς διαφόροις Νομοῖς ἢ Ἐπαρχίαις ἀπεσπασμένων μηχανικῶν ἢ ἐργοδηγῶν ὑποβάλλονται κατὰ τριμηνίαν εἰς τὴν Διεύθυνσιν τῶν Δημοσίων Ἔργων προσυπογεγραμμένα ὑπὸ τῶν ἀνωτέρω μηχανικῶν ἢ ἐργοδηγῶν καὶ ὑπολόγων.

Ἄρθρον 73. Ἐπὶ τῇ ἀποβιώσει μηχανικοῦ, ἀρχιτέκτονος ἢ ἐργοδηγοῦ διατελοῦντος ἐν τῇ ὑπηρεσίᾳ τῶν Δημοσίων ἔργων, ὁ ἀρμόδιος δικαστικὸς ἢ οἰκονομικὸς ὑπάλληλος ὡς ἀντιπρόσωπος τοῦ Δημοσίου λαμβάνει πάντα τὰ νόμιμα καὶ τὰ κατάλληλα μέτρα πρὸς διάσωσιν καὶ διαφύλαξιν τῶν εἰς τὸ δημόσιον ἀνηκόντων πραγμάτων, ὡς ἔγγραφων, σχεδίων, διαγραμμάτων, ἐργαλείων κλπ. προβαίνων εἰς τὴν μετακόμισιν πάντων ἐν γένει τῶν ἀντικειμένων τῶν ἐν τῷ εὐρετηρίῳ τοῦ γραφείου κατακεχωρισμένων καὶ ἀναφέρων πάραυτα εἰς τὴν Διεύθυνσιν τῶν Δημοσίων Ἔργων πάντα τὰ μέτρα ἅτινα πρὸς τὸν ἀνωτέρω σκοπὸν ἔλαβεν.

Ἄρθρον 74. Οἱ ὑπάλληλοι τῶν Δημοσίων Ἔργων οἱ μὴ προαγόμενοι ἐλλείψει ἀνωτέρου βαθμοῦ ἢ τάξεως εἰς τὴν ὑπηρεσίαν εἰς ἣν ἀρχικῶς διωρίσθησαν δύνανται τῇ γνωμοδοτήσει τοῦ Διευθυντοῦ τῶν Δημοσίων ἔργων δι' Ἡγεμονικοῦ Διατάγματος ἐπὶ τῇ προτάσει τοῦ ἐπὶ τῶν Ἐσωτερικῶν Συμβούλου ἀνὰ πενταετίαν νὰ λαμβάνωσιν ἐπὶ πλέον τὸ ἐν πέμπτου τῆς ἀρχικῆς τῶν μισθοδοσίας.

Ἄρθρ. 75. Ἡ ἐν τῷ προηγουμένῳ ἄρθρῳ αὐξήσις μισθοδοσίας παύει ὅταν αὕτη φθάσῃ εἰς τὸ ἡμῶν τῆς ἀρχικῆς μισθοδοσίας.

Ἄρθρ. 76. Τὰ εἰς τὸ Συμβούλιον τῶν Δημοσίων ἔργων ἀνατεθέντα καθήκοντα διὰ διατάξεων ἄλλων νόμων ἐκτελεῖ ὁ Διευθυντὴς τῶν Δημοσίων Ἔργων.

ΚΕΦΑΛΑΙΟΝ Β'.

Προσωριναὶ διατάξεις.

Ἄρθρον 77. Κατὰ τὴν πρώτην σύστασιν τοῦ σώματος τῶν πολιτικῶν μηχανικῶν, ἀρχιτέκτονος καὶ ἐργοδηγῶν ἦται μέχρι τῆς συμπληρώσεως τοῦ προσωπικοῦ τῶν Δημοσίων ἔργων, συμφώνως πρὸς τὰ διὰ τοῦ παρόντος Νόμου κανονιζόμενα, διορίζονται ἐκτὸς τῶν ἡμεδαπῶν καὶ ἀλλοδαποὶ μηχανικοὶ δι' ὠρισμένον χρονικὸν διάστημα καὶ ἐπὶ ἀποδοχαῖς συμφωνηθησομέναις μεταξὺ αὐτῶν καὶ τοῦ ἐπὶ τῶν Ἐσωτερικῶν Συμβούλου καὶ ἐγκριθησομέναις δι' Ἡγεμονικοῦ Διατάγματος. Οἱ οὕτω διοριζόμενοι ἀλλοδαποὶ μηχανικοὶ λογίζονται εἰς τὴν δύναμιν τοῦ σώματος.

Ἄρθρον 78. Ὅπως διορισθῇ ἀλλοδαπὸς μηχανικὸς κατὰ τὴν πρώτην σύστασιν τοῦ σώματος εἰς τὰς ἐν τῷ παρόντι νόμῳ καθοριζομένας θέσεις τοῦ Διευθυντοῦ, Ἐπιθεωρητοῦ καὶ Νομομηχανικοῦ ἀπαιτεῖται πρωτίστως νὰ ἔχῃ διπλωμα μηχανικοῦ ἀνεγνωρισμένης καὶ ἐιδικῆς διὰ τὴν ἐκτέλεσιν δημοσίων ἔργων σχολῆς - ἀποκλειομένων τῶν ἐχόντων ἀποφοιτήρια ἢ πιστοποιητικὰ ἰκανότητος - ὑπηρεσίαν δὲ δημοσίαν καὶ θέσιν ἀνάλογον πρὸς τὰς ἀνωτέρω ἐν τῇ ἀλλοδαπῇ καὶ οὐχὶ κατωτέραν τοῦ ἐνὸς βαθμοῦ ἐκείνης ἣν πρόκει-

ται να καθέξη. Ως επιθεωρητής δύναται να διορισθῆ και άλλοδαπός Μηχανικός ἔχων κατὰ τὰ ἄνω δίπλωμα και ὑπηρετήσας εἰς ἐκτελεσιν σπουδαίων ἔργων με βαθμὸν τοῦλάχιστον τμηματάρχου (chef de section).

Ἄρθρ. 79. Ὁ βαθμὸς τῆς ὑπηρεσίας ἐν τῇ άλλοδαπῇ τῶν προσλαμβανομένων άλλοδαπῶν πιστοποιεῖται διὰ τῆς προσαγωγῆς τῶν σχετικῶν ἐγγράφων δι' ὧν διορίσθησαν εἰς τὴν θέσιν εἰς ἣν ὑπηρετήσαν ἐν τῇ άλλοδαπῇ.

Ἄρθρ. 80. Ἐκτός τῶν άλλοδαπῶν μηχανικῶν τῶν προσλαμβανομένων εἰς τὴν ὑπηρεσίαν τῶν Δημοσίων ἔργων κατὰ τὰ προηγούμενα ἄρθρα 77, 78 και 79 δύνανται να προσληθῶσι δι' ὠρισμένον χρονικὸν διάστημα και δι' ὠρισμένην εἰδικὴν ἐργασίαν ἡμεδαποὶ ἢ άλλοδαποὶ Μηχανικοὶ ἢ χωρογράφοι ἐπὶ ἀποδογαῖς συμφωνηθησομέναις μεταξύ αὐτῶν και τοῦ ἐπὶ τῶν Ἐσωτερικῶν Συμβούλου και ἐγκριθσομέναις δι' Ἡγεμονικοῦ Διατάγματος.

Ἄρθρ. 81. Ἐπιτρέπεται κατὰ τὴν πρώτην σύστασιν τῆς ὑπηρεσίας τῶν Δημοσίων ἔργων να διορισθῶσιν εἰς τὰς θέσεις τὰς ὀριζομένας διὰ τοῦ παρόντος Ὄργανισμοῦ μέχρι συμπληρώσεως αὐτῶν οἱ ἤδη ὑπηρετοῦντες εἰς τὰ δημοσῖα ἔργα τῆς Κρητικῆς Πολιτείας και ἄνευ τοῦ καθιερωμένου διὰ τοῦ παρόντος νόμου συναγωνισμοῦ και ἐπὶ τῇ βᾶσει μόνον τῶν προσαγομένων διπλωμάτων ἢ σχετικῶν ἐγγράφων τῶν ὑπηρεσιῶν αὐτῶν. Ἡ διάταξις αὕτη δὲν ἰσχύει διὰ τὴν πρώτην διετίαν τῆς συστάσεως τοῦ σώματος διὰ τὰς θέσεις τοῦ Διευθυντοῦ τῶν Δημοσίων ἔργων τοῦ Ἐπιθεωρητοῦ και τῶν Νομομηχανικῶν τῆς περιφερείας οἵτινες δεόν να ἔχωσι τὰ προσόντα τοῦ ἄρθρου 78.

Ἄρθρ. 82. Μετὰ τὴν πρώτην σύστασιν τοῦ σώματος τῶν πολιτικῶν μηχανικῶν, ἀρχιτέκτονος και ἐργοδηγῶν ἤτοι μετὰ τὴν συμπλήρωσιν τοῦ προσωπικοῦ τοῦ διὰ τοῦ Νόμου τούτου κανονιζομένου Ὄργανισμοῦ δὲν ἐπιτρέπεται να καταταχθῆ τις ἐν αὐτῷ παρὰ μόνον εἰς τὴν κατωτέραν τάξιν τῶν ἀνωτέρω μνημονευομένων θέσεων ἐὰν κέκτηται τὰ ἐν τῷ παρόντι νόμῳ ἀναφερόμενα προσόντα.

Ἄρθρ. 83. Οἱ συμφώνως πρὸς τὰς διατάξεις τοῦ παρόντος

νόμου μηχανικοί, εργοδηγοὶ καὶ λοιπὸν ὑποδεέστερον προσωπικὸν ἐκ τῶν πρὸ τῆς δημοσιεύσεως τοῦ παρόντος νόμου ὑπηρετησάντων εἰς τὰ δημόσια ἔργα τῆς Κρητικῆς Πολιτείας προβιβάζονται, κατὰ τὰς διατάξεις τοῦ νόμου τούτου, προσμετρομένου καὶ τοῦ χρόνου τῆς προγενεστέρας αὐτῶν εἰς τὰ δημόσια ἔργα ὑπηρεσίας. Τὸ αὐτὸ δύναται νὰ γείνη καὶ διὰ τὴν αὐξήσιν τῆς μισθοδοσίας περὶ τῆς τῶ ἀρθρον 74 τοῦ παρόντος νόμου.

ΚΕΦΑΛΑΙΟΝ Γ'.

Ἄκροτελεύτιοι ὁριζοὶ

Ἄρθρ. 84. Πᾶσα διάταξις νόμου ἀντιβαίνουσα εἰς τὸν παρόντα καταργεῖται.

Ἄρθρ. 85. Ἡ ἰσχὺς τοῦ παρόντος Νόμου ἄρχεται ἀπὸ τῆς ἡμέρας τῆς δημοσιεύσεώς του ἐν τῇ Ἐπισήμῳ Ἐφημερίδι τῆς Κρητικῆς Πολιτείας.

Εἰς τὸν Ἠμέτερον ἐπὶ τῶν Ἑσωτερικῶν Σύμβουλον ἀνατίθεται ἡ δημοσίευσις καὶ ἐκτελέσις τοῦ παρόντος Νόμου.

Ἐν Χανίοις 11 Ἀπριλίου 1901

Γ Ε Ω Ρ Γ Ι Ο Σ

Μ. Ρ. ΚΟΥΝΔΟΥΡΟΣ
ΚΩΝΣΤ. Μ. ΦΟΥΜΗΣ
Ν. ΓΙΑΜΑΛΑΚΗΣ

Διάταγμα περί Δημοπρασιῶν καὶ ἐκτελέσεως δημοσίων ἔργων.

Ἄριθ. Νόμου 356.

ΔΙΑΤΑΓΜΑ

Περὶ Δημοπρασιῶν καὶ ἐκτελέσεως δημοσίων ἔργων.

ΗΜΕΙΣ ΠΡΩΤΟΚΛΕΪΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ
ΥΠΑΤΟΣ ΑΡΜΟΣΤΗΣ ΕΝ ΚΡΗΤῃ

Ἐχόντες ὑπ' ὄψιν τ' ἄρθρα 111 καὶ 113 τοῦ
Συντάγματος, προτάσει τοῦ Ἡμετέρου ἐπὶ τῶν Ἐσωτε-
ρικῶν Συμβούλου καὶ τῇ ὁμοφώνῳ γνώμῃ τοῦ Συμ-
βουλίου Ἡμῶν,

Ἀποφασίζομεν καὶ διατάσσομεν

ΚΕΦΑΛΑΙΟΝ Α΄.

ΠΕΡΙ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΩΝ

Τίνες συμβάσεις γίνονται διὰ δημοσίου
συναγωνισμοῦ.

Ἄρθρ. 1. Πᾶσα διὰ λογαριασμὸν τῆς Κρητικῆς Πολι-
τείας συμφωνία προμηθείας, μεταφορᾶς, ἀγορᾶς, πωλήσεως,
ἐνοικιάσεως, κατασκευῆς δημοσίων καταστημάτων, ἐκτελέ-
σεως δημοσίων ἔργων γίνεται διὰ δημοσίου συναγωνισμοῦ.
Ἐπιτρέπονται δὲ κατ' ἐξῆρσιν συμφωνίαι ἄνευ διαγωνισμοῦ.

α'.) διὰ προμηθείας, μετακομίσεις και έργασίας, τῶν ὁποίων ἡ ὀλικὴ δαπάνη δὲν ὑπερβαίνει τὰς 1000 δραχμὰς δὲν πρέπει ὁμως ἐν τοιαύτῃ περιπτώσει νὰ ὑπάρχη διὰ τὸ αὐτὸ ἀντικείμενον ἕτερον Συμβόλαιον, προσθήκη τοῦ ὁποίου τὸ πρὸς τὴν δαπάνην ταύτην ἀναγκαῖον ὀλικὸν ποσὸν νὰ ὑπερπηδᾷ τὰς 1000 δραχμὰς.

β'.) διὰ διαφόρους προμηθείας, μετακομίσεις και έργασίας, ὅταν αἱ περιστάσεις ἀπαυτώσι νὰ μένωσιν ἄγνωστοι αἱ ἐπιχειρήσεις τὰς Κυβερνήσεως· πάντοτε ὁμως προηγουμένη ἐγκρίσει τοῦ Ἡγεμόνος καὶ ἰδικιτέρων αἰτήσεων ἐκδιδομένη.

γ'.) δι' ἀντικείμενα τῶν ὁποίων ἡ κατασκευὴ ἀνήκει ἀποκλειστικῶς εἰς τοὺς ἔχοντας προνόμιον ἐρευρέσεως ἢ εἰσαγωγῆς.

δ'.) δι' ἀντικείμενα ἓνα μόνον κάτοχον ἔχοντα.

ε'.) δι' ἔργα και ἀντικείμενα τῶν ὁποίων ἡ ἐκτέλεσις δὲν δύναται νὰ ἀντεθῇ εἰμὴ εἰς τεχνίτας δεδοκιμασμένους.

στ'.) διὰ καλλιέργειας, κατασκευὰς και προμηθείας λόγῳ δοκιμῆς γενομένης.

ζ'.) διὰ πράγματα και τρόφιμα, τὰ ὁποῖα διὰ τὴν ἰδικιτέρων αὐτῶν ιδιότητα και τὴν εἰδικότητα τῆς χρήσεως εἰς ἣν εἶναι προσδιωρισμένα ἀγοράζονται και ἐκλέγονται εἰς τὸν τόπον τῆς παραγωγῆς ἢ παραδίδονται ἀμέσως ἀπὸ τοὺς παραγωγούς.

η'.) διὰ προμηθείας, μετακομίσεις ἢ ἐργασίας δι' ἃς ἢ οὐδεμία ἔγεινε προσφορὰ ἢ προσεφέρθησαν ἀπαράδεκτοι τιμαὶ ἀλλ' ἐν τοιαύτῃ περιπτώσει ὀφείλει ἡ ἀρμοδιὰ ἀρχὴ νὰ μὴ ὑπερβῇ τὸν παρ' αὐτῆς τεθέντα και δημοσιευθέντα ὅρον.

θ'.) διὰ προμηθείας, μετακομίσεις και ἐργασίας, ὅταν ἀνάγκη προφανῶς κατεπίγουσα και ἀπὸ περιστάσεις ἀπρόοπτος προελευσῶσα δὲν συγχωρεῖ τὴν χρονοτριβὴν δημοσίου συναγωνισμοῦ.

ι'.) Δι' ἐνοικίαισιν ἀκινήτου, ὁσάκις εἰδικοί λόγοι δὲν ἐπιτρέπουσι νὰ ὑποβληθῶσιν εἰς δημόσιον διαγωνισμόν.

ια'.) Διὰ τὰς πρὸς συντήρησιν τῶν φυλακισμένων ἀναγκίας προμηθείας, ὁσάκις αὐταὶ παραγγέλλονται εἰς φιλαν-

ἠρωπικὰ καταστήματα ἢ διὰ τὰς ἐργασίας αἰτινες ἀνατί-
θενται εἰς αὐτοὺς τοὺς φυλακισμένους.

Διαίρεσις μιᾶς καὶ τῆς αὐτῆς ἐργασίας.

"Ἀρθρ. 2. "Ὅταν μία καὶ ἡ αὐτὴ ἐργασία ἢ προμήθεια
εἶναι μεγάλη δύναται νὰ διαιρεθῇ εἰς πλείονα μέρη καὶ νὰ
ἐκτεθῇ εἰς συναγωνισμὸν ἕκαστον μέρος χωριστά.

Πότε ἐνεργεῖται φανερά δημοπρασία καὶ πότε δι' ἐνσφραγίστων προσφορῶν.

"Ἀρθρ. 3. Ἡ δημοπρασία ἐνεργεῖται, συμφώνως μὲ τὰ
ἐν τῷ παρόντι νόμῳ ἰσχύοντα καὶ τὰ ἐν τῇ διακηρύξει ἐκά-
στοτε ὀριζόμενα, φανερά μὲν δι' ἔργα ἀξίας μέχρι τοῦ
ποσοῦ τῶν 10,000 δραχ. δι' ἐνσφραγίστων δὲ προσφορῶν
δι' ἔργα ἀξίας ἄνω τοῦ ποσοῦ τούτου.

Πότε ἐκδίδεται ἡ διακήρυξις καὶ πῶς δημοσιεύεται

"Ἀρθρ. 4 Ἡ διακήρυξις ἐκδίδεται ὑπὸ τοῦ ἀρμοδίου
Συμβούλου τοὐλάχιστον δέκα ἡμέρας πρὸ τῆς δημοπρασίας,
ἂν αὕτη εἶναι φανερά, 20 δὲ ἡμέρας πρότερον ἂν αὕτη
εἶνε δι' ἐσφραγίστων προσφορῶν. Δημοσιεύεται δὲ διὰ τῆς
ἐφημερίδος τῆς Κρητικῆς Πολιτείας καὶ τοιχοκολλᾶται εἰς
τε τὸν τόπον, ὅπου θέλει γίνῃ ὁ συναγωνισμὸς, καὶ εἰς τὴν
πρωτεύουσαν τοῦ Δήμου, ὅπου μέλλουσι γὰ ἐκτελεσθῶσιν
αἱ ἐργασίαι, ὡς καὶ περὶ τοιούτων πρόκειται, διακηρύσσεται
δὲ ἡ δημοπρασία καὶ ἐν τῇ ἀλλοδαπῇ, ὅταν τὸ ἔργον εἶναι
σπουδαῖον καὶ θεωρήσῃ τοῦτο ἀναγκαῖον ὁ ἀρμοδῖος Σύμ-
βουλος. Μετὰ δὲ τὰς γενομένας δημοσιεύσεις κατατίθενται
ὁ πρῶτολογισμὸς συγγραφή ὑποχρεώσεων, τιμολόγιον καὶ
δικηράμματα εἰς τὸν ἀρμοδίον Νομάρχην ἢ ἐπαρχον τοῦ
τόπου ὅπου μέλλει νὰ ἐνεργηθῇ ἡ δημοπρασία καὶ δύναται
πᾶς τις ἐλευθέρως νὰ λάβῃ γινῶσιν αὐτῶν.

Ποῦ καὶ ἐνώπιον τίνων διεξάγεται ἡ δημοπρασία.

Ἄρθρ. 5. Ἡ δημοπρασία διεξάγεται ἐν τόπῳ ὀριζο-
μένῳ ἐν τῇ διακηρῦξει· ὅσκις δὲ πρόκειται περὶ κατα-
σκευῆς δημοσίων καταστημάτων ἢ ἐκτελέσεως δημοσίων
ἔργων ἐνώπιον ἐπιτροπῆς, ἣτις δι' ἔργα μὲν ὧν ἡ ἀξία
πρὸς πελογίσθη ἡχτωτέρα τῶν 20,000 δραχμ. ἀπαρτίζεται
ἐκ τοῦ Νομάρχου ἢ ἐπάρχου ὡς προέδρου, τοῦ ἀρμοδίου
μηχανικοῦ καὶ τοῦ Βιρηνοδίκου, δι' ἔργα δὲ ὧν ἡ ἀξία
πρὸς πολογίσθη ἄνωτέρα τῶν 20,000 δραχμ. ἀλλ' οὐχὶ καὶ
τῶν 100,000, ἀπαρτίζεται ἡ ἐπιτροπὴ ἀπὸ τὸν Νομάρ-
χην, ὡς προέδρον, τὸν Πρόεδρον τῶν Πρωτοδικῶν καὶ τὸν
ἀρμοδίον μηχανικόν· καὶ δι' ἔργα ὧν ἡ ἀξία ὑπερβαίνει τὸ
ποσὸν τοῦτο ἀπὸ τὸν Πρόεδρον τῶν Ἐφετῶν, ὡς Πρόεδρον,
τὸν δικαστικὸν Σύμβουλον τῆς ἐπὶ τῶν Οἰκονομικῶν Διευ-
θύνσεως, τὸν Νομάρχην, τὸν ἀρμοδίον μηχανικόν καὶ τὸν Δῆ-
μαρχον Χαλκῶν, δύναται ὅμως ὁ ἀρμοδῖος Σύμβουλος, κω-
λυομένου μέλους τινὸς τῶν ἄνω ἐπιτροπῶν ν' ἀντικατα-
στήσῃ τοῦτο.

Πότε ἡ δημοπρασία διεξάγεται εἰς πλείονας πόλεις.

Ὁ ἀρμοδῖος Σύμβουλος δύναται ἐν τῇ διακηρῦξει γὰρ
ὄριση ταυτοχρόνως τὴν μειοδοσίαν εἰς πλείονας πόλεις τῆς
Κρητικῆς Πολιτείας διὰ τὰ ἔργα ὧν ἡ ἀξία ὑπερβαίνει τὰς
20,000 δραχμ. καὶ ἐν τοιαύτῃ περιπτώσει ἡ ἐπιτροπὴ δυ-
ναται γὰρ ἀποτελεῖσθαι ἐκ τῶν ἐν τῇ δευτέρᾳ κατηγορίᾳ μνη-
μονευομένων προσώπων. Προκειμένου δημοσίου διαγωνισμοῦ
διὰ προμηθείας, μεταφορὰς, ἀγορὰν, πώλησιν ἢ ἐνοικίαισιν,
τὴν ἐπιτροπὴν ὀρίζει ἐκαστοτε ὁ ἀρμοδῖος Σύμβουλος ἐν τῇ
διακηρῦξει.

ΚΕΦΑΛΑΙΟΝ Β'

ΠΕΡΙ ΤΩΝ ΚΑΤΑΚΥΡΩΣΕΩΝ

Περὶ φανερᾶς δημοπρασίας

Ἄρθρ. 6. Ἡ φανερά δημοπρασία ἀρχίζει κατὰ τὸν προσδιορισθέντα χρόνον, ἐνεργεῖται δὲ ἐν τῷ συνήθει τῶν δημοπρασιῶν τόπῳ, τὸν ἐν τῇ δικηκρύξει ὀριζόμενον, ἢ πρὸς διεξχωγῆν δ' αὐτῆς ὀρισθεῖσα ἐπιτροπὴ συντάσσει τὰ πρακτικὰ, μνημονεύουσα τὴν ἐκπλήρωσιν τῶν ὄρων καὶ καταχωρίζουσα τὰς γενομένας προσφοράς.

**Κατακυρώσεις καὶ ὑπογραφὴ πρακτικῶν
ἐν τῇ φανερᾷ δημοπρασίᾳ.**

Ἄρθρ. 6. Ἐπεὶ παρέλθῃ ἡ προσδιορισθεῖσα ἐν τῇ δικηκρύξει ὥρα γίνεσθαι ἢ κατακύρωσις εἰς τὸν συμπερωτέραν τιμὴν προσφέροντα, τρία λεπτά μετὰ τὴν τελευταίαν προσφορὰν δεδομένου τοῦ σημείου, διὰ σκηπκίου περατοῦνται δὲ τὰ πρακτικὰ καὶ ὑπογράφονται ὑπὸ τῆς ἐπιτροπῆς καὶ τοῦ τελευταίου πλειοδότου ἢ μειοδότου, προσκλυθῶντι δὲ καὶ οἱ ἄλλοι συναγωνιζόμενοι νὰ ὑπογράψωσι, ἐὰν θέλωσι. Μετὰ τὴν κατακύρωσιν οὐδεμίαν προσφορὰ γίνεσθαι δεκτὴν.

**Δι' ἐνσφραγίστων προσφορῶν δημοπρασία
καὶ μέγιστος ὄρος ἐκπτώσεως.**

Ἄρθρ. 7. Ὁ ἀρμοδῖος Σύμβουλος δύναται κατὰ τὴν ἐνέργειαν μειοδοσίας δι' ἐνσφραγίστων προσφορῶν νὰ ὀρίξῃ δι' ἐγγράφου τοῦ πρὸς τὴν ἐπὶ τῆς δημοπρασίας ἐπιτροπὴν τὸ μέγιστον ὄριον ἐκπτώσεως. Ὁ ἐμπεριέχων τὸ ἐγγράφον τοῦ Συμβούλου φάκελλος δίδεται ἐσφραγισμένος εἰς τὴν ἐπιτροπὴν συνεδριάζουσαν κατὰ τὴν ὥραν τῆς ἐνάρξεως τῆς δημοπρασίας, πᾶσα δὲ προσφορὰ περιέχουσα ἐλάττωσιν μεγαλύτεραν τῆς ὑπὸ τοῦ Συμβούλου ὀρισθείσης ἀπορρίπτεται.

Ἡ ἐλάττωσις γίνεται πάντοτε εἰς ἀκεραίας μονάδας ἐπὶ τοῖς ἑκατόν.

Προσφοραὶ δι' ἐνσφραγίστων προσφωρῶν

Ἄρθρ. 8. Αἱ προσφοραὶ εἰσὶν ἐπὶ δι' ἐνσφραγίστων προσφωρῶν δημοπρασίας ἐγγραφαὶ καὶ ἐσφραγισμένοι, ἐγχειρίζοντι δὲ κατὰ τὴν ἡμέραν τῆς δημοπρασίας εἰς τὴν ἐπιτροπὴν συνεδριάζουσαν.

Ἐγγραφα, ἅτινα δεόν νὰ προσαγάγωσι οἱ διαγωνιζόμενοι

Ἄρθρ. 9. Οὐδεὶς εἶναι δεκτὸς εἰς οἰονδήποτε συνγωνισμόν ἂν μὴ προσαγάγῃ καὶ τὰ ἑξῆς ἐγγραφα: 1) γραμμάτιον καταθέσεως παρὰ τινι ταμείῳ τῆς Τραπεζῆς Κρήτης ἢ Δημοσίου Ταμείου τῆς ὑπὸ τοῦ ἄρθρου 20 ὀριζομένης ἐγγυήσεως καὶ 2) προκειμένης ἐκτελέσεως τῶν δημοσίων ἔργων ἢ παντὸς ἔργου οὗ ἡ ἐκτέλεσις διὰ διακηρύξεως τῆς δημοπρασίας ἢ δι' ἰδικιτέρας συμφωνίας ἠθελεν ὑπαχθῆ εἰς τὰς διατάξεις τοῦ παρόντος νόμου, πιστοποιητικὰ ὅτι ἔχει τὰ ὑπὸ τοῦ ἄρθρου 19 τοῦ παρόντος νόμου ὀριζόμενα προσόντα.

Πῶς διεξάγεται ἡ δι' ἐνσφραγίστων προσφωρῶν δημοπρασία.

Ἄρθρ. 10. Ἡ δημοπρασία διεξάγεται δημοσίως ὁ ἐσφραγισμένος φάκελλος, ἐν ᾧ ἐγκλείσται ἡ προσφορὰ, τίθεται ὁμοῦ μετὰ τῶν ἐν ἀνωτέρῳ ἄρθρῳ μνησθέντων ἐγγράφων καὶ σημειώσεως ἐμφανίσεως τοῦ ὀνόμα, τοῦ ἐπάγγελμα καὶ τὴν κατοικίαν τοῦ μειοδότου, ἐντὸς δευτέρου φακέλλου, ὅστις παραδίδεται ἐσφραγισμένος εἰς τὸν πρόεδρον τῆς ἐπιτροπῆς συνεδριάζουσης. Ὁ πρόεδρος ἀριθμεῖ τοὺς φακέλλους κατὰ τάξιν τῆς ἐγχειρίσεως τῶν ἀκολούθως ἀποσφραγίζονται οἱ ἐξωτερικοὶ φάκελλοι, ἡ δὲ ἐπιτροπὴ σημειοῖ ἐπ' ἑκάστου ἐσωτερικοῦ φακέλλου περιελείοντος τὴν ἑκάστου

προσφοράν τὸ ὄνομα αὐτοῦ καὶ τὸν αὐξοῦντα ἀριθμὸν τοῦ ἐξωτερικοῦ φακέλλου καὶ καταγράφει ἐν πρωτοκόλλῳ τὰ ἐμπεριεχόμενα κατὰ τὸ ἄρθρον 9 ἑγγράφα. Ἐπειτα οἱ ἐν τῇ αἰθούσῃ τῆς συνεδριάσεως παρευρισκόμενοι ἀποσύρονται, ἡ δὲ ἐπιτροπὴ ἐξελέγγουσα κατ' ἰδίαν τὰ ἑγγράφα ἀποφασίζει κατ' ὄνομα τοὺς εἰς τὸν διαγωνισμὸν παραδεκτέους, σημειοῦσα τοὺς λόγους δι' οὓς τυχὸν θὰ ἀπέκλειε τινὰ τῶν μειοδοτῶν.

Τίνες ἀποκλείονται τοῦ δυναγωνισμοῦ.

Ἄρθρ. 11. Πᾶσα κατὰ παράβασιν τῶν ἄρθρων 8 καὶ 9 προσφορά εἶναι ἀπράδεκτος καὶ ἐπιστρέφεται πρὸς τὸν ἐπιδόντα ταύτην, χωρὶς νὰ ἀνοιχθῇ ὁ περικλείων αὐτὴν φάκελλος.

Ἀνακήρυξις τελευταίου μειοδότου.

Μετὰ τὸν ἔλεγχον τῶν ἑγγράφων ἡ συνεδρίασις ἀποκλιθίσταται ἐκ νέου δημοσίᾳ, ὁ δὲ πρόεδρος ἀποφραγίζει τὰ τῶν προσφορῶν δελτία κατὰ τὴν ἀριθμητικὴν αὐτῶν σειρὰν, καταχωρίζει τὸ περιεχόμενον αὐτῶν ἐν τῷ πρωτοκόλλῳ καὶ ἀνακηρύττει τελευταῖον μειοδότην τὸν προσφέροντα τιμὴν συμφερωτέραν, λαμβανομένης ὑπ' ὄψει καὶ τῆς δικτάξεως τοῦ ἄρθρ. 7.

Ἐπανάληψις τῆς μυστικῆς δημοπρασίας ἐν ἣ περιπτώσει δύο ἢ πλείοτεροι τῶν δυναγωνιζομένων ἤθελον ποιῆσαι τὴν αὐτὴν προσφορὰν

Ἄν πλείονες τῶν δυναγωνιζομένων ἤθελον προσφέρει τὴν αὐτὴν συμφερωτέραν προσφορὰν, ἡ δημοπρασία ἐπαναλαμβάνεται δι' ἐνσφραγίστων προσφορῶν αὐθις καὶ παρατείνεται ἐπὶ δύο ὥρας μετὰ τῶν προσενεγκόντων τὰς αὐτὰς τιμὰς. Ἄν δὲ οὗτοι τυγχάνωσιν ἀπόντες τότε ἐπαναλαμβάνεται ἡ δημοπρασία κατ' ὁρισθησομένην ὑπὸ τῆς ἐπιτρο-

πῆς ἡμέραν, ἥτις δὲν δύναται νὰ ὑπερβῆ τὴν δεκάτην πέμπτην ἀπὸ τῆς πρώτης δημοπρασίας. Ἡ δευτέρα αὕτη δημοπρασία θὰ εἶναι ἐγκυρος μόνον ἐὰν ὁ εἰς τῶν διαγωνιζομένων κάμη ἔκπτωσιν μεγαλύτεραν τῆς γενομένης κατὰ τὴν πρώτην δημοπρασίαν.

Διακήρυξις δημοπρασίας

Ἄρθρ. 12. Εἰς τὸν ἀρμόδιον Σύμβουλον τὸν διατάσσοντα τὴν δημοπρασίαν τοῦ ἔργου ἐναποκειται νὰ ὀρίσῃ ἐν τῇ διακηρύξει τῆς δημοπρασίας ἂν αὕτη εἶναι τελειωτικὴ ἢ ὄχι.

Ἐγκυρίδις πρακτικῶν δημοπρασίας.

Ἄρθρ. 13. Τὰ πρακτικὰ τῆς δημοπρασίας ὑποβάλλονται ἀμελητέι παρὰ τοῦ προέδρου τῆς ἐπιτροπῆς εἰς τὸν ἀρμόδιον Σύμβουλον ὅστις ἐγκρίνει ταῦτα ἐντὸς ὡκτῶ ἡμερῶν ἀπὸ τῆς λήψεως, ἐὰν ἡ δημοπρασία ἀνεφέρετο ἐν τῇ διακηρύξει ὡς τελειωτικὴ καὶ ἐὰν δὲν ἐνεργήσῃ πρακτύπως.

Ἐπανάληψις δημοπρασίας

Ἄρθρ. 14. Ἄν ἐν τῇ διακηρύξει δὲν ὀρίζεται ὅτι ἡ ἐνεργηθησομένη δημοπρασία εἶναι τελειωτικὴ, δὲν ἐγένετο δὲ καὶ νέα προσφορὰ κατωτέρω τῆς τοῦ ἀνακηρυχθέντος τελευταίου μειοδότη κατὰ τὸ τολάχιστον τοῖς 0]0) ἐπὶ τῆς ὀλικῆς ἀξίας τοῦ ἔργου, ὁ ἀρμόδιος Σύμβουλος δύναται κατ' οἰκίαν κρίναι νὰ ἐπικυρώτῃ ἢ ἀκυρώτῃ ταύτην λαμβάνων ὑπ' ὄψιν τὸ συμφέρον τοῦ δημοσίου. Ἐὰν ὅμως ἐντὸς ἑξ ἡμερῶν ἀπὸ τῆς λήψεως τῶν πρακτικῶν ἐγένετο τῷ ἀρμόδιῳ Συμβούλῳ ἡ ἀνωτέρω προσφορὰ ὑποχρεούται ν' ἀκυρώσῃ τὴν δημοπρασίαν καὶ νὰ διατάξῃ νέαν ἐντὸς 15 ἡμερῶν. Ἡ δευτέρα δημοπρασία εἶναι πάντοτε τελειωτικὴ καὶ δὲν ἐπιτρέπεται ἡ ἀκύρωσις αὐτῆς ἐκτὸς ἂν ἐνηργήσῃ πρακτύπως.

Ὁ προκαλέσας τὴν νέαν ταύτης δημοπρασίαν μειοδότης ἀνακηρύσσεται ὀριστικὸς ἐργαλάχος, ἐὰν κατ' αὐτὴν δὲν προσφερθῇ κρείστων προσφορὰ τῆς ὑπ' αὐτοῦ προσφερθείσης.

Ἐπιστροφή τῆς ἐγγυήσεως

Ἄρθρ. 15. Εἰς τοὺς κατὰ τὸν συναγωνισμὸν ἀποτυχόντας ἐπιστρέφονται, κατατεθέντα λόγῳ ἐγγυήσεως χρήματα, ἢ χρεώγραφα ἐντὸς τριῶν ἡμερῶν ἀπὸ τῆς δημοπρασίας, τῇ ἐγγράφῳ εἶδος ἴσῃσι τοῦ ἀρμοδίου προέδρου τῆς ἐπιτροπῆς πρὸς τοὺς διευθυντάς τῶν καταστημάτων ἐν οἷς κατατέθησαν.

Προδόντα τῶν διαγωνιζομένων.

Ἄρθρ. 16. Οὐδεὶς εἶναι δεκτὸς εἰς τοὺς διαγωνισμοὺς ἂν μὴ τυγχάνῃ πολίτης Κράτης ἐγγράμμικτος, ἀπολαμβάνων τῶν ἀποκεντρωμένων καὶ πολιτικῶν αὐτοῦ δικαιωμάτων (ἀλλὰ διὰ φεαρίας μείας ἐν τῇ διακηρῦξει δύναται νὰ γείνωσι δεκτοὶ εἰς τὸν διαγωνισμὸν καὶ ἀλλοδαποὶ), ἂν δὲν ἔχη τὰ προσόντα τὰ παρέχοντα ἐγγύησιν διὰ τὴν κλίην τῶν ἔργων ἐκτέλεσιν ἢτοι πιστοποιητικὸν ἰκανότητος, συμφώνως πρὸς τὰ ἐν τοῖς ἐπομένοις ὀριζόμενα ἢ ἂν ἐγένετο ἔκπτωτος ἐργολαβίας δημοσίου ἢ δημοτικοῦ ἔργου. Δι' ἔργα ἄξι' αἰς μέχρι 20,000 δραχμῶν δεκτοὶ εἰσὶν εἰς τοὺς διαγωνισμοὺς καὶ οἱ ἀγράμματοι.

Πιστοποιητικὰ ἰκανότητος τῶν διαγωνιζομένων.

Ἄρθρ. 17. Τὰ πιστοποιητικὰ ἰκανότητος ἐκδίδονται διὰ μὲν τοὺς ἡμεδαποὺς παρὰ τῶν νομομηχανικῶν ἐν τῇ περιφερείᾳ τῶν ὁποίων ἐξετελέσθησαν τὰ ἔργα, διὰ δὲ τοὺς ἀλλοδαποὺς παρὰ τῶν δημοσίων μηχανικῶν τοῦ Κράτους εἰς ὃ ἀνήκουσιν ὑπὲρ τῶν ἀναλαβόντων καὶ ἐκτελεσάντων ἔργα ἄξι' αἰς λόγου, ἢ καὶ ὑπὲρ τῶν ἀποδεδειγμένως παραμεινάντων ἐπὶ τόπου κατὰ τὴν διάρκειαν τῶν ἔργων πρὸς διευθύνσιν καὶ ἐκτέλεσιν αὐτῶν ἀντιπροσώπων τῶν ἐργολάβων καὶ ὑπὲρ τῶν ἐπιστατῶν τῶν ἐργασθέντων ὡς βοηθῶν τῶν μηχανικῶν τοῦ Κράτους εἰς διάφορα ἔργα ἄξι' αἰς λόγου, ἰσχύουσι δὲ ἐπὶ πενταετίαν ἀπὸ τῆς ἐκδόσεώς των. Ἐν τοῖς πιστοποιητικοῖς σημειοῦνται λεπτομερῶς τὰ ἔργα, ἅτινα ἐξετέλεσε

κατὰ τὴν πρὸ τῆς ἐκδόσεως τοῦ πιστοποιητικοῦ δεκαετίαν ἢ ἀξία ἐκάστου κυτῶ, ὁ τρόπος καὶ ὁ χρόνος καθ' ὃν ὁ φέρων τὸ πιστοποιητικὸν ἐξετέλεσε τὰς ὑποχρεώσεις του, ἢ διαχωγῆ, ἢ ἐδείξεν ἀπέναντι τῆς διοικήσεως, τῶν τρίτων καὶ τῶν ἐργατῶν, ὡς καὶ τὸ εἶδος τοῦ ἔργου, διὰ τὸ ὅποιον κρίνεται ἱκανὸς νὰ γείνη δεκτὸς εἰς τὸν διαχωγισμὸν

Δι' οἰκοδομικὰ δ' ἰδίως ἔργα δύνανται νὰ ληφθῶσιν ὑπ' ὄψιν καὶ πιστοποιητικὰ ἐκδιδόμενα παρ' ἄλλων μηχανικῶν καὶ ἀρχιτεκτόνων. Δὲν ἀπαιτεῖται πιστοποιητικὸν ἱκανότη-
διὰ προμήθειαν ὑλικῶν πρὸς συντήρησιν τῶν γαλιεοστρώτων ὁδῶν ἢ ἄλλων προμηθειῶν.

Διαίρεσις τῶν Δημοσ. ἔργων εἰς τέσσαρας τάξεις.

Ἄρθρ. 18. Τὰ δημόσια ἔργα ἀναλόγως τῆς πρὸς ἐκτέλεσιν αὐτῶν ἀπαιτηθησομένης δαπάνης διακροῦνται εἰς τέσσαρας τάξεις· τετάρτης τάξεως εἰσὶ τὰ ἔργα ὧν ἡ ἀξία δὲν ὑπερβαίνει τὰς 20 χιλιάδας δραχμ. τρίτης τάξεως, ὧν ἡ ἀξία εἶναι μεγαλειτέρα μὲν τῶν 20 χιλιάδων δραχμῶν, μικροτέρα δὲ τῶν 100 χιλιάδων καὶ δευτέρας τάξεως τὰ ἔργα, ὧν ἡ ἀξία εἶναι ἀνωτέρα μὲν τῶν 100, μικροτέα δὲ τῶν 500 χιλιάδων δραχμῶν καὶ πρώτης τάξεως, ὧν ἡ ἀξία ὑπερβαίνει τὰς 500 χιλιάδας δραχμῶν. Οὐδεὶς ἐργολάβος εἶναι δεκτὸς δι' ἐκτέλεσιν ἔργου ἀξίως ἀνωτέρας τῆς ἐν τῷ πιστοποιητικῷ ἱκανότητος αὐτοῦ ὀριζομένης.

Τίνα τὰ ἀπαιτούμενα πιστοποιητικὰ δι' ἐκάστην τάξιν.

Ἄρθρ. 19. Οἱ φέροντες διπλωμα μηχανικοῦ ἢ ἀρχιτέκτονος ἀνεγνωρισμένης σχολῆς λαμβάνουσι πιστοποιητικὸν ἀνωτέρας τάξεως διὰ παντὸς εἶδους δημόσια ἔργα. Οἱ φέροντες πιστοποιητικὸν δι' ἔργα ὁδοποιίας εἰσὶ δεκτοὶ δι' ἔργα ὑδραυλικὰ καὶ οἰκοδομικὰ, ὡς καὶ διὰ τὴν ὑποδομὴν τῶν σιδηροδρόμων,

Οἱ φέροντες πιστοποιητικὸν δι' ἔργα σιδηροδρομικὰ εἰσὶ δεκτοὶ καὶ δι' ἔργα ὁδοποιίας, ὑδραυλικὰ καὶ οἰκοδομικὰ.

Οἱ φέροντες πιστοποιητικὸν λιμενικῶν ἔργων εἶναι δεκτοὶ καὶ δι' ἔργα ὑδραυλικὰ.

Οἱ φέροντες πιστοποιητικὸν οἰκοδομικῶν ἔργων εἰσὶ δεκτοὶ μόνον δι' οἰκοδομικὰ.

Οἱ φέροντες πιστοποιητικὸν ὑδραυλικῶν ἔργων μόνον δι' ὑδραυλικὰ.

Προκειμένου περὶ δημοπρασιῶν πρὸς ἐκτέλεσιν εἰδικῶν ἔργων μὴ ὑπαγομένων εἰς τὰ μνησθέντα εἶδη κανονίζεται διὰ τῆς διακηρύξεως τὸ εἶδος τῶν προσαχθησομένων πιστοποιητικῶν ἢ ἐγγράφων. Πᾶν πιστοποιητικὸν ἢ δίπλωμα μὴ ἐπικευρωμένον ὑπὸ τοῦ διευθυντοῦ τῶν δημοσίων ἔργων δὲν λαμβάνεται ὑπ' ὄψιν παρὰ τῆς ἐπιτροπῆς τῆς διεσκαφύσης τῆν δημοπρασίαν.

Ποσὸν καταβλητέας ἐγγυήσεως.

Ἄρθρ. 20. Ἡ συγγραφὴ τῶν ὑποχρεώσεων καὶ ἡ ἐπὶ τῇ βάζει ταύτης ἐκδιδομένη δικηρῆσις δημοπρασίας ὀρίζει ἐν ἐκάστη εἰδικῇ περιπτώσει τὸ ποσὸν τῆς ὑπὸ τοῦ ἐργολάβου δοθησομένης ἐγγυήσεως.

Ἡ ἐγγυήσις αὕτη συνίσταται τοῦλάχιστον εἰς τὸ εἰκοστὸν τῆς προϋπολογισθείσης ἀξίας τῆς ἐργασίας ἢ προμηθείας, ἀραιουμένου τοῦ δι' ἀπροόπτους ἀνάγκης ποσοῦ, δίδεται δ' εἰς χρήματα ἢ εἰς ὁμολογίαν τῆς Τραπεζῆς Κρήτης ἢ τῆς Κρητικῆς Πολιτείας κατὰ τὴν ἐπὶ τῆς ἐκδόσεως τῶν ἀξίων καὶ παρακατατίθεται εἰς τι τῶν δημοσίων τῆς Κρητικῆς πολιτείας ταμείων ἢ τῆς Τραπεζῆς Κρήτης.

Ἐπιστροφή ταύτης.

Ἡ δοθείσα ἐγγυήσις δὲν ἀποσύρεται πρὸ τῆς ἐντελοῦς περατώσεως τοῦ ἔργου. Δύναται ὅμως ὁ ἀρμοδίος Σύμβουλος δι' ἀποφάτεώς του, τῇ προτάσει τοῦ ἀρμοδίου Μηχανικοῦ, νὰ ἐπιστρέβῃ ἐν μέρει ἢ ἐν ὅλῳ τὴν ἐγγυήσιν, ὅποτεν

αί κρατήσεις ἐκ τῶν ἐκτελεσθέντων ἔργων ὑπερβῶσι τὴν κατατεθείσαν ἐγγύησιν.

Συμβόλαιον ἐργολαβίας καὶ τόπος διαμονῆς τοῦ ἐργολάβου.

Ἄρθρ. 21. Μετὰ τὴν πρὸς τὸν ἀνάδοχον κοινοποίησιν τῆς ἐγκρίσεως, προσκλήσει τῆς διοικητικῆς ἀρχῆς, συντάσσεται τὸ προσῆκον συμβόλαιον. Εἰς τοῦτο προκτρῶνται ἀντίγραφα τεθεωρημένα ὑπὸ τοῦ ἀρμοδίου Νομομηχανικοῦ α'.) τῆς συγγραφῆς β'.) τῆς δικηρῦξεως γ'.) τοῦ πρακτικοῦ τῆς δημοπρατίας δ'.) τοῦ προϋπολογισμοῦ καὶ ε'.) τοῦ τιμολογίου. Ὁ ἐργολάβος ὀφείλει νὰ δηλώσῃ τὸν πρὸ αὐτοῦ ἐκλεχθέντα τόπον διαμονῆς μέχρι ὀριστικῆς προκδόσεως τοῦ ἔργου, ὡς τοιοῦτον δὲ ὀφείλει νὰ ἐκλέξῃ τὴν πρωτεύουσαν τοῦ προέχοντος εἰς τὰ περίεξ τῶν ἐκτελουμένων ἔργων δήμου, δύναται δὲ νὰ διορίσῃ ἀντ' αὐτοῦ ἀντίκλητον διὰ τῆς κοινοποιήσεως τῶν ἐγγράφων ἐν τῷ εἰρημένῳ τόπῳ. Οἱ ἀλλοδαποὶ ὑποβάλλονται εἰς τὴν δικαιοδοσίαν τῶν ἐγγωρίων δικαστηρίων.

Σύνταξις τοῦ Συμβολαίου ἐργολαβίας.

Ἄρθρ. 22. Ἄν ὁ ἐργολάβος μετὰ τὴν εἰς αὐτὸν κοινοποίησιν τῆς ἐπ' ὀνόματί του ἐγκρίσεως δὲν προσέβῃ νὰ συντάξῃ τὸ συμβόλαιον τῆς ἐργολαβίας ἄνευ ἀπορῶντως δεδικαιολογημένης αἰτίας ἐντὸς τῆς ὑπὸ τῆς ἀρχῆς ὀριζομένης ἐν τῇ πρὸς τοῦτο προσκλήσει προθεσμίας κηρῦσσεται ὑπὸ τοῦ ἀρμοδίου Συμβούλου ἑκπτώτος τῆς ἐργολαβίας καὶ ἡ ἐγγυοδοσία αὐτοῦ ματαιοῦται πρὸς ὄφελος τοῦ Δημοσίου. Τὸ αὐτὸ δὲ γίνεται ἂν ἀποποιήθῃ νὰ ὑπογράψῃ τὰ πρακτικὰ τῆς δημοπρασίας.

Τίνα ἐπιβαρύνουσι τὰ ἔξοδα τῆς δημοπρασίας.

Τὰ ἔξοδα τῆς δημοπρασίας ὡς καὶ τὰ τοῦ συμβολαίου

είναι εις βάρος του εργολάβου· τὰ κηρύκεια δικαιώματα κινούνται υπό του Νομάρχου από 3 έως 15 δραχ. καθ' ὄραν ἀνελόγως τῆς ἀξίας του ἔργου.

Σχέδια καὶ λοιπὰ ἔγγραφα διδόμενα εἰς τὸν εργολάβον.

"Ἀρθρ. 23. Ἐὰν ὁ εργολάβος αἰτήσῃ δίδονται εἰς αὐτὸν ἐπὶ ἀποδείξει ἀντίγραφον τοῦ προϋπολογισμοῦ τοῦ ἔργου τοῦ τιμολογίου καὶ τῆς συγγραφῆς τῶν υποχρεώσεων καὶ τῶν σχεδίων ἐπικεκρωμένα ὑπὸ τοῦ νομομηχανικοῦ.

"Ἀρθρ. 24. Ἐὰν ὁ εργολάβος δὲν δηλώσῃ ἐν τῷ περὶ παραχώρησεως τοῦ ἔργου συμβολίῳ καὶ κατὰ τὴν συντάξιν αὐτοῦ τὸν τόπον τῆς διχμονῆς του ἢ δὲν ὀρίσῃ ἀντίκλητον ὄλας αἱ ἀνγκοινώσεις, αἱ σχέσιν ἔχουσαι πρὸς τὴν εργολαβίαν του, εἰσὶν ἔγκυροι, ἀμκ ὡς ἐπιδοθῶσιν εἰς τὴν δημοτικὴν ἀρχὴν τοῦ ἐν τῇ συγγραφῇ τῶν υποχρεώσεων ἢ τῇ δικηκρῦζει τῆς δημοπρατίας σημειουμένου δήμου. Ἐν σιωπῇ τούτων, τὴν δημοτικὴν ἀρχὴν ὀρίζει ὁ ἀρμόδιος Σύμβουλος καὶ γνωστοποιεῖ τὰυτὴν τῷ εργολάβῳ.

ΚΕΦΑΛΑΙΟΝ Γ'.

ΠΕΡΙ ΕΚΤΕΛΕΣΕΩΣ ΤΩΝ ΕΡΓΩΝ

Ἐκχώρησις τῶν ἔργων εἰς τρίτους.

"Ἀρθρ. 25. Ἀπαγορεύεται εἰς τὸν εργολάβον νὰ παραχώρησῃ ἄνευ ἀδείας τοῦ ἀρμοδίου Συμβούλου εἰς τρίτον μέρος ἢ τὸ ὅλον τῆς εργολαβίας· ἐν πάσῃ περιπτώσει διαμένει προσωπικῶς ὑπεύθυνος ἀπέναντι τοῦ Δημοσίου, τῶν ἐργατῶν καὶ τῶν τρίτων. Ἡ τυχὸν γενομένη ἀδεία τοῦ συμβούλου παραχώρησις γίνεται πάντοτε πρὸς ἀνεγνωρισμένον εργολάβον ἐπὶ τῇ βάσει ἀπογραφῆς ἢ ἐκτιμήσεως τῶν ἐκτελεσθέντων ἔργων καὶ ἡμιτελῶν μέχρι τῆς ἡμέρας τῆς παραχώρησεως συντασσομένης ὑπὸ τοῦ ἀρμοδίου μηχανικοῦ ἐκθέσεως περὶ τούτου συνυπογραφομένης ὑπὸ τοῦ ἐκχωρητοῦ καὶ τοῦ

έκδοχέως. Ὁ ἀρμοδίος Σύμβουλος ἐν περιπτώσει παραχω-
ρήσεως τοῦ ἔργου ἄνευ ἀδείας του, δύναται νὰ κηρύξη δια-
λελυμένην τὴν ἐργολαβίαν καὶ νὰ ἐκθέσῃ εἰς δημοπρασίαν
τὴν ἐξακολουθήσῃ καὶ περᾶτωσιν τοῦ ἔργου ἐπὶ κινδύνῳ τοῦ
ἐκπτώτου ἐργολάβου καὶ πρὸς ὄφελος τοῦ δημοσίου.

Χρόνος ἐνάρξεως τῶν ἐργασιῶν καὶ τρόπος τῆς ἐκτελέσεως αὐτῶν.

Ἄρθρ. 26. Ὁ ἐργολάβος ὀφείλει νὰ ποιήσῃται ἐναρ-
ξὴν τῶν ἐργασιῶν ἄμικ προσκληθεὶς ὑπὸ τοῦ μηχανικοῦ, συμ-
μορφούμενος αὐστηρῶς πρὸς τὰ διαγράμματα, τὰς κατατο-
μὰς, τὰς χαρτῆς καὶ δικταγὰς ὑπηρεσίας, ὡς ἐπίσης πρὸς
τοὺς τύπους καὶ τὰ πρότυπα, ἅπερ δίδονται αὐτῷ ἐν ἀνάγκῃ
ὑπὸ τοῦ μηχανικοῦ ἢ τοῦ ἐπὶ τῆς ἐκτελέσεως τῶν ἔργων ἀν-
τιπροσωπεύοντος αὐτὸν ἐργοδότη. Ἐν ἐν τῷ συγγραφῇ ὀρί-
ζῃται χρόνος ἐνάρξεως τῶν ἐργασιῶν ἢ κατὰ τὰ πρόσθεν
πρόσκλησις τοῦ μηχανικοῦ δεῖν νὰ ἦναι σύμφωνος πρὸς τὰ
ἐν τῇ συγγραφῇ ὀριζόμενα.

Μεταβολαὶ γινόμεναι κατὰ τὴν ἐκτέλεσιν τοῦ ἔργου.

Ἄρθρ. 27. Ὁ ἐργολάβος ὀφείλει νὰ συμμορφωθῇ ἐπι-
σης πρὸς τὰς ὑπὸ τοῦ μηχανικοῦ ἐγκρίσει τοῦ ἀρμοδίου
Συμβούλου κατὰ τὴν ἐκτέλεσιν τοῦ ἔργου ἐγγράφως διδομέ-
νας αὐτῷ μεταβολὰς. Ἐλευ ἐγγράφου δικταγῆς τοῦ Μηχα-
νικοῦ ἐν ἧ νὰ μνημονεύηται καὶ ἡ τοῦ ἀρμοδίου συμβού-
λου ἐγκρίσις οὐδὲν δικαίωμα πληρωμῆς παρέχουσιν εἰς τὸν
ἐργολάβον αἱ τυχόν γινόμεναι ἐργασίαι μεταβάλλουσαι τὰ ἀρ-
χικὰ σχέδια ἢ προϋπολογισμοὺς τοῦ ἔργου.

Ἐν ὁ ἐργολάβος νομίζῃ ὅτι ἡ πρὸς αὐτὸν δοθεῖσα Δικ-
ταγὴ ὑπηρεσίας τοῦ Μηχανικοῦ ὑπερβαίνει τὰς ὑποχρεώ-
σει τῆς ἐργολαβίας του ὀφείλει ἐντὸς δέκα ἡμερῶν ἀπὸ τῆς
λήψεως τῆς δικταγῆς ταύτης νὰ δηλώσῃ τοῦτο ἐγγράφως.
Τοιαύτη δήλωσις γινόμενη μετὰ τὴν ἄνω προθεσίαν τῶν

10 ἡμερῶν δὲν λαμβάνεται ὑπ' ὄψει. Ἐν πάσει περιπτώσει ἢ ἐν λόγῳ δῆλωσις δὲν ἀναστέλλει τὴν ἐκτέλεσιν τῆς διαταχθείσης ἐργασίας ἐκτός ἂν ὁ ἐπὶ τοῦ ἔργου μηχανικός διατάξει τὴν ἀναστολήν.

Κανονισμοὶ τηρητέοι ὑπὸ τοῦ ἐργολάβου.

Ἄρθρ. 28. Ὁ ἐργολάβος ὀφείλει νὰ τηρῇ ὅλους τοὺς ἐπὶ τῇ προτάσει τοῦ μηχανικοῦ ἐκδιδόμενους ὑπὸ τοῦ Νομάρχου κανονισμοὺς, τοὺς ἀφορῶντας εἰς τὴν καλὴν περὶ τὰ ἔργα καὶ τὸν τόπον, καθ' ὃν ἐκτελοῦνται, εὐταξίαν καὶ ἀστυνομίαν.

Παρουσία τοῦ ἐργολάβου κατὰ τὴν ἐκτέλεσιν τῶν ἔργων.

Ἄρθρ. 29. Κατὰ τὴν διάρκειαν τῆς ἐργολαβίας ὁ ἐργολάβος δὲν δύναται νὰ ἀπομακρυνθῇ τοῦ τόπου τῶν ἔργων, ἐκτός ἂν παρουσιάσῃ εἰς τὸν μηχανικὸν ἀντιπρόσωπον δυνάμενον νὰ τὸν ἀντικαταστήσῃ καὶ γίνῃ οὗτος δεκτὸς παρὰ τοῦ μηχανικοῦ.

Προσλήψεις πτυχιούχου μηχανικοῦ.

Οἱ ἐργολάβοι οἱ μὴ ἔχοντες πτυχίον μηχανικοῦ, ἀρχιτέκτονος ἢ ἐργοδηγοῦ ὑποχρεοῦνται δι' ἐργασίας ἀνωτέρας τῶν 50 χιλιάδων δραχμῶν νὰ προσλαμβάνωσι πτυχιούχον μηχανικόν, ἀρχιτέκτονα ἢ ἐργοδηγόν, ὅπως διευθύνῃ τὰ ἔργα καὶ ἀντιπροσωπεύῃ αὐτοὺς κατὰ τὴν ἐκτέλεσιν, ἐν ἐναντίῳ περιπτώσει προβάλλει τὸ δημόσιον ἅπ' εὐθείας εἰς τὸν διορισμὸν τοιοῦτου ἐπὶ μισθῷ οὐχὶ ἀνωτέρῳ τῶν 200 δραχμῶν μηνιαίως καὶ εἰς βάρος τοῦ ἐργολάβου. Οἱ ἐργολάβοι ἢ οἱ ἀντιπροσωπευόντες αὐτοὺς ἐπὶ τῶν ἔργων πτυχιούχοι συνοδεύουσι τοὺς μηχανικοὺς κατὰ τὰς ἐπιθεωρήσεις των, ἰσάκις οὗτοι τὸ ἀπαιτήσωσι.

Ἐπιστόται καὶ βοηθοὶ τοῦ ἐργολάβου.

Ἄρθρ. 30. Οἱ τοῦ ἐργολάβου βοηθοὶ καὶ ἐπιστάται

ἐπὶ τῶν ἐργατῶν πρέπει νὰ ἦνε πρόσωπα ἱκανὰ νὰ τὸν βοηθῶσι καὶ ἐν ἀνάγκῃ νὰ τὸν ἀντικαθιστῶσιν εἰς τὴν δι-
εὐθύνσιν καὶ κατχμέτρῃσιν τῶν ἔργων. Ὁ μηχανικός ἔχει
τὸ δικαίωμα νὰ ἀπαιτήσῃ τὴν ἀντικατάστασιν ἢ τὴν ἀπο-
πομπὴν τῶν ἀπειθῶν, ἀνικάνων ἢ μὴ τιμίων ὑπαλλήλων
ἐργατῶν τοῦ ἐργολάβου· εἶναι δὲ οὗτος ὑπεύθυνος διὰ τὰς
ἐκ δόλου καὶ ἀμελείας πράξεις τῶν ὑπαλλήλων, πρακτόρων
καὶ ἐργατῶν αὐτοῦ καὶ ἰδίως διὰ τὰς πράξεις τῶν κατὰ τὴν
προμήθειαν τῶν ὕλικῶν, τὴν διασκευὴν αὐτῶν, τὴν ἐκτέ-
λεσιν τῶν ἔργων καὶ τὸ ἀτελὲς αὐτῶν.

Ἄριθμός ἐργατῶν.

Ἄρθρ. 31. Ὁ ἀριθμὸς τῶν ἐργατῶν ἐκάστης εἰδικῆς
ἐργασίας εἶναι πάντοτε ἀνάλογος πρὸς τὰ ἐκτελεστέα ἔργα,
ὅπως δ' ὁ μηχανικός εἶναι εἰς θέσιν νὰ κρίνῃ περὶ τῆς ἐπαρ-
κειᾶς τούτων ὁ ἐργολάβος ὀφείλει περιοδικῶς καὶ κατ' ἐπο-
χὰς ὑπὸ τοῦ μηχανικοῦ ὀριζομένης νὰ ὑποβάλλῃ αὐτῷ ὀνο-
μαστικὸν κατ'ἀλογον τῶν ἐργατῶν.

Πληρωμὴ τῶν ἐργατῶν καὶ περίθαλψις τῶν παθόντων ἐν τῇ ἐκελεύσει τῶν ἔργων.

Ἄρθρ. 32. Ὁ ἐργολάβος ὀφείλει νὰ πληρῶνῃ τοὺς ἐρ-
γάτας τακτικῶς καὶ καθ' ἑβδομάδα ἢ δεκαπενθημερίαν.
Πρὸς τοῦτο ὑποβάλλεται ὑπὸ τοῦ ἐργολάβου πρὸς τὸν μη-
χανικὸν κατὰ Σάββατον κατὰστασις ἐμραινουσα κατ' ὄνο-
μα καὶ ἐπώνυμον τοὺς ἐργάτας τεχνίτας καὶ κεραιωγείς,
τοὺς ὅπωςδήποτε ἐργασθεντας τὰς ἡμέρας τῆς καθ' ἑβδο-
μάδα ἐργασίας καὶ τὸ συμπεφωνημένον ἡμερομίσθιον. Ἐν
περιπτώσει καθυστερήσεως, βεβασιυμένης δι' ἐκθέσεως τοῦ
μηχανικοῦ ὁ ἀρμόδιος Σύμβουλος διατάσσει τὴν ἀπ' εὐθείας
εἰς τοὺς ἐργάτας πληρωμὴν τῶν καθυστερουμένων ἡμερομι-
σθίων διὰ λογαριασμὸν τοῦ ἐργολάβου καὶ ἐκπίπτει τὸ οὕτω
κατὰβληθὲν ποσὸν ἐκ τῆς πρώτης πρὸς τὸν ἐργολάβον πλη-
ρωμῆς τελεσθείσης ἐργασίας. Αἰτήσεις ἐργατῶν περὶ καθυ-

στερητέως πληρωμῆς δεδουλευμένων ἡμερομισθίων ὑποβάλλομεναι μετὰ περὲλευσιν διμήνου διαστήματος ἀπὸ τοῦ τελευταίου κλυστερημένου ἡμερομισθίου δὲν λαμβάνονται ὑπ' ὄψιν.

Ὁ μηχανικός δὲν ὑποβάλλει εἰς τὴν ἀνωτέραν Διεύθυνσιν τὴν πιστοποιήσιν τῶν ἐκτελεσθεισῶν ἐργασιῶν πρὸς πληρωμὴν πρὶν ἢ ὁ ἐργολάβος παρὰδῶσῃ αὐτῷ τὴν διακηρυσσάν κατ' ἄστυξιν.

Ὁ ἀρμόδιος Σύμβουλος μετὰ προηγηθείσων γνωμοδοτησιν τοῦ Διευθυντοῦ τῶν Δημοσίων ἔργων δύναται νὰ διαθέσῃ εἰς ἰσὺν καὶ βῆρος τοῦ ἐργολάβου, πρὸς περιθάλψιν τῶν πλοίωντων ἐν τῇ ἐκτέλει τῶν ἔργων ἔργα τῶν μέχρις ἐνός ἐκτοστοῦ τῆς ἀξίως τοῦ ἔργου. Τὸ ποσὸν τοῦτο ἂν δὲν διατεθῇ ἀποδίδεται τῷ ἐργολάβῳ.

Δαπάναι διὰ τὴν ἐπιχειρήσιν τῶν ἔργων.

Ἄρθρ. 33. Ὁ ἐργολάβος ἐκμισθῆι ἰδίῃ ἀναλώμασι τὰς ἀναγκαστικὰς διὰ τὴν ἐκτέλεσιν τῶν ἔργων ἀποθήκας, ἀμάξιας, ἵππους καὶ παντὸς εἶδους ἐργαλεία, πλὴν τῶν ἐν τῇ συγγραφῇ τῶν ὑποχρεώσεων ὀρισθεισῶν ἐξαιρέσεων. Εἶναι ἐπίσης εἰς βῆρος τοῦ αὐτοῦ δαπῆναι τῆς γκαράζης τῶν ἔργων, ἢ σύστασις τῶν ἐργοταξίων, ἢ ἀνοιξίς τῶν ὁδῶν πρὸς διευκόλυνσιν τῆς μεταφορᾶς τῶν ὑλικῶν τῶν χρησίμων εἰς τὴν κατασκευὴν τῶν ἔργων, αἱ σχετικαὶ διὰ ταύτας ἀποζημιώσεις πρὸς ἀπαλλοτριώσιν ἢ προσωρινὴν χρῆσιν τῶν πρὸς τοῦτο ἀναγκαιούντων κτημάτων, ἢ προμήθειαι τῶν σιγαρίων, τῶν πασσαλίσκων καὶ τῶν ἀλοντίων, ὁ φωτισμὸς τῶν ἐργοταξίων, ὡς καὶ ἐν γένει πᾶσα μικρὰ δαπάνη ἀπορῶσα εἰς τὴν ἐκτέλεσιν τοῦ ἔργου.

Λατομεῖα, Δάση καὶ ἀποζημιώσεις πληρωτέαι

Ἄρθρ. 34. Τὰ ὑλικά λαμβάνονται ἐκ τῶν ἐν τῷ προϋπολογισμῷ ὑποδεικνυομένων μερῶν, ἐφ' ὧν ἐν ἀνάγκῃ ὁ ἔρ-



γολάθος ανοίγει λατομεία ιδίαις δαπάναις.

Ὁ αὐτὸς πληρώνει κατὰ τοὺς κειμένους νόμους καὶ κανονισμοὺς ὅλας τὰς ζημίαις, ἅς τυχὸν ἐπροξένησε κατὰ τὴν ἐξαγωγήν, μεταφορὰν ἢ ἐνκαπθῆσιν τῶν ὑλικῶν. Ἐπὶ τούτοις δὲ οὐδὲν δικαίωμα ἀπαιτήσεως ἔχει παρὰ τοῦ δημοσίου. Ἐάν ἐν τῷ προϋπολογισμῷ ὀρίζεται ἡ ἐξαγωγή ξυλείας ἐκ δασῶν τοῦ Δημοσίου, ὁ ἐργολάθος ὀφείλει, νὰ συμμορφῶται πρὸς τὰς περὶ ὑλοτομίας δικτάξεις. Ὁ ἐργολάθος ὀφείλει, ἅμα πρὸς τούτο προσκληθεὶς, νὰ βεβαίη σὴν τὴν ἐκπλήρωσιν τῶν ἐν τῷ παρόντι ἄρθρῳ ὑποχρεώσεων του, ὡς καὶ τὴν πληρωμὴν τῶν ὀφειλομένων ἀποζημιώσεων διὰ τὴν σύστασιν τοῦ ἐργοτάξιου καὶ τὴν κατάληψιν γαιῶν πρὸς ἀνοίξιν τῶν χρησίμων διὰ τὴν μεταφορὰν τοῦ ὑλικοῦ ὁδῶν.

Ὑλικά μὴ ὑποδεικνύμενα ἐν τῇ συγγραφῇ τῶν ὑποχρεώσεων.

Ἄρθρ. 35. Ἄν ὁ ἐργολάθος ἀνεύρῃ λατομεία παρέχοντα ὑλικά κατὰ τὴν κρίσιν τοῦ μηχανικοῦ ἴσης ποιότητος τῶν ἐν τῇ συγγραφῇ τῶν ὑποχρεώσεων ὀριζομένων δύναται τῇ ἐγγράφῳ ἐγκρίσει τοῦ νομομηχανικοῦ, νὰ χρησιμοποιήσῃ αὐτὰ ἄνευ μειώσεως τῶν τιμῶν τῆς δημοπρασίας, λόγῳ τῆς τυχὸν ἐλαττώσεως τῶν δαπανῶν πρὸς ἐξόρυξιν, μεταφορὰν καὶ κατεργασίαν αὐτῶν.

Περὶ μὴ ἐκποιήσεως ὑλικοῦ.

Ἄρθρ. 36. Ὁ ἐργολάθος δὲν δύναται νὰ ἐκποιήσῃ ἄνευ τῆς συναίνεσεως τοῦ ἰδιοκτήτου ὑλικά ἐξαχθέντα ἐκ τῶν ὑπ' αὐτοῦ ἀνοιχθέντων λατομείων.

Ποιότης τῶν ὑλικῶν καὶ προσωρινὴ αὐτῶν παραδοχή.

Ἄρθρ. 37. Τὰ ὑλικά ἐκάστου εἶδους δεόν νὰ ὦσι πρῶ-

της ποιότητος, νὰ κατεργάζωνται μέχρις ἐντελείας καὶ νὰ τίθενται ἐν τῇ οἰκείᾳ θέσει κατὰ τοὺς κανόνας τῆς τέχνης, δὲν ἐπιτρέπεται νὰ γείνη χρῆσις αὐτῶν ἢ μετὰ προγενεστέραν ἐπιθεώρησιν καὶ προσωρινὴν αὐτῶν παραδοχὴν ὁ μηχανικὸς δύναται μέχρι τῆς ὀριστικῆς τοῦ ἔργου παραδόσεως, ἐν περιπτώσει ἀπάτης ἢ κακῆς ποιότητος ἢ κακῆς κατασκευῆς, ν' ἀπορρίψῃ τὰ ὑποχρεῶν τὸν ἐργολάβου ν' ἀντικαταστήσῃ αὐτὰ

Μεταβολὰ ἐπενεκτέαι ὑπὸ τοῦ ἐργολάβου.

Ἄρθρ. 38. Ὁ ἐργολάβος δὲν δύναται ἀρ' ἐκυτοῦ νὰ ἐπιφέρει οὐδεμίαν μεταβολὴν ἐπὶ τῶν ἐγκεκριμένων μελετῶν. Ὑποχρεοῦται δὲ ἐπὶ τῇ δικταγῇ τοῦ μηχανικοῦ ν' ἀντικαθιστᾷ τὰ ὑλικά ἢ ν' ἀνασκευάζῃ τὰ ἔργα τῶν ὁποίων αἱ δικτάσεις δὲν εἶναι συμφωνοὶ πρὸς τὰς δικτάσεις τῆς συγγραφῆς τῶν ὑποχρεώσεων.

Ἐν τούτοις ἐὰν ὁ μηχανικὸς ἀναγνωρίσῃ ὅτι καὶ ὑπὸ τοῦ ἐργολάβου ἐπενεχθεῖσαι μεταβολαὶ ἐπὶ τῶν τοῦ σχεδίου δικτάσεων καὶ δικτάσεων δὲν ἀντικεινται εἰς τὴν στερεότητά οὐδ' ἀπάδουσι πρὸς τὴν κομψότητα τῶν ἔργων, δύναται ἢ νέαι δικτάσεις νὰ δικτηρηθῇ, ἀλλὰ τότε ὁ ἐργολάβος δὲν δικαιούται εἰς αὐξήσιν τῶν τιμῶν ἕνεκα τῶν μεζόνων δικτάσεων ἢ τῆς ἀνωτέρας ἄξιως, ἅς δύναται νὰ ἔχωσι τὰ ὑλικά καὶ τὰ ἔργα ἐν τῇ περιπτώσει ταύτῃ καὶ καταμετρήσεις βασίζονται ἐπὶ τῶν δικηγραφειῶν ἐν τῷ προϋπολογισμῷ καὶ τῇ συγγραφῇ τῶν ὑποχρεώσεων δικτάσεων. Ἐὰν τούτωντιον αἱ δικτάσεις εἶναι ἐλάσσονες, ἢ ἡ ἄξια τῶν ὑλικῶν κατωτέρα, αἱ τιμαὶ μειοῦνται ἀναλόγως.

Πεπαλαιωμένα ὑλικά.

Ἄρθρ. 39. Ὅσακις ὁ ἐργολάβος εἶναι ὑπόχρεως νὰ καταδικρίσῃ πεπαλαιωμένα ἔργα τὰ ὑλικά αὐτῶν μεταπορίζονται μετὰ προτοχῆς, ὅπως ἢ ἀνασκευῇ ἢ ἢ ἐκ νέου χρῆσις αὐτῶν εἶνε ἐφικτή.

Εύρισκόμενα ύλικά.

"Αρθρ. 40. Τὰ ἐν τοῖς ὀρύγμασιν ἢ τὰ ἐν τοῖς ἐρειπίοις ἐπὶ ἐδάφους τοῦ Δημοσίου εὕρισκόμενα ύλικά ἀνήκουσι τῷ Δημοσίῳ, ἐπιφυλαττομένου τῷ ἐργολάβῳ δικαιώματος ἀποζημιώσεως διὰ τὰς καταβληθείσας ἰδιαιτέρας ἐργασίας.

Ἄρχαιότητες

Τῷ Δημοσίῳ ἐπίσης ἀνήκουσιν καὶ ἀρχαιότητες καὶ ἐν γένει τὰ ἔργα τέχνης οἰασθήποτε φύσεως, τὰ ἐν τοῖς αὐτοῖς χώροις τυχὸν ἀνακαλυπτόμενα, ἐπιφυλαττομένης πάσης τυχὸν δι' αὐτὰ πρὸς τρίτον ὀφειλομένης κατὰ νόμον ἀποζημιώσεως, συμφώνως πρὸς τὰς διατάξεις τοῦ περὶ ἀρχαιοτήτων νόμου.

Χρησιμοποίησις ύλικῶν ἀνηκόντων τῷ Δημοσίῳ.

"Αρθρ. 41. Ἐὰν ὁ μηχανικός, τῇ ἐγκρίσει τοῦ οἰκείου Συμβούλου, διατάξῃ νὰ γίνῃ χρήσις ύλικῶν ἀνηκόντων τῷ δημοσίῳ, ὁ ἐργολάβος ὀφείλει νὰ χρησιμοποιήσῃ ταῦτα, θέλει δὲ πληρωθῇ μόνον διὰ τὴν ἐργασίαν καὶ τὴν τοποθέτησιν, ἐπὶ τῇ βάσει τοῦ πίνακος τῶν τιμῶν, τηρουμένης τῆς συμπεφωνημένης ἐκπτώσεως. Περὶ τοῦ εἶδους, ποσοῦ καὶ ποιοῦ τῶν ύλικῶν τούτων συντάσσεται πρὸ τῆς χρήσεως τὸ πρωτῶκολλον, ὅπερ ὑπογράφεται ὑπὸ τοῦ μηχανικοῦ καὶ τοῦ ἐργολάβου καὶ ὑποβάλλεται ἐντὸς πέντε ἡμερῶν εἰς τὴν οἰκειάν Ἀνωτέραν Διεύθυνσιν. Ἄν τὸ πρωτῶκολλον δὲν συνταχθῇ καὶ ὑποβληθῇ ἐγκαίρως, ὁ ἐργολάβος ἀπόλλυσι πᾶσαν διὰ τὴν ἐργασίαν του ἀπαιτήσιν, ὁ δὲ μηχανικός καταδικάζεται πειθαρχικῶς ἢ καὶ ποινικῶς κατὰ τὰς περιστάσεις.

"Εργα πλημμελῶς κατασκευαζόμενα.

"Αρθρ. 42. Ἐὰν ὁ μηχανικός ὑποπτεύῃ ὅτι ὑπάρχου-

σιν ἐν τοῖς ἔργοις μέρη πλημμελῶς κατασκευασμένα, διατάσσει εἴτε κατὰ τὴν ἐκτέλεσιν τοῦ ἔργου, εἴτε καὶ μετ' αὐτὴν, ἀλλὰ πρὸ τῆς παραλαβῆς τοῦ ἔργου, τὴν κατεδάφισιν καὶ τὴν ἐκ νέου κατασκευὴν αὐτῶν.

Αἱ γενόμεναι δαπάναι διὰ τὴν ἐξέλεξιν βαρύνουσι τὸν ἐργολάβον, ἐὰν τὰ ἐλαττώματα τῆς κατασκευῆς βεβαιωθῶσι καὶ ἀναγνωρισθῶσιν.

Ζημίαι ὑπαίτιοι καὶ ἐξ ἀνωτέρας βίας

Ἄρθρ. 43. Ὁ ἐργολάβος οὐδεμίαν δύναται νὰ ἀπαίτησῃ ἀποζημίωσιν ἕνεκα ἀπωλειῶν, φθορῶν, ἢ ἄλλων οἰωνοδῆποται ζημιῶν προξενηθεισῶν εἰς αὐτὸν ἐξ ἀμελείας, ἀνεπιτηδειότητος, ἀπρονοησίας ἢ μὴ χρήσεως καταλλήλων μέσων. Αἱ ἐξ ἀνωτέρας βίας ἐπελθοῦσαι ζημίαι βαρύνουσι τὸν ἐργολάβον, ἀλλ' ὁ ἀρμόδιος Σύμβουλος δύναται τῇ γνωμοδοτήσει τοῦ Διευθυντοῦ τῶν δημοσίων ἔργων, νὰ ἰκανοποιήσῃ μέχρι τοῦ ἡμίσεως τὸ πολὺ τὰς τοιαύτας ζημίας τοῦ ἐργολάβου ἂν κρίνῃ τοῦτο εὐλογον. Ἐὰν ὁ Διευθυντὴς γνωμοδοτήσῃ ἀποφατικῶς δὲν ἐπιτρέπεται ἀποζημίωσις.

Ἡ ἀνωτέρω δὲ ἰκανοποιήσις τότε μόνον χορηγεῖται ἐὰν ὁ ἐργολάβος ἐντὸς 10 ἡμερῶν ἀπὸ τῆς θεομηνίας δηλώσῃ ταύτην τε καὶ τὰς ἐξ αὐτῆς ζημίας εἰς τὴν διοικητικὴν ἀρχὴν. Θεομηνία καὶ ζημία δηλωθεῖσαι μετὰ τὰς δέκα ἡμέρας δὲν λαμβάνονται ὑπ' ὄψιν. Ἡ διοικητικὴ ἀρχή, λαβοῦσα τὴν ἀναφορὰν τοῦ ἐργολάβου, συντάσσει μετὰ τοῦ μηχανικοῦ πρωτόκολλον περὶ τῆς ἀληθείας τῶν ζημιῶν, τοῦ ποσοῦ καὶ τῆς αἰτίας αὐτῶν.

Ἔργα μὴ προβλεπόμενα ἐν τῷ προϋπολογισμῷ.

Ἄρθρ. 44. Ἡ ἐκτέλεσις ἔργων μὴ προβλεπομένων ὑπὸ τοῦ προϋπολογισμοῦ, ἢ ἡ ἐξαγωγή ὑλικῶν ἐκ μερῶν ἄλλων ἢ τῶν ἐν αὐτῷ ὑποδεικνυμένων, γίνεται τῇ ἐγκρίσει τοῦ

Συμβούλου, ἡ δὲ ἀξία αὐτῶν κανονίζεται διὰ πρωτοκόλλου ὑπὸ τοῦ μηχανικοῦ κατὰ τὰς ἐν τῷ προϋπολογισμῷ σημειουμένας τιμὰς καὶ τὴν ἐπενε/θεισάν εἰς αὐτάς αὐξομείωσιν κατὰ τὸ ἀποτέλεσμα τῆς δημοπρασίας ἢ κατὰ ἐξομοίωσιν πρὸς τὰ μᾶλλον ἀνέλογα ἔργα. Ἐάν ἡ ἐξομοίωσις αὕτη εἶνε ἀνέφικτος, ὡς ὅρος συγκρίσεως λαμβάνονται αἱ τρέγουσαι ἐπὶ τοῦ τόπου τιμὴ καὶ ἐπὶ τῇ βάσει αὐτῶν κανονίζεται διὰ πρωτοκόλλου ἡ ἀξία τοῦ ἔργου μεταξὺ μηχανικοῦ καὶ ἐργολάβου. Ἐάν ὁ ἀρμοδίος Σύμβουλος δὲν ἐγκρίνει τὴν ὀρισθεῖσαν ἀξίαν καὶ ὄριση ἄλλην, ἣν δὲν ἀποδέχεται ὁ ἐργολάβος, δικάζει περὶ τῆς ἀξίας ἡ κατὰ τὸ ἄρθρον 66 ἐπιτροπῇ.

Μέχρι τῆς ἐκδόσεως τῆς ἀποφάσεως τῆς ἐπιτροπῆς αἱ πρὸς τὸν ἐργολάβον γινόμεναι πληρωμαὶ διὰ τὰς ἐν λόγῳ ἐργασίας κανονίζονται ἐπὶ τῇ βάσει τῶν τιμῶν ὡς ὄρισεν ὁ Μηχανικός.

Αὔξεισις ἐν τῷ συνόλῳ τῶν ἔργων.

Ἄρθρ. 45. Ὁ ἐργολάβος ὑποχρεοῦται, ἐάν γίνῃ αὐξήσις τῶν ἔργων νὰ ἐξακολουθήσῃ τὴν ἐκτέλεσιν αὐτῶν, ἐάν ἡ προσθήκη δὲν ὑπερβῇ τὸ ἕκτον τῆς ἐργολαβίας.

Πέραν τοῦ ὅρου τούτου ὁ ἐργολάβος δικαιοῦται ν' ἀποποιηθῇ τὴν προσθήκην καὶ νὰ ζητήσῃ τὴν διέλυσιν τῆς ἐργολαβίας ἀλλ' ἄνευ οὐδεμιᾶς ἀποζημιώσεως.

Μείωσις τῶν προϋπολογισθέντων ἔργων.

Ἄρθρ. 46. Ἐάν τὸ σύνολον τῶν ἔργων μειωθῇ, ὁ ἐργολάβος δὲν ἔχει τὸ δικαίωμα νὰ ζητήσῃ ἀποζημιώσιν, ἐάν ἡ μείωσις δὲν ὑπερβῇ τὸ τέταρτον τῆς ἐργολαβίας, ἐάν ὅμως ὑπερβῇ τὸ τέταρτον λαμβάνει, ἐκτὸς ὑπέρβη περιπτώσεως, ἀποζημιώσιν κανονισθεμένην ὑπὸ τοῦ νομομηχανικοῦ καὶ ἐγκριθεμένην ὑπὸ τοῦ ἀρμοδίου Συμβούλου. ἐν περιπτώσει δὲ μὴ ἀποδογῆς ταύτης παρὰ τοῦ ἐργολάβου δικάζει τὸ κατὰ τὸ ἄρθρον 66 Συμβούλιον.

Διάλυσις ἐργολαβίας.

Ἄρθρ. 47. Ὅταν τῇ διαταγῇ τῆς ἀρχῆς παύσωσιν ὀριστικῶς τὰ ἔργα, ἡ ἐργολαβία θεωρεῖται διαλελυμένη.

Ὁ ἐργολάβος δὲν δύναται, ἐν ἡ περιπτώσει δὲν διαταγῇ ἐγγράφως, νὰ προβῇ εἰς τὴν ἑναρξίαν τῶν ἔργων, οὐδὲ πρὸ τούτου νὰ συνομολογήσῃ συμφωνίας πρὸς προμήθειαν ὑλικῶν.

Ὅταν ἀναβληθῇ ἡ ἑναρξίς τῶν ἔργων ὑπὲρ τοὺς τρεῖς μῆνας ἀπὸ τῆς ἐγκρίσεως αὐτῶν, τὸ συμβόλαιον τῆς ἐργολαβίας λογίζεται διαλελυμένον ὡς πρὸς τὸν ἐργολάβον ἂν δηλώσῃ τοῦτο εἰς τὴν ἀρμοδίαν Ἀνωτέραν Διεύθυνσιν.

Ἐν τῇ περιπτώσει ταύτῃ ἀποζημιούται ὁ ἐργολάβος πῆρνωμένον αὐτῷ τῶν κατατεθέντων ἐξόδων δημοπρασίας, συντάξεως τοῦ συμβολαίου καὶ τῶν τόκων ἐπὶ τῶν ἄνω ἐξόδων καὶ τῆς κατατεθείσης ἐγγυήσεως, ἐὰν αὕτη εἶνε εἰς χρήματα ἀρχομένων 30 ἡμέρας μετὰ τὴν ἐγκρίσιν τῆς δημοπρασίας μέχρι τῆς ἡμέρας τῆς ἄνω πληρωμῆς.

Διακοπὴ τῶν ἐργασιῶν ὑπὲρ τοὺς τρεῖς μῆνας.

Ἐὰν ἐγένετο ἑναρξίς τῶν ἐργασιῶν, διακοπῶσι δὲ αὐταὶ ὑπὲρ τοὺς τρεῖς μῆνας, τὸ συμβόλαιον τῆς ἐργολαβίας λογίζεται ἐπίσης διαλελυμένον ὡς πρὸς τὸν ἐργολάβον, ἂν δηλώσῃ τοῦτο εἰς τὴν Ἀνωτέραν Διεύθυνσιν. Ἐν τῇ περιπτώσει ταύτῃ ὁ ἐργολάβος ἀποζημιούται δι' ἣν ὑπέστη ζημίαν, αὕτη δὲ προσδιορίζεται κατὰ τὰ ἐν τῷ προηγούμενῳ ἄρθρῳ ὀριζόμενα. Ὁ ἐργολάβος δύναται νὰ ἀπαίτησῃ ὅπως παρακληθῶσιν ἀμέσως προσωρινῶς τὰ ἐκτελεσθέντα ἔργα καὶ ὀριστικῶς μετὰ τὴν ἑκπνευσίν τῆς προθεσμίας τῆς ἐγγυήσεως κατὰ τὰς περὶ παραδόσεως καὶ περὶ παραλαβῆς διατάξεις.

Ὁ ἐργολάβος ὀφείλει νὰ συμμορφωθῆται πρὸς τὰς διατάξεις τῆς συγγραφῆς τῶν ὑποχρεώσεων καὶ τὰς διαταγὰς τῆς ὑπερθεσίας. Συνέπειαι ἀπειθείας αὐτοῦ.

Ἄρθρ. 48. Ὅταν ὁ ἐργολάβος δὲν συμμορφωθῆται, εἴτε πρὸς τὰς διατάξεις τῆς συγγραφῆς τῶν ὑποχρεώσεων, εἴτε πρὸς τὰς διαταγὰς τῆς ὑπερθεσίας, τὰς ὑπὸ τῶν μηχανικῶν διδομένας, προσκαλεῖται δι' ἀποφάσεως τοῦ νομάρχου νὰ συμμορφωθῆ πρὸς ταύτας ἐντὸς ὁρισμένης προθεσμίας. Ἡ προθεσμία αὕτη, ἐκτὸς κτεπειγούσης ἀνάγκης, δὲν πρέπει γὰρ εἶναι ἐλάσσων τῶν δέκα ἡμερῶν ἀπὸ τῆς γνωστοποιήσεως τῆς προσκλήσεως. Ἐὰν μετὰ τὴν λήξιν τῆς προθεσμίας ὁ ἐργολάβος δὲν ἐξετέλεσε τὰ διατάχθέντα, ὁ Νομάρχης διὰ δευτέρας ἀποφάσεως τοῦ διατάσσει τὴν πᾶσιν τῶν ἐργασιῶν καὶ κηρύσσει τὸν ἐργολάβον ἑκπτώσιον τῆς ἐργολαβίας. Ἐν τῇ περιπτώσει ταύτῃ συντάσσεται ἀμέσως ἐπὶ παρουσίᾳ τοῦ ἐργολάβου ἢ ἐν ἀπουσίᾳ αὐτοῦ μετὰ τὴν δευτέραν ἐπὶ τούτῳ πρόσκλησιν, ἀπογραφή τῶν ἐκτελεσθεισῶν ἐργασιῶν καὶ τῶν προμηθευθέντων ὑλικῶν. Ἀμέσως γίνονται ταῦτα γνωστὰ τῷ ἀρμοδίῳ Συμβούλῳ, ὅστις κατὰ τὰς περιπτώσεις, δύναται εἴτε νὰ διατάξῃ νέαν δημοπρασίαν εἰς βάρος τοῦ ἐργολάβου, εἴτε νὰ διατάξῃ τὴν ἐξακολούθησιν τῶν ἔργων δι' ἡμερομισθίων ἐργατῶν καὶ εἰς βάρος τοῦ ἐργολάβου. Κατὰ τὴν διάρκειαν τῆς δι' ἡμερομισθίων ἐργατῶν ἐκτελέσεως τοῦ ἔργου, ὁ ἐργολάβος δύναται νὰ παρακολουθῆ τὰς ἐργασίας, χωρὶς ὅμως νὰ δύναται νὰ παρακωλύτῃ τὴν ἐκτέλεσιν τῶν διαταγῶν τοῦ μηχανικοῦ. Δύναται νὰ ἀπαλλαγῆ τῆς δι' ἡμερομισθίων ἐκτελέσεως, ἂν ἀποδείξῃ ὅτι ἔχει τὰ ἀναγκαζία μέσα ὅπως ἀναλάβῃ καὶ φέρῃ εἰς πέρας τὰ ἔργα. Ἐὰν ἢ δι' ἐπιστάσεως ἢ δι' ἀναπλειστηρικτοῦ ἐκτέλεσις τῶν ὑπολειπομένων ἔργων ἐπιφέρει αὐξησὴν δαπάνης, αὕτη λαμβάνεται ἐκ τῶν ὀφειλόμενων τῷ ἐργολάβῳ ποσῶν ἐπιφυλασσομένων τῶν ἐναντι αὐτοῦ δικαιουμάτων τοῦ δημοσίου ἐν περιπτώσει ἀνεπαρκείας αὐτῶν. Ἐὰν τούναντιον ἐπιφέρῃ

αὐτῇ μείωσιν δαπάνης, ὁ ἐργολάβος οὐδὲν δύναται νὰ ἀπαιτήσῃ τῆς ὠφελείας ταύτης προσκτωμένης ὑπὸ τοῦ δημοσίου.

Θάνατος ἐργολάβου.

Ἄρθρ. 49. Ἐάν τυχὸν ἀποβιώσῃ ὁ ἐργολάβος ἢ σύμβουχοις τῆς ἐργολαβίας διαλύεται αὐτοδικαίως, ἐκτὸς ἂν ἡ ἀρμόδια Ἄνωτέρα Διεύθυνσις ἐπιτρέψῃ εἰς τοὺς προσφερομένους κληρονόμους νὰ ἐξακολουθήσωσι καὶ περνώσωσι τὸ ἔργον, ἂν διατηρηθῶσιν ὑπὲρ αὐτῶν καὶ ἐγγυήσεις. Ἐπι διαλύσεως τὰ ἐκτελεσθέντα ἔργα περνώδονται πρὸς τῶν κληρονόμων ἢ τοῦ ἀντιπροσώπου των καὶ καταμετρούμενα περκαλυβάνονται κατὰ τὰ ἐν τοῖς ἄρθροις 57 καὶ 58 κεκαυονισμένα.

Πτώχευσις ἐργολάβου.

Ἄρθρ. 50. Ἐάν πτωγέυσῃ ὁ ἐργολάβος ἢ σύμβουχοις διαλύεται αὐτοδικαίως. Ἡ ἀρμόδια Ἄνωτέρα Διεύθυνσις ὅμως δύναται τῇ κρίσει τῶν δανειστῶν του νὰ ἐπιτρέψῃ τοῦτοις νὰ ἐξακολουθήσωσι καὶ περνώσωσι τὰς ἐργασίας, ἐάν δηλώσωσι νομίμως καὶ προσηκόντως, ὅτι ἀναδέχονται τὰς ὑποχρεώσεις τοῦ ἐργολάβου καὶ ἂν διατηρηθῇ ἡ δοθεῖσα ἐγγυήσις.

ΚΕΦΑΛΑΙΟΝ Δ'.

ΠΕΡΙ ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΥ ΤΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΑΒΗΣ ἜΡΓΩΝ.

Λογαριασμὸς ἐκτελεσθέντων ἔργων

Ἄρθρ. 51. Μὴ ὑπαρχουσῶν ἰδιαιτέρων συμφωνιῶν, ὁ λογαριασμός γίνεται ἐπὶ τῆς ποσότητος τῶν πραγματικῶν ἐκτε-

λεσθέντων έργων κατὰ τὰς διατάξεις καὶ βάρη τὰ βεβαιωθησόμενα δι' ὀριστικῶν καταμετρήσεων καὶ σταθμίσεων γενομένων εἴτε κατὰ τὴν διάρκειαν ἢ μετὰ τὸ τέλος τῶν ἐργασιῶν, τηρουμένων τῶν ὑπὸ τοῦ άρθρου 38 προβλεπομένων περιπτώσεων, ἢ δὲ ἄξια κανονίζεται ἐπὶ τῇ βάσει τῶν τιμῶν τῆς κατακύρωσεως.

Ὁ ἐργολάβος ἐν οὐδεμιᾷ περιπτώσει δύναται νὰ ἐπι-κλιεσθῇ ὑπὲρ αὐτοῦ ὡς πρὸς τὰς καταμετρήσεις καὶ σταθμίσεις τὰ τυχόν ἔθιμα καὶ συνηθείας.

Ἀναγραφή τῶν ἐκτελεσθεισῶν ἐργασιῶν

Ἄρθρ. 52. Κατὰ τὴν πρόσδον τοῦ ἔργου ὁ ἐπιτηρῶν τὴν ἐκτέλεσιν τοῦ ἀναγράφει ἐν βιβλιαρίῳ τὰς ἐκτελεσθείσας ἐργασίας κατὰ μέτρον καὶ σταθμὸν ἐπὶ παρουσίᾳ τοῦ ἐργολάβου. Τὰ ἀναγραφέντα ἐκάστοτε ἐν τῷ βιβλιαρίῳ ὑπογράφονται καὶ παρὰ τοῦ ἐργολάβου, ἅμα προσαχθῆ τὸ βιβλιαρίον εἰς αὐτόν. Ἐὰν ἀποποιηθῇ ὁ ἐργολάβος νὰ ὑπογράψῃ, ἢ ὑπογράψῃ μετ' ἐπιφυλάξεως, χορηγείται εἰς αὐτόν προθεσμία δέκα ἡμερῶν ἀπὸ τῆς προσαγωγῆς τοῦ βιβλιαρίου, ὅπως διατυπώσῃ ἐγγράφως τὰς παρατηρήσεις του. Παρελθούσης τῆς προθεσμίας ταύτης, τὰ ἀναγραφέντα ἐν τῷ βιβλιαρίῳ λογίζονται γινόμενα ἀποδεικτὰ ὑπὸ τοῦ ἐργολάβου, ὡς καὶ ἢσαν ὑπογεγραμμένα ἄνευ ἐπιφυλάξεως αὐτοῦ. Ἐν τῇ περιπτώσει ταύτῃ συντάσσεται πρωτόκολλον περὶ τῆς προσαγωγῆς τοῦ βιβλιαρίου καὶ περὶ τῶν κατ' αὐτὴν περιστάσεων. Τὸ πρωτόκολλον τοῦτο ἐπισυνάπτεται εἰς τὸ βιβλιαρίον. Τὰ ἀναγραφέντα ἐν τῷ βιβλιαρίῳ ὡς πρὸς τὴν ἐκτέλεσιν τῶν ἐργῶν δὲν λαμβάνονται ὑπ' ὄψιν εἰμὴ ἐφ' ὅσον ἐνεκρίθησαν ὑπὸ τοῦ ἀρμοδίου μηχανικοῦ.

Κατάστασις ἐκτελεσθέντων ἐργῶν

Ἄρθρ. 53. Κατὰ τὸ τέλος ἐκάστου μηνὸς συντάσσεται ὑπὸ τοῦ μηχανικοῦ προσωρινὴ κατάστασις τῶν ἐκτελεσθέντων

ἔργων καὶ τῶν γενομένων δαπανῶν ὅπως χρησιμεύσῃ ὡς βάσις τῶν γενομένων πρὸς τὸν ἐργολάβου πληρωμῶν.

Κατάστασις τοῦ ὅλου ἔργου καὶ πρωτό- κόλλου προσαγωγῆς αὐτῶν

Ἄρθρ. 54. Κατὰ τὸ τέλος ἐκάστου ἔτους συντάσσεται κατάστασις τοῦ ὅλου ἔργου, διαιρουμένη εἰς δύο μέρη, τοῦ μὲν πρώτου περιλαμβάνοντος τὰ ἔργα καὶ τὰ τμήματα τῶν ἔργων, ὧν ἡ καταμέτρησις ἐβεβηκίωθη ὀριστικῶς, τοῦ δὲ δευτέρου τὰ ἔργα καὶ τὰ τμήματα τῶν ἔργων, ἅτινα δὲν ἐβεβηκίωθησαν εἰμὴ προσωρινῶς. Ἡ κατάστασις αὕτη, εἰς ἣν προσαρτῶνται αἱ καταμετρήσεις καὶ τὰ δικαιολογητικά αὐτῶν ἔγγραφα καὶ διαγράμματα, προσάγεται εἰς τὸν ἐργολάβου, ἢ τὸν νόμιμον αὐτοῦ ἀντιπρόσωπον, εἴτε ἐν τῷ τόπῳ τῆς ἐκτελέσεως τοῦ ἔργου, εἴτε καὶ ἐν τῇ κατοικίᾳ αὐτοῦ πρὸς ἀποδοχὴν, συντάσσεται δὲ πρωτόκολλον περὶ τῆς προσαγωγῆς καὶ τῶν κατ' αὐτὴν περιστάσεων. Ὁ ἐργολάβος, πλην τῆς γενομένης εἰς αὐτὸν ἀνακλιώσεως, δικαιούται προσέτι νὰ λάβῃ ἰδίᾳ δαπάνη καὶ ἐν τῷ γραφείῳ τοῦ Μηχανικοῦ ἀντίγραφα τῶν ἀνωτέρω μνημονευθέντων ἐγγράφων καὶ διαγραμμάτων. Καθ' ὅταν ἀφορᾷ εἰς τὸ πρῶτον μέρος τῆς καταστάσεως, ἡ ἀποδοχὴ τοῦ ἐργολάβου εἶνε ὀριστικὴ ὡς πρὸς τε τὸν προδιορισμὸν τῶν τιμῶν καὶ πρὸς τὰ ποσὰ τῶν ἔργων. Ἐὰν ὁ ἐργολάβος ἀποποιῆται τὴν ἀποδοχὴν, ἢ ὑπογράψῃ μετ' ἐπιφυλάξεως, ἀρεῖται νὰ ἐκθέσῃ τοὺς λόγους ἐγγράφως ἐντὸς εἰκοσιν ἡμερῶν ἀπὸ τῆς κατὰ τὸ προηγούμενον ἐδάξιον προσαγωγῆς τῶν ἐγγράφων. Μετὰ παρέλευσιν δὲ τῆς ἀνωτέρω διορίας πᾶσα ἐνστάσις εἶνε ἀπαράδεκτος, ἢ δὲ κατάστασις λογίζεται γενομένη ἀπυδεκτὴ παρ' αὐτοῦ καὶ ἂν αὐτὸς ἀποποιῆθῃ νὰ ὑπογράψῃ ἢ ὑπέγραψε μετ' ἐπιφυλάξεως, ὧν δὲν ἐξέθηκε τοὺς λόγους. Τὸ πρωτόκολλον τῆς προσαγωγῆς προσαρτᾶται πάντοτε εἰς τὰ ἀνωτέρω ἔγγραφα. Ὡς πρὸς τὸ δεύτερον μέρος τῆς καταστάσεως, ἡ ἀποδοχὴ τοῦ ἐργολάβου θεωρεῖται προσω-

ρινή. Αἱ διατάξεις τοῦ παρόντος ἄρθρου ἰσχύουσι καὶ ἐπὶ τῆς γενικῆς καὶ ὀριστικῆς καταστάσεως τοῦ ὅλου ἔργου. Ἰσχύουσιν ἐπίσης καὶ ὡς πρὸς τὰς ὀριστικὰς κατὰ μέρος καταστάσεις, αἵτινες τυγλὸν προσήχθησαν εἰς τὸν ἐργολάβον διαρκούσης τῆς προόδου τοῦ ἔργου.

Τροποποιήσις τιμῶν.

Ἄρθρ. 55. Ἐπὶ οὐδεμιᾷ προσφάσει δύναται ὁ ἐργολάβος νὰ ζητήσῃ τὴν τροποποίησιν τῶν τιμῶν, ὅφ' ἄς ἐγένετο ἡ κατκύρωσις τοῦ ἔργου.

Ἐργαλεῖα καὶ σκευὴ εὐρισκόμενα ἐν τοῖς ἐργοτάξις.

Ἄρθρ. 56. Ἐν περιπτώσει διαλύσεως τῆς ἐργολαβίας κατὰ τὰ ἄρθρα 25, 45, 48, 49 καὶ 50 τὰ ἐν τοῖς ἐργοτάξις εὐρισκόμενα ἐργαλεῖα καὶ σκευὴ, ἅτινα ἤθελον θεωρηθῆ ἄναγκαιὰ διὰ τὴν περαιοσιν τοῦ ἔργου, προσκτῶνται ὑπὸ τοῦ δημοσίου ἐπὶ ἀποζημιώσει ὀριζομένη κατ' ἀμοιβαίαν συνκίνεσιν ἢ διὰπραγματογνωμόνων, διοριζομένων ὑπὸ τοῦ Νομάρχου. Τὸ δημοσίον δύναται νὰ παραιτηθῆ τῆς προσκτῆσεως, ἂν κρίνῃ ἐπιζήμιον τῇ ὑπὸ τῶν πραγματογνωμόνων ἀποφασισθεῖσαν τιμὴν. Τοῦ μέτρου τούτου ἐξαιροῦνται τὰ κτήνη, ὧν ἐγένετο χρῆσις εἰς τὰ ἔργα. Δι' οἰονδήποτε λόγον καὶ ἂν ἐπέλθῃ διάλυσις τῆς ἐργολαβίας ὁ ἐργολάβος εἶνε ὑπόχρεως νὰ κενώσῃ τὰ ἐργοτάξια, τὰς ἀποθήκας καὶ τὰ χρησίμα διὰ τὴν ἐπιχείρησιν μέρη, ἐντὸς τῆς ὑπὸ τοῦ Νομάρχου προσδιορισθεσομένης προθεσμίας.

Τὰ κατὰ διαταγὴν τῆς ἀρχῆς προμηθευθέντα καὶ ἐν τοῖς ἐργοτάξις ἐνκατεθέντα εἶδη, ἐὰν ὡσι κατὰ τοὺς ὅρους τοῦ προϋπολογισμοῦ προσκτῶνται ὑπὸ τοῦ Δημοσίου, συμφώνως πρὸς τὰς κατκυρωθεῖσας τιμὰς. Τῆς ἄνω διατάξεως ἐξαιροῦνται τὰ ὑλικά, τὰ μὴ ἐνκατεθειμένα ἐν τοῖς ἐργοτάξις.

Ἀπαγγελία περαιώσεως τῶν ἔργων καὶ ἐπιτροπὴ πρὸς προσωρινὴν παρα- λαβὴν αὐτῶν.

Ἄρθρ. 57. Ὅταν τὰ ἔργα περαιωθῶσιν ἐντελῶς, εἰ-
ρεῖται ὁ ἀρμοδίος μηχανικός ἐντὸς 15 ἡμερῶν ν' ἀναγγεῖται
τοῦτο εἰς τὴν Ἀνωτέραν Διεύθυνσιν, ἣτις διορίζει τὴν πρὸς
προσωρινὴν παραλαβὴν ἐπιτροπὴν, ὑποχρεωμένην, ἐντὸς
εἴκοσι τοῦ πολὺ ἀπὸ τοῦ διορισμοῦ αὐτῆς ἡμερῶν, νὰ προ-
βαίη εἰς ταύτην ἐπὶ παρουσίᾳ καὶ τοῦ ἐργολάβου, προση-
κόντως καὶ ἐγγράφως προσκαλουμένου. Ἡ ἐπιτροπὴ αὕτη
δι' ἔργα μὲν, ὧν ἡ δαπάνη δὲν ὑπερβαίνει τὰς 10,000
δραχ. ὡς καὶ ὑλικὸν ἔδωστροσίαις ἀξίας ἐλάσσονος τῶν 10,
000 δραχ. ἀπαρτίζεται παρὰ τοῦ ἀρμοδίου νομομηχανικοῦ,
τοῦ Νομάρχου ἢ Ἐπαρχοῦ καὶ τοῦ Εἰρηνοδίκου, ἐκτὸς ἐὰν
θεωρηθῇ ἀναγκαῖα ἢ σύστασις εἰδικῆς πρὸς τοῦτο ὑπὸ τῆς
Ἀνωτέρας Διεύθυνσεως ἐπιτροπῆς δι' ἔργα δὲ ἀξίας ἀνω-
τέρας τῶν 10,000 δραχ. παρὰ τοῦ ἀρμοδίου νομομηχανι-
κοῦ, τοῦ Νομάρχου καὶ τοῦ προέδρου τῶν Πρωτοδικῶν.
Διὰ τὴν προσωρινὴν παραλαβὴν ἔργων ἀξίας ἀνωτέρας τῶν
100,000 δραχμῶν, ἡ ἐπιτροπὴ αὕτη ἀπαρτίζεται παρὰ τοῦ
ἐπιθεωρητοῦ τῶν δημοσίων ἔργων, τοῦ ἀρμοδίου νομομηχα-
νικοῦ, ἐνός ἄλλου νομομηχανικοῦ, τοῦ Νομάρχου καὶ τοῦ
Προέδρου τῶν Πρωτοδικῶν. Ἐν ἀπουσίᾳ τοῦ ἐργολάβου
γίνεται μνεῖα περὶ τοῦτου ἐν τῷ πρωτοκόλλῳ τῆς παραλα-
βῆς, ὅπερ κοινοποιεῖται αὐτῷ ἵνα λάβῃ γνῶσιν καὶ φέρῃ
τὰς τυχόν ἐνστάσεις του.

Συντήρησις τῶν ἔργων μετὰ τὴν προσω- ρινὴν παραλαβὴν αὐτῶν.

Ἄρθρ. 58. Ἐν ἐλλείψει ἰδιαιτέρου προσδιορισμοῦ ἐν
τῇ συγγραφῇ ὑποχρεώσεων περὶ τῆς διαρκείας τῆς ἐγγυή-
σεως τοῦ ἐργολάβου διὰ τὴν καλὴν κατάστασιν τῶν ἔργων
αὕτη ὀρίζεται διὰ τοῦ παρόντος εἰς ἕξ μῆνας διὰ τὰ χω-

μητουργικά έργα καὶ τὰ σκυρωτά ὁδοστρώματα εἰς ἓν δὲ ἔτος διὰ τὰ λοιπὰ ἔργα ἐν γένει ἀπὸ τῆς προσωρινῆς παρακλάθης αὐτῶν κατὰ τὸ προηγούμενον ἄρθρον.

Κατὰ τὸ χρονικὸν τοῦτο διάστημα ὁ ἐργολάβος ὑποχρεοῦται νὰ συντηρῇ τὰ ἔργα ἐν καλῇ κατεστάσει ἐπισκευάζων αὐτὰ καὶ ἐπαγορῶν πάσῃ γενησομένην βλάβην. Ἄν ὁ ἐργολάβος ἀμελήσῃ νὰ πράξῃ τοῦτο προκαλεῖται εἰς τοῦτο ὑπὸ τοῦ ἀρμοδίου Νομομηχανικοῦ, τασσομένης ἐν τῇ προκλήσει καὶ προθεσμίας ἀναλόγου. Ἄν καὶ μετὰ τὴν πρόσκλησιν τοῦ Νομομηχανικοῦ ὁ ἐργολάβος δὲν ἐκτελέσῃ τὰ διατάχθέντα, ἐκτελοῦνται ταῦτα ὑπὸ τοῦ νομομηχανικοῦ, τὰ δὲ πρὸς τοῦτο δαπανηθέντα ἐκκαθαρίζονται ὑπὸ τοῦ ἰδίου κρατοῦνται ἐκ τῶν ὀφειλομένων τῷ ἐργολάβῳ.

Ἐπιθετική παρακλάθη

Ἄρθρ. 59. Ἀμέσως μετὰ τὴν παρέλευσιν τοῦ ἐν τῷ ἄρθρῳ 58 ὀριζομένου χρόνου γίνεται ἡ ἐπιθετικὴ παρακλάθη τοῦ ἔργου ἐπὶ παρουσίᾳ τοῦ ἐργολάβου καὶ τῆς κατὰ τὸ ἄρθρον 57 ὀριζομένης ἐπιτροπῆς καὶ συμφώνως πρὸς τὰς διατάξεις τούτου ἐκτὸς ἂν θεωρηθῇ ἀνεγκλίμα ἡ σύστασις εἰδικῆς πρὸς παρακλάθην ἐπιτροπῆς ὑπὸ τοῦ ἀρμοδίου Συμβούλου. Ὡς πρὸς δὲ τὴν στερεότητα τοῦ ἔργου καὶ τὴν δι' αὐτὴν εὐθύνην τοῦ ἐργολάβου ἐφ' ὅσον δὲν προβλέπει ὁ παρῶν νόμος, ἰσχύουσιν αἱ διατάξεις τοῦ ἀστυκικοῦ δικαίου.

ΚΕΦΑΛΑΙΟΝ Ε΄

ΤΡΟΠΟΣ ΠΛΗΡΩΜΩΝ

Πληρωμὴ κατὰ μῆνα

Ἄρθρ. 60. Αἱ ἐπὶ λογαριασμῷ πληρωμαὶ γίνονται κατὰ μῆνα ἀναλόγως τῶν ἐκτελεσθέντων ἔργων, κρατουμένων

λόγω ἐγγυήσεως τοῦ δεκάτου τῆς τετελεσμένης ἐργασίας, τοῦ πέμπτου τῆς ἀξίας τῶν εἰς τὰ ἐργαστάζια εισηγμένων ὑλικῶν καὶ τοῦ ἑκατοστοῦ διὰ βοήθειαν τῶν ἐργατῶν. Πάντα δὲ ταῦτα ὑπὸ τὴν ἐν τῷ ἄρθρῳ 63 ἐκτεθειμένην ἐπιφύλαξιν.

Κράτησις τοῦ δεκάτου τῆς τετελε- σμένης ἐργασίας

Ἄρθρ. 61. Ἐὰν ἡ κράτησις τοῦ δεκάτου ἤθελε κριθῆ, ὅτι θέλει ὑπερβῆ τὴν ἀναγκαίαν ἀναλογίαν διὰ τὴν ἐξασφάλισιν τῆς ἐργολαβίας, δύναται νὰ συνομολογηθῆ ἐν τῇ συγγραφῇ, ἢ ν' ἀποφασισθῆ κατὰ τὴν ἐκτέλεσιν τοῦ ἔργου, ὅτι ἡ κράτησις θέλει παύη ἅμα τὸ κρατηθὲν ἤθελεν ἀνέλθῃ τὸν ὀρισθέντα ἀνώτατον ὄρον.

Πότε πληρώνεται τούτῳ τῷ ἐργολάβῳ

Ἄρθρ. 62. Τὸ κρατηθὲν δέκατον πληρώνεται τῷ ἐργολάβῳ μετὰ τὴν ὀριστικὴν ἀποδογὴν καὶ παραλαβὴν τῶν ἔργων καὶ ἀφοῦ βεβαιωθῆ, ὅτι συνεπλήρωσε τὰς ἐν τῷ παρόντι Νόμῳ διαγραφομένας ὑποχρεώσεις του.

Βραδύτης πληρωμῶν

Ἄρθρ. 63. Οἱ ἐργολάβοι δὲν δικαιούνται εἰς οὐδεμίαν οἰανδήποτε ἀποζημίωσιν διὰ τὴν, ἐλλείψει πιστώσεων, βραδύτητα τῶν πληρωμῶν ἢ ἄλλων προκαταβολῶν κατὰ τὴν διάρκειαν τῆς ἐκτελέσεως τῶν ἔργων. Ἐν τούτοις ἐὰν ὁ ἐργολάβος δὲν ἐπληρώθῃ ὁλοσχερῶς ἐντὸς τριῶν μηνῶν ἀπὸ τῆς ὀριστικῆς τῶν ἔργων παραλαβῆς, προσθηκόντως βεβαιωμένην, δικαιούται ἀπὸ τῆς ἐκπνεύσεως τῆς προθεσμίας ταύτης ν' ἀποζημιωθῆ μὲ 7 0/0 ἐτησίως τόκους τῶν ὀφειλομένων αὐτῷ ποσῶν.

Ἐκχώρησις καὶ κατάσχεσις τῶν εἰς τοὺς ἔργολάβους ὀφειλομένων

Ἄρθρ. 64. Ἀπαγορεύεται ἡ ἐκχώρησις καὶ ἡ κατάσχεσις τῶν παρὰ τοῦ Δημοσίου, ἢ τῶν ὑπὸ τὴν ἐποπτείαν αὐτοῦ διατελούντων νομικῶν προσώπων, ὀφειλομένων 1ον) εἰς τοὺς ἔργολάβους ἀναλαμβάνοντας τὴν κατασκευὴν ἢ ἀνακαίνισιν ἢ ἐπισκευὴν οἰουδήποτε ἔργου 2ον) εἰς προμηθευτὰς ὑλικῶν καὶ ἐν γένει διὰ πάσαν προμήθειαν ἢ παραγωγὴν ὑλικῶν διὰ τ' ἀνωτέρω ἔργα καὶ 3ον) εἰς ἐργάτας παρεσχόντας τὴν προσωπικὴν αὐτῶν ἐργασίαν διὰ τὰ ἔργα ταῦτα.

Κατ' ἐξαιρέσιν ἐπιτρέπεται ἡ κατάσχεσις τῶν μετὰ τὴν ὀριστικὴν παραλαβὴν ὀφειλομένων τῷ ἔργῳ ἀβφ μόνον ὑπὲρ ἐκείνων οἵτινες δικαιοῦνται νὰ λάβωσιν τὴν ἀξίαν ὑλικῶν καταναλωθέντων πρὸς τέλεσιν τῶν ἔργων τούτων.

ΚΕΦΑΛΛΙΟΝ ΣΤ'

ΑΜΦΙΣΒΗΤΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΔΙΑΛΥΣΙΣ ΑΥΤΩΝ

Διαφωνίαι μεταξὺ τοῦ ἐπὶ τῶν ἔργων μηχανικοῦ καὶ τοῦ ἔργολάβου

Ἄρθρ. 65. Ἐάν κατὰ τὴν διάρκειαν τῆς ἐργολαβίας γεννηθῶσι διαφοραὶ μεταξὺ τοῦ ἐπὶ τοῦ ἔργου μηχανικοῦ καὶ τοῦ ἔργολάβου, ἀποφασίζει περὶ τούτων ὁ νομομηχανικός. Εἰς τὰς περιπτώσεις περὶ ὧν προβλέπεται τὸ ἄρθρ. 37 καὶ τὸ ἐδάφιον 2 τῶν ἄρθρων 38 καὶ 42 ἐάν ὁ ἔργολάβος διαμφισβητῇ τὴν τῶν πραγμάτων ἀλήθειαν ἢ ἀρνήται τὴν ἐκτέλεσιν Διαταγῆς τοῦ Μηχανικοῦ ἰσχυριζόμενος ὅτι δὲν ὑποχρεοῦται νὰ ἐκτελέσῃ αὐτήν, ὁ ἐπὶ τοῦ ἔργου μηχανικός συντάσσει πρωτόκολλον περὶ τῆς ἐγερθείσης ἀμφισβήτησεως καὶ τῶν εἰς ταύτην ἀναφερομένων περιστατικῶν, καὶ κοινοποιεῖ αὐτὸ εἰς τὸν ἔργολάβον, ὅστις ἰφείλει ἐντὸς τριῶν

ἡμερῶν ἀπὸ τῆς κοινοποιήσεως νὰ ὑποβάλῃ τὰς παρατηρήσεις του. Τὸ πρωτόκολλον τοῦτο ὑποβάλλεται εἰς τὸν νομομηχανικόν, ἵνα ἀποφασίσῃ ἐπὶ τῆς διαφωνίας.

**Διαφωνίαι πρὸς τοὺς μηχανικοὺς ἢ τὰς ἐπὶ
τῆς παραλαβῆς ἐπιτροπὰς· καὶ Συμβού-
λιον πρὸς ἐκδίκασιν πάσης μεταξὺ τοῦ
ἐργολάβου καὶ τοῦ δημοσίου
διαφορᾶς**

Ἄρθρ. 66. Ἐν περιπτώσει διαφωνίας πρὸς τοὺς μηχανικούς ἢ τὰς ἐπὶ τῆς παραλαβῆς ἐπιτροπὰς, ὁ ἐργολάβος ὀφείλει νὰ ὑποβάλῃ ἐντὸς πέντε ἡμερῶν δι' ὑπομνήματός του πρὸς τὸν νομάρχην τὰς ἐνοστάσεις του. Τὸ ὑπομνημα τοῦτο μετὰ τῶν ἐπ' αὐτοῦ παρατηρήσεων τοῦ ἀρμοδίου μηχανικοῦ ὀφείλει ὁ Νομάρχης νὰ ὑποβάλῃ εἰς τὴν ἀρμοδίαν Ἀνωτέραν Διεύθυνσιν, αὕτη δὲ μετὰ γνωμοδοτήσεως διαβιβάζει ἅπαντα τὰ ἐγγράφα εἰς Συμβούλιον ἀποτελούμενον ἐκ τοῦ Προέδρου τῶν Ἐφετῶν ὡς προέδρου, τοῦ διευθυντοῦ τῶν Δημοσίων ἔργων, τοῦ νομομηχανικοῦ τοῦ τμήματος Χανίων, τοῦ Δικαστικοῦ Συμβούλου τῆς Ἀνωτέρας Διευθύνσεως τῶν Οἰκονομικῶν καὶ ἐνός μηχανικοῦ ὑπὸ τοῦ ἐργολάβου ὀριζομένου· τὸ Συμβούλιον δὲ τοῦτο ἀποφασίζει ὀριστικῶς καὶ ἀμετακλήτως· τὸ αὐτὸ συμβούλιον δικάζει ὀριστικῶς καὶ ἀμετακλήτως καὶ πάσαν μεταξὺ τοῦ ἐργολάβου καὶ τοῦ Δημοσίου οἰανδήποτε διαφορὰν προκύπτουσαν ἐκ τῆς ἐρμηνείας τοῦ συμβολαίου ἢ τῆς συγγραφῆς τῆς ἐργολοβίας. Ὅσκις ὁ ἐργολάβος καίτοι προσκλήθῃ δὲν διορίζει μηχανικόν, ὅπως μετὰσχῆ τοῦ Συμβουλίου τούτου, τὸ Συμβούλιον προβαίνει καὶ ἄνευ αὐτοῦ εἰς τὴν ἀπόφασίν του.

Ἐπίσης ἡ Ἀνωτέρα Διεύθυνσις δύναται νὰ παραπέμψῃ εἰς τὸ συμβούλιον τοῦτο ὅσκις δὲν ἐγκρίνει τὰ μεταξὺ τῶν μηχανικῶν καὶ τῶν ἐργολάβων ἐκ συμφώνου ἀποφασισθέντα.

Διαδικασία ἐν τῷ Συμβουλίῳ

Ἄρθρ. 67. Τὸ συμβούλιον τοῦτο δικάζει κατὰ τὴν ἐνώπιον τῶν Εἰρηγοδικεῖων τηρουμένην διαδικασίαν, ὀφείλει δὲ νὰ ἐκδώσῃ τὴν ἀπόφασιν του ἐντὸς εἴκοσιν ἡμερῶν ἀφ' ἧς τὰ διὰδικα μέρη ἐμφανισθῶσιν ἐνώπιόν του καὶ γείνη ἡ συζήτησις ἐπὶ τῆς ὑποβληθείσης αὐτῷ διαφορᾶς.

Ἄρθρ. 68. Ἐὰν κατὰ τὴν διὰ τῆς κλήσεως ὀρισθεῖσαν ἡμέραν ὁ καθ' ἑαυτὴν κληθεὶς δὲν ἐμφανισθῇ, τὸ Συμβούλιον δικάζει τὴν ὑπόθεσιν ὡς ἂν ἐγένετο κατ' ἀντιμαλίαν συζήτησις, μὴ ἐπιτρεπομένης ἀνακοπῆς κατὰ τῆς ἐκδοθησομένης ἀποφάσεως.

Τὸ κατὰ τὸ ἀνωτέρω ἄρθρον 66 Συμβούλιον ἀποφασιζει ἐντὸς ὀκτώ ἡμερῶν ἀπὸ τῆς πρὸς αὐτὸ παραπομπῆς ὑπὸ τοῦ ἀρμοδίου Συμβούλου τῶν σχετικῶν ἐγγράφων περὶ τῆς κατὰ τῶν ἐργολάβων καὶ προμηθευτῶν λόγῳ ὑπερμερείας περὶ τὴν ἐκτέλεσιν τῶν ἔργων ἢ τῶν προμηθειῶν ποινικῆς ρήτηρας, ἧς δύνανται καὶ ν' ἀπαλλαγῶσιν οὔτε ἐργολάβοι καὶ προμηθευταί, ἐν ἣ περιπτώσει ἤθελε βεβαιωθῆ προσηκόντως ὅτι ἡ ὑπερμερία προῆλθεν ἐξ ἀνωτέρας βίας ἢ ἐξ ἄλλης δεδικαιολογομένης αἰτίας. Ἡ ἀνωτέρω διάταξις ἐφαρμόζεται καὶ ἐπὶ τῶν τυχόν νῦν ὑπαρχουσῶν ἐκκρεμῶν παρομοίων ὑποθέσεων.

ΚΕΦΑΛΑΙΟΝ Ζ'.

ΠΕΡΙ ΤΩΝ ΕΡΓΩΝ ΤΩΝ ΑΝΗΚΟΝΤΩΝ ΕΙΣ ΤΟΥΣ ΝΟΜΟΥΣ
ΕΠΑΡΧΙΑΣ ΔΗΜΟΥΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΚΑΙ ΑΓΑΘΟΕΡΓΑ
ΕΝ ΓΕΝΕΙ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ

Ἐφαρμογή τῶν διατάξεων τοῦ παρόντος νόμου καὶ διὰ τὰ ἔργα τ' ἀνήκοντα εἰς τὰ ὑπὸ τὴν ἐπιμέλειαν τοῦ δημοδίου διατελοῦντα Νομικὰ πρόσωπα.

Ἄρθρ. 69. Πᾶσαι αἱ διατάξεις τοῦ παρόντος νόμου, μὴ ἐξαιρουμένης οὐδὲ τῆς διατάξεως τοῦ ἀρθροῦ 1, ἐφαρμόζονται καὶ ἐπὶ τῶν εἰς λ)σμὸν τῶν Νομῶν, Ἐπαρχιῶν, Δήμων, Κοινοτήτων καὶ τῶν ἀγαθοεργῶν ἐν γένει καταστημάτων συναπτομένων συμφωνιῶν, προμηθείας μεταφορᾶς, ἀγορᾶς, πωλήσεως καὶ ἐκτελέσεως ἐν γένει οἰασθήποτε ἐργασίας, φυλακτομένης τῆς ἀρμοδιότητος τῶν ἀρχῶν, τῶν ἔχουσῶν τὴν διοίκησιν καὶ ἐπιτήρησιν τῆς περιουσίας αὐτῶν καὶ τῶν σχετικῶν περὶ τούτων διατάξεων τοῦ νόμου. Τὰς δικηρῦξεις ἐκδίδουσιν οἱ προϊστάμενοι τῶν νομικῶν τούτων προσώπων καὶ αἱ δημοπρασίαι ἐνεργοῦνται ἐνώπιον τῶν ἐν τῷ ἀρθρῷ 5 ὀριζομένων ἐπιτροπῶν, καὶ ἐνὸς ἐτι μέλους τοῦ νομικοῦ προσώπου διὰ λογαριασμὸν τοῦ ὁποίου γίνεται τὸ ἔργον. Τὰ διαγράμματα, οἱ προϋπολογισμοὶ, ἡ συγγραφή τῶν ὑποχρεώσεων κλπ. συντάσσονται καὶ διὰ τὰ εἰς λ)σμὸν τῶν νομικῶν τούτων προσώπων γινόμενα δημόσια ἔργα παρ' ἀνεγνωρισμένων μηχανικῶν ἢ ἀρχιτεκτόνων, καὶ ὅταν μὲν ταῦτα ἀφορῶσιν ἔργα ἀπλᾶ καὶ εὐτελῆ μὴ ἀπαιτοῦντα δαπάνην ἄνω τῶν 1000 δραχμ. ἐγγράφονται παρὰ τοῦ ἀρμοδίου Νομάρχου, τῇ προηγουμένη αὐτῶν θεωρήσει ὑπὸ τοῦ ἀρμοδίου Νομομηχανικοῦ ἢ μηχανικοῦ.

Ἐγκριθεὶς διοικητικῆς ἀρχῆς.

Ὅταν ἀφορῶσιν ἔργα ἀπικιτῶντα εἰδικῆς γνώσεως τεχνικῆς καὶ δαπάνη ἄνω τῶν 1000 δραχμ. ὑποβάλλονται εἰς τὸν ἀρμοδίον Σύμβουλον, ὅστις ἀναλόγως τῆς ἀξίας αὐτῶν θέλει ὑποβάλλει ταῦτα ὑπὲρ ὄψιν τοῦ διευθυντοῦ τῶν Δημοσίων ἔργων, ἵνα ἀποφανθῇ καὶ περὶ τῆς ἀνάγκης ἢ μὴ τῆς κατασκευῆς αὐτῶν ἀφοῦ προηγουμένως λάβῃ ὑπὲρ ὄψιν τὴν γνώμην τοῦ ἀρμοδίου Νομάρχου καὶ τῶν οἰκείων Δημάρχων καὶ τῶν ἀρμοδίων Συμβουλίων.

Ἐντάλματα πληρωμῆς

Ἄρθρ. 70. Τὰ πρὸς πληρωμὴν τῶν ἐργολάβων χρηματικὰ ἐντάλματα ἐκδίδονται ἐπὶ τῇ βάσει πιστοποιήσεων συντασσομένων ὑπὸ τοῦ διευθύνοντος τὰ ἔργα μηχανικοῦ καὶ θεωρουμένων παρὰ τοῦ οἰκείου Νομάρχου.

Ἄρθρ. 71. Αἱ πρὸς παραλαβὴν τῶν ἔργων ἐπιτροπαὶ εἶνε αἱ ἐν τοῖς ἄρθροις 57 καὶ 59 τοῦ παρόντος Διατάγματος ἀναγραφόμεναι, προστιθεμένου εἰς ἐκάστην τούτων καὶ ἐνός μέλους τοῦ νομικοῦ προσώπου διὰ λυσμὸν τοῦ ὁποίου γίνεται τὸ ἔργον.

ΚΕΦΑΛΑΙΟΝ Η΄

Εἰδικαὶ διατάξεις

Συμβάσεις ἐκτελούμεναι κατὰ τὸν παρόντα νόμον

Ἄρθρ. 72. Ἀπασαὶ αἱ πρὸς ἐκτέλεσιν δημοσίων ἔργων συμβάσεις συναφθεῖσσι διὰ κατακυρώσεως ἐν δημοσίῳ διαγωνισμῷ ἢ διομολογηθεῖσσι ἄνευ διαγωνισμοῦ, ὑπόκεινται εἰς τὰς δικτάξεις καὶ ὅρους τοῦ παρόντος νόμου.

ΚΕΦΑΛΑΙΟΝ Θ'

ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΑΙ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Ἐργολάβοι μὴ φέροντες νόμιμα
πιστοποιητικὰ

"Ἀρθρ. 73. Διὰ τὴν πρώτην διετίαν ἀπὸ τῆς δημοσιεύσεως τοῦ παρόντος νόμου εἶνε δεκτοὶ εἰς τοὺς διαγωνισμοὺς καὶ οἱ μὴ φέροντες πιστοποιητικὰ τῆς ἱκανότητος ἐν τοιαύτῃ ὁμῶς περιπτώσει δέον ἐὰν οὗτοι ᾖσιν ἄλλοδαποὶ γὰ καταθέτωσιν τὸ διπλάσιον ποσὸν τῆς ὑπὸ τοῦ ἄρθρου 20 ὀριζομένης ἐγγυήσεως.

"Ἀρθρ. 74. Πᾶσα δικάζεις ἀντιβιβάζουσα εἰς τὸν παρόντα Νόμον καταργεῖται.

"Ἀρθρ. 75. Ἡ ἰσχὺς τῶν ὑπ' ἀριθ. 74, 186 καὶ 329 νόμων παύει ἀπὸ τῆς δημοσιεύσεως τοῦ παρόντος. Ἄλλ' αἱ ἤδη ὑφιστάμεναι ἐργολαβίαι ρυθμίζονται κατὰ τὰς διατάξεις τῶν καταργουμένων τούτων νόμων.

"Ἀρθρ. 76 Ὁ παρὼν νόμος ἰσχύων ἀπὸ τῆς ἡμέρας τῆς δημοσιεύσεώς του, δημοσιευθήτω διὰ τῆς Ἐπισήμου Ἐφημερίδος καὶ ἐκτελεσθήτω ὡς Νόμος τῆς Πολιτείας.

Ἐν Χανίοις τῆ 12 Ἀπριλίου 1901

ΓΕΩΡΓΙΟΣ

Μ. Ρ. Κούνδουρος
Κ. Μ. Φούμης
Ν. Γιαμαλάκης



ΚΡΗΤΙΚΗ ΠΟΛΙΤΕΙΑ

Ν Ο Μ Ο Σ

ΠΕΡΙ

ΣΧΕΔΙΟΥ ΤΩΝ ΠΟΛΕΩΝ

ΚΩΜΟΠΟΛΕΩΝ ΚΑΙ ΧΩΡΙΩΝ

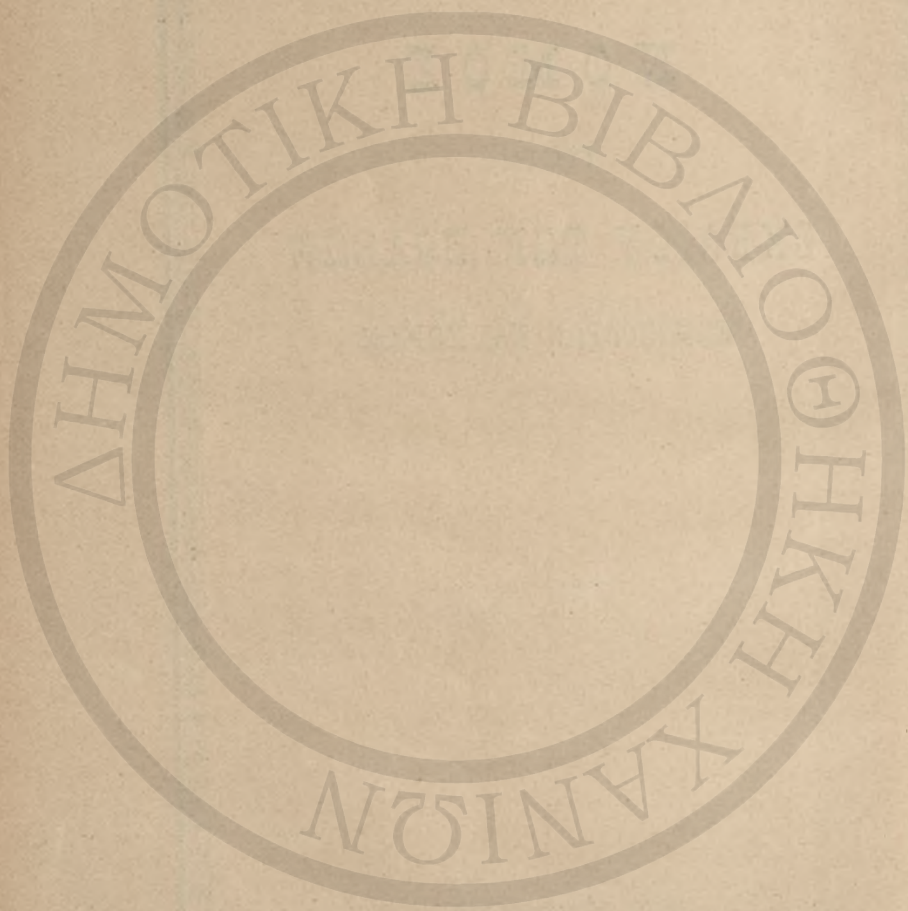


ΕΝ ΧΑΝΙΟΙΣ

ΕΚ ΤΟΥ ΚΥΒΕΡΝΗΤΙΚΟΥ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟΥ

1901

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ

ΔΙΑΤΑΓΜΑ

Περὶ σχεδίου τῶν πόλεων, κομποπόλεων καὶ χωρίων.

ΗΜΕΙΣ ΠΡΙΝΚΗΨ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ

Ἵπατος Ἀρμοστής ἐν Κρήτῃ

Ἐχοντας ὑπ' ὄψει τὰ ἄρθρα 111 καὶ 113 τοῦ Συντάγματος, προτάσει τοῦ Ἡμετέρου ἐπὶ τῶν Ἐσωτερικῶν Συμβούλου καὶ τῆ δημοσφῶν γνώμη τοῦ Συμβουλίου Ἡμῶν,

Ἀποφασίζομεν καὶ διατάσσομεν :

ΚΕΦΑΛΑΙΟΝ Α'.

**Περὶ ὑγιεινῆς οἰκοδομῆς τῶν πόλεων,
κομποπόλεων καὶ χωρίων.**

Ἄρθρ. 1. Πόλεις, κῶμαι καὶ χωρία ἀνεγείρονται εἰς μέρη εὐάερα καὶ εὐήλια, μεμακρυσμένα δὲ τόπων νοσηρῶν ἢ ὑποκειμένων εἰς τὸν κίνδυνον τῶν πλημμυρῶν, τῶν σεισμικῶν κλονισμῶν, καθιζήσεων κλπ.

Ἄρθρ. 2. Πόλεις, κῶμαι καὶ χωρία πρέπει ν' ἀνεγείρονται μόνον εἰς μέρη εὐφερα καὶ εὐκόλου συγκοινωνίας. Ὅθεν πρέπει νὰ προτιμῶνται τὰ μέρη, ὧν ἡ συγκοινωνία μετὰ τῶν πέριξ ὑπάρχει συστημένη ἢ δύναται νὰ κατορθωθῇ διὰ μετρίας δαπάνης καὶ δὲν εἴναι ἀπρόσβατα καὶ ἄγονα.

Ἄρθρ. 3. Πόλεις, κῶμαι καὶ χωρία ἀνεγείρονται εἰς μέρη, ὅπου ὑπάρχει ἢ δύναται νὰ ἐξοικονομηθῇ ἐπαρκῆς ποσότης ὑγιεινοῦ ποτίμου ὕδατος. Ἡ ποσότης τοῦ ποτίμου ὕδατος ἐξετάζεται ἐπιστημονικῶς πρότερον. Τὸ ποτάμιον καὶ πηγῶν ὕδωρ προκρίνεται τοῦ τῶν φρεάτων καὶ δεξαμενῶν (στερνῶν).

Ἄρθρ. 4. Ἡ θέσις τῶν ἀνεγερθησομένων πόλεων καὶ κωμῶν πρέπει νὰ ἐκλέγεται τριαύτη, ὥστε νὰ μὴ ἐνοχλῶνται οὔτε ἀπὸ τὴν πολλὴν θερμότητα ἢ τὸ ψῦχος, οὔτε νὰ προσβάλλωνται ἀπὸ ἰσχυροὺς ἢ νοσηροὺς ἀνέμους. Συμβάλλει δὲ μάλιστα πρὸς ἐπιτυχίαν τούτου ἡ γειτνίασις μετὰ λόφων, λειμῶνων, ποταμῶν καὶ

θαλάσσης. Κατά πάσαν ὁμως περίστασιν συμφέρει νὰ ἔχη ἐλευθέραν διόδον ὁ ἄνεμος διὰ νὰ μὴ συσσωρεύωνται ἀναθυμιάσεις ἐπιπλαβεῖς. Ἐν γένει ἡ ἀνοικτὴ, ἐλευθέρα καὶ ὀπωσοῦν ὑψηλὴ θέσις προτιμᾶται ἀπὸ τὴν περικλειστον καὶ περιστοιχισμένην ἀπὸ ὑψηλὰ ὄρη, καθὼς καὶ ἡ πρὸς μεσημβρίαν καὶ ἀνατολὰς κλιτὺς προκρίνεται τῆς πρὸς ἄρκτον καὶ δύσιν.

"Ἀρθρ. 5. Ὅχυράματα, περιτοιχίσματα, τείχη πόλεων, τάφροι καὶ προχώματα καὶ τὰ ὅμοια ἐμποδίζοντα τὴν ἐλευθέραν τῶν ἀνέμων κυκλοφορίαν καὶ πνεῖν πρέπει ν' ἀποφεύγονται, τὰ δὲ ὑπάρχοντα πρέπει βαθμηδὸν νὰ καταστρέφονται.

"Ἀρθρ. 6. Ὅπως αἱ πόλεις, αἱ κῶμαι καὶ τὰ χωρία ἀερίζονται ἐπαρκῶς, αἱ ὁδοὶ πρέπει νὰ διευθύνωνται ἐν σχέσει πρὸς τὰ τέσσαρα σημεῖα τοῦ ὀρίζοντος, οὕτως ὥστε ὅλα τὰ μέρη τῆς πέλειως, τῆς κωμοπόλεως ἢ τοῦ χωρίου νὰ λούωνται ὑπὸ τῶν ἡλιακῶν ἀκτίνων καὶ νὰ ἀερίζονται. Αἱ ὁδοὶ δὲν πρέπει νὰ κατασκευάζονται δυσαναλόγως καὶ ὑπερβολικῶς πλατεῖαι, διὰ νὰ μὴ αὐξάνῃ ὁ κάθων διὰ τῆς ἐλλείψεως σκιᾶς, ἀλλὰ δὲν πρέπει πάλιν νὰ γίνωνται καὶ πολὺ στεναί, ἀλλ' ἀναλόγως πρὸς τὰς ἀνάγκας τῆς κυκλοφορίας καὶ τὸ ὕψος τῶν ἐπ' αὐτῶν ἀνεγειρομένων οἰκοδομῶν. Ἐν γένει τὸ πλάτος τῶν μικρῶν ὁδῶν δὲν πρέπει νὰ ᾔνε μικρότερον τῶν 6 μέτρων.

"Ἀρθρ. 7. Εἰς ἐκάστην πόλιν, κωμόπολιν καὶ χωρίον θὰ ὑπάρχῃ ἀνάλογος ἀριθμὸς πλατειῶν, τῶν ὁποίων τὸ μέγεθος θὰ εἶνε ἐν συμμετρίᾳ πρὸς τὸ πλάτος τῶν ὁδῶν καὶ ἐν σχέσει πρὸς τὴν θέσιν καὶ τὰς ἀνάγκας τῆς πόλεως, κωμοπόλεως ἢ τοῦ χωρίου. Εἰς τὰς κωμοπόλεις καὶ τὰ χωρία αἱ πλατεῖαι αὐταὶ θὰ χαράσσωνται εἰς τὸ κέντρον αὐτῶν, καὶ θὰ προσδιορίζωνται ἐν αὐτῇς θέσεις διὰ τὸν ναὸν, τὸ σχολεῖον, τὸ Δημαρχεῖον κ.λ.π. ἐπομένως ἡ θέσις αὐτῶν θὰ εἶνε ἢ μᾶλλον περιόλεπτος καὶ κεντρικὴ.

"Ἀρθρ. 8. Οἱ ἐξέχοντες τῆς οἰκοδομικῆς γραμμῆς ὑπόστεγοι ἐξώστα (κοινῶς κίβρια) ἀπαγορεύονται εἰς τὰς ὁδοὺς οἰουδῆποτε πλάτους ὁμοίως ἀπαγορεύεται ἡ κατασκευὴ ἀψίδων καὶ ὑποστέγων δι' ὧν σμικρύνεται τὸ ἀρχικὸν πλάτος τῶν ὁδῶν καὶ πλατειῶν.

"Ἀρθρ. 9. Αἱ δεινδροστοιχίαι ἐπιτρέπονται μόνον εἰς τὰς ὁδοὺς τὰς ἐχούσας πλάτος μεγαλειότερον τῶν 10 μέτρων καὶ τὰς πλατείας τὰς ἐχούσας πλάτος μεγαλειότερον τῶν 40 μέτρων, εἰς ἀπόστασιν δὲ τοῦλάχιστον 3 μέτρων ἀπὸ τῶν οἰκοδομῶν. Εἰς τὰς ἀπὸ πόλεως, κωμοπόλεως ἢ χωρίου, εἰς πόλιν, κωμόπολιν

ἢ χωρίων δημοσίας ἢ δημοτικὰς ὁδοὺς αἱ δενδροστοιχίαι ἐπιτρέπονται καὶ ἐν ἡ ἀκόμῃ περιπτώσει τὸ πλάτος αὐτῶν εἶνε μικρότερον τῶν 6 μέτρων, ὅποτε τὰ δένδρα θὰ φυτεύωνται εἰς τὰς ὑπὸ τοῦ ἀρμοδίου μηχανικοῦ ὀριζομένης θέσεις.

"Ἀρθρ. 10. Αἱ ὁδοὶ καὶ πλατεῖαι πρέπει νὰ στρώνωνται δι' ὑλικῶν σκληρῶν καὶ νὰ ἔχωσι κλίσιν τοῦλάχιστον τριῶν χιλιοστώ κατά μέτρον, διὰ τὴν ροὴν τῶν ἀκαθάρτων καὶ ὑβρίων ὑδάτων δι' ὀχετῶν καὶ ὑπανόμων ἔξω τῆς πόλεως εἰς τοὺς ἀγροὺς καὶ ποταμοὺς ἢ τὴν θάλασσαν. Ἐφ' ὅλων τῶν ὁδῶν καὶ πλατειῶν πρέπει νὰ ὑπάρχωσι πεζοδρόμια διὰ τὴν διάβασιν τῶν πεζῶν, ἀναλόγου πλάτους.

"Ἀρθρ. 11. Καθ' ὅλας τὰς πόλεις καὶ κώμας λαμβάνεται φροντίς περὶ τῆς ἀναγκαίας ποσότητος ποσίου ὕδατος, δι' ὑδραγωγείων, δεξαμενῶν καὶ φρεάτων. Τὰ ὑδραγωγεῖα δεόν νὰ ὦσι σωληνωτὰ καὶ ὑπόγεια, ἵνα μὴ μολύνωνται κατά τὴν διαδρομὴν αὐτῶν διὰ τῶν ὁδῶν τῆς πόλεως, τῆς κωμοπόλεως καὶ τοῦ χωρίου. Τὰ φρεάτια καὶ αἱ δεξαμεναὶ (ὑδαταποθήκη, ὑβρίων ὑδάτων) δεόν ὡσαύτως νὰ προφυλάσσονται ἀπὸ πάσης μολύνσεως καὶ ἰδίως τῆς διεισδύσεως ἐν αὐταῖς ἐπιβλαβῶν ὀργανικῶν οὐσιῶν, ἢ τῆς πτώσεως θηησιμαίων ζῶων, ἀποχωρημάτων κτλ.

"Ἀρθρ. 12. Ἀπαγορεύεται αὐστηρῶς νὰ εὐρίσκωνται πλησίον δεξαμενῶν, φρεάτων καὶ ὑδραγωγείων ἢ ρυάκων, τέλματα, ἀποχωρητήρια ἢ ὀχετοὶ ἀποπάτων, σφαγεῖα, θηησιμαῖωνες καὶ νεκροταφεῖα, ἐπιβλαβῆ, ἐργοστάσια (χαρτοποιεῖα, βυρσοδεψεῖα κτλ.) δυνάμενα νὰ μολύνωσι καὶ νὰ καταστήσωσιν ἐπιβλαβῆς τὸ ὕδωρ.

"Ἀρθρ. 13. Ἀπαγορεύεται διὰ τὸ ἐξωτερικὸν τῶν οἰκιῶν ὁ χρωματισμὸς αὐτῶν διὰ λαμπρῶν καὶ ζωηρῶν χρωμάτων, ὅποια τὸ ἐρυθροῦν, τὸ βαθύ κίτρινον καὶ τὸ τελείως λευκόν, ὅπως καὶ αἱ ζωηραὶ ἐλαιοδαφαὶ καὶ τὰ βερνίκια, ὡς ἐπιβλαβῆ εἰς τὴν ὄρασιν καὶ τὴν ὑγιάν τῶν κατοίκων.

"Ἀρθρ. 14. Νοσοκομεῖα, σωφρονιστήρια (φρενοκομεῖα), φυλακαὶ, στρατῶνες καὶ λοιπὰ παρόμοια οἰκοδομήματα δεόν ν' ἀνεγείρονται ὅσον τὸ δυνατόν ἔξω τῆς πόλεως καὶ τοῦλάχιστον εἰς τὰ ὑψηλότερα καὶ τὰ μᾶλλον εὐάερα καὶ εὐήλια αὐτῶν μέρη.

"Ἀρθρ. 15. Οἱ σταῦλοι καὶ τὰ κτηνοτροφεῖα πρέπει νὰ ἀπομακρύνωνται ἀρκετὰ ἀπὸ τὰς ἀθροωπίους κατοικίας, εἰς δὲ τὰς κώμας καὶ τὰ χωρία πρέπει τοῦλάχιστον νὰ διαχωρίζωνται ἀπὸ τὰς κατοικίας δι' ἐνὸς μεσοτοίχου ἢ μιᾶς αὐλῆς καὶ νὰ κατασκευάζωνται κατοφρεεῖς διὰ τὴν εὐκολίαν τῆς ροῆς τῶν ἐξ αὐτῶν ὑγρῶν.

"Ἀρθρ. 16. Βιομηχανικὰ ἐργοστάσια ἔχοντα βλαβερὰν ἢ ἐπι-

κίνδυνον ἐπὶ τῶν περίξ ἐπιρροήν τοποθετοῦνται εἰς τὰ περίξ τῆς πόλεως καὶ ἐκτὸς τῆς ζώνης αὐτῶν, τῇ ἀδείᾳ τοῦ ἀρμοδίου μηχανικοῦ, καὶ μετὰ προηγουμένην γνωμοδότησιν ἐπιτροπῆς ἀποτελουμένης ἐκ τοῦ Νομάρχου, τοῦ Δημάρχου, τοῦ ἀρμοδίου Νομομηχανικοῦ, ἢ τοῦ μηχανικοῦ τῆς πόλεως καὶ τοῦ ἀστυιάτρου. Ἡ ἐπιτροπὴ αὕτη συνέρχεται, τῇ αἰτήσῃ τῶν ἐνδιαφερομένων, διὰ προσκλήσεως τοῦ οἰκείου Νομάρχου. Τὰ εἰς τὴν κατηγορίαν ταύτην ἀπαγόμενα ἐργαστάσια εἶνε τὰ ἑξῆς: Τὰ πυριτιδοποιεῖα καὶ δυναμιδοποιεῖα καὶ ἐν γένει τὰ τῶν ἐκκληκτικῶν ὑλῶν ἐργαστήρια· τὰ ἐν οἷς κατασκευάζονται τὸ ἀμυλον, τὸ πωισσικὸν κυανοῦν (blai de proussu), αἱ μουσικαὶ χορδαὶ καὶ ἡ ἀποξήρανσις τῶν δερμάτων, τὸ στιλβωτικὸν διὰ τὰ ἐπιπλα μίγμα, τὸ νιερικὸν ὄξύ (eau forte), ἡ μίλτος (minium), τὸ ἀμμωνιακὸν ἄλας, τὰ κηρόπαστα, διαφόρου εἶδους ὑφάσματα, τὰ βιβλιοδετικά χαρτόνια, τὸ ἀρσενικόν, τὸ βερνίκιον καὶ τὸ ἐμπυρευματικὸν ἔλαιον, τὰ οἶνοπνευματοποιεῖα· ὀρυκτῶς δὲ καὶ τὰ πυροτεχνεῖα, τὰ ρακσοσυλλεκτήρια, οἱ κοιλῶνες, τὰ καναδοβρεκτήρια, τὰ ξηραντήρια τῆς καυσίμου γῆς (tourbe) οἱ κλίμινι: τῆς γύψου καὶ τῆς ἀσβέστου, τὰ στεατοχωνευτήρια καὶ τὰ ἐργαστήρια τοῦ ἀερίοφωτος. Τὰ ἐπόμενα ἐργαστήρια δύνανται νὰ τοποθετηθῶσι πλησίον ἢ καὶ ἐντὸς τῶν πόλεων, πάντοτε ὅμως μετὰ προηγουμένην γνωμοδότησιν τῆς ἀνωτέρω ἐπιτροπῆς καὶ ὑπὸ τὸν ρητὸν ὅρον τῆς ἀνευ ἀξιώσεων ἀποζημιώσεως ἐκ μέρους τοῦ δημοσίου ἐπὶ τῇ ἀνακλήσει τῆς χρηρηγηθείσης ἀδείας ἐν περιπτώσει παραβάσεως αὐτῆς, ἥτοι τὰ ἐργαστάσια τοῦ ἠλεκτρικοῦ φωτός καὶ τὰ ἠλεκτρικὰ ἐν γένει μηχανήματα, τὰ ψιμιουργεῖα καὶ ἐν γένει ὅλα τὰ ἐργαστήρια χημικῶν προϊόντων καὶ ἀναλύσεων, τὰ πηλοποιεῖα, σαπωνοποιεῖα, στεατοκηροποιεῖα, βυροδοφεῖα, βαφεῖα, χειροστάσια, πισωτήρια, ποτοποιεῖα κτλ.

Ἄρθρ. 17. Τὰ σφαγεῖα τοποθετοῦνται ἔξω τῆς πόλεως καὶ πλησίον τῆς θαλάσσης, τῶν βυάκων καὶ τῶν ποταμῶν, καὶ εἰς τὰ μέρη ἀπὸ τῶν ὁποίων δὲν πνέουσιν ἄνεμοι παντελῶς ἢ τοῦλάχιστον συχνὰ πρὸς τὴν πόλιν. Τὰ σφαγεῖα πρέπει νὰ πλύνονται καὶ νὰ διατηρῶνται πάντοτε καθαρὰ.

Ἄρθρ. 18. Τὰ πεταλωτήρια, (τὰ γάνια καὶ τὰ ἀμαξοστάσια) ἐπιτρέπεται νὰ εὐρίσκωνται εἰς τὰς πόλεις ἐντὸς ὅμως πάντοτε εὐρέων αὐλῶν καὶ ἀπομεμονωμένα τῶν περίξ οἰκοδομῶν.

Ἄρθρ. 19. Τὰ σιδηρουργεῖα καὶ λοιπὰ ἐργαστήρια τὰ ὁμοίην δυσὸδη ἢ βαρεῖαν ἀπόζοντα ἢ θόρυβον προξενούντα, τοποθετοῦνται εἰς τὰ περίξ καὶ τὰς μᾶλλον ἀποκέντρους συνοικίας καὶ τὰ ἄκρα τῆς πόλεως. Αἱ συνοικίαι αὐταὶ ὀρίζονται δι' Ἡγεμονικοῦ

Διατάγματος, ειδικού δι' ἐκάστην πόλιν, ἐκδιδόμενου κατόπιν ἀποράσεως ἐπιτροπῆς ἀποτελουμένης ἐκ τοῦ Νομομηχανικοῦ, τοῦ Νομάρχου ἢ Ἐπαρχου, τοῦ Δημάρχου, τοῦ Προέδρου τῶν Πρωτοδικῶν ἢ Εἰρηνοδίκου καὶ τοῦ ἀστυιάτρου ἢ ἄλλου ἐπιστήμονος ἱατροῦ. Ἡ ἐπιτροπὴ αὕτη διορίζεται ὑπὸ τοῦ ἐπὶ τῶν Ἐσωτερικῶν Συμβούλου, τῆ αἰτήσεϊ τῆς Δημοτικῆς Ἀρχῆς τῆς πόλεως, εἰς ἣν πρόκειται νὰ καθορισθῶσιν αἱ συνοικίαι αὐται. Ταυταῖται συνοικίαι δὲν ἐπιτρέπεται νὰ ὀρισθῶσι πλείονες τῶν δύο δι' ἐκάστην πόλιν καὶ πλείονες τῆς μιᾶς δι' ἐκάστην κωμόπολιν ἢ χωρίον. Διὰ τὰ ὑπάρχοντα σιδηρουργεῖα καὶ λοιπὰ ἐργαστήσια ὑπαγεύονται αἱ δημοτικαὶ ἀρχαὶ ἐντὸς τριῶν μηνῶν ἀπὸ τῆς δημοσιεύσεως τοῦ παρόντος νόμου νὰ ζητήσωσι τὴν σύστασιν τῆς ἄνω ἐπιτροπῆς ἥτις θὰ γνωμοδοτήσῃ ἐὰν δύνανται νὰ παραμείνωσιν ἐν τῇ θέσει εὐρίσκονται ἢ πρέπει νὰ μεταφερθῶσιν ἀλλαγῶν.

Τὰ ἐκδορεῖα τῶν ζώων δέον νὰ εὐρίσκωνται τοὐλάχιστον ἡμίσειαν ὄραν μακρὰν τῶν πόλεων καὶ τῶν κωμῶν καὶ εἰς ὑψηλὸν καὶ σύδανδρον τόπον. Τὰ ἐκδερόμενα ζῶα πρέπει νὰ θάπτονται ὑπὸ τῶν ἰδιοκτητῶν τῶν τοὐλάχιστον εἰς βάθος 2 μέτρων ἐντὸς τῆς γῆς ῥιπτομένης ἐπ' αὐτῶν ἀσβέστου καὶ νὰ μὴ ἀφίωνται ἐκτεθειμένα εἰς τὴν διακρίσιν τῶν κυνῶν καὶ τῶν ὀρνέων ἐν ἐναντίᾳ περιπτώσει· οἱ ἰδιοκτῆται αὐτῶν θὰ τιμωρῶνται συνωδᾶ τῷ ἄρθρῳ 578 Π. Ν.

Ἄρθρ. 20. Τὰ νεκροταφεῖα πρέπει ν' ἀπέχωσιν ἀπὸ τῆς πόλεως, τῆς κωμοπόλεως, ἢ τοῦ χωρίου εἰς τὸ ὅποιον ἀνήκουσι 200 τοὐλάχιστον μέτρα ἀπὸ τῆς τελευταίας οἰκίας τοῦ ἐγκειμένου σχεδίου ὅπου ὑπάρχη τοιοῦτο, θὰ τοποθετῶνται δὲ πρὸς τὸ μέρος τῆς πόλεως, κωμοπόλεως ἢ χωρίου, ὅθεν πνέουσι σπαινώτερον ἄνεμοι πρὸς τὴν πόλιν, κωμόπολιν ἢ χωρίον εἰς τόπον ἀερίζομενον ἢ ὀπωσοῦν ὑψηλόν, εἰ δυνατόν μὴ ὑποκείμενον εἰς πλημμύρας καὶ συναγωγὴν ὕδατων, καὶ ὅσον τὸ δυνατόν εἰς ἀσβεστοῦδες ἢ ἀμυγδαλοῦδες ἢ ξηρὸν καὶ ἀρχιλλῶδες ἔδαφος. Ὅλα τὰ νεκροταφεῖα πρέπει νὰ περικλειῶνται διὰ τοίχου ὕψους τοὐλάχιστον 3 μέτρων, τὸ δὲ πρὸς τὴν πόλιν ἀντικρύζον μέρος αὐτῶν πρέπει νὰ ἴηεν θεοδόρυτον διὰ δένδρων ὑψηλῶν καὶ πυκνοσῦλων. Ἀπαγορεύεται ἀπὸ τῆς δημοσιεύσεως τοῦ παρόντος νόμου ἡ ἐνταρῆσις ἐντὸς τοῦ περιβάλλου τῶν ναῶν καὶ ἄλλων αἰωνόηποτε κτημάτων τῶν κειμένων ἐντὸς τῶν πόλεων, κωμοπόλεων ἢ χωρίων.

Ἄρθρ. 21. Δὲν ἐπιτρέπεται νὰ κατασκευασθῇ φρέαρον, ἢ κρήνη λαμβάνουσα τὸ ὕδωρ ἐκ γάνθακος ἢ μὴ ἐντελῶς ἀπομεινωμῆ-

νων σωλήνων εἰς ἀπόστασιν μικροτέραν τῶν 100 μέτρων ἀπὸ τοῦ περιβάλου τοῦ νεκροταφίου. Ἐὰν ὑπάρχωσιν ἤδη κατοικίαι ἰδιωτικαὶ κείμεναι ἐντὸς τῆς περιοχῆς τῶν 200 μέτρων δὲν δύναται νὰ γίνῃ εἰς αὐτάς, ἄνευ τῆς ἰδιαίτερας ἀδείας τοῦ ἀρμοδίου μηχανικοῦ, καμμία ἐπισκευὴ ἢ νέον οἰκοδόμημα. Τὰ ἐντὸς τῆς περιοχῆς τῶν 100 μέτρων εὐρισκόμενα φρέατα θέλουσιν ἐξετασθῆ μικοροβιολογικῶς καὶ θέλει ἀπαγορευθῆ ἢ χρῆσις αὐτῶν πρὸς πόσιν, πληρούμενα χύματος, ἐὰν τοῦτο θεωρηθῆ ἀναγκαῖον δια λόγους ὑγιεινῆς.

Ἄρθρ. 22. Αἱ πλατεῖαι, αἱ ὁδοὶ καὶ τὰ πεζοδρόμια δὲν πρέπει νὰ καταλαμβάνωνται ὑπὸ τῶν οἰκοδομικῶν ὑλῶν τῶν ἐπ' αὐτῶν οἰκοδομουμένων οἰκιῶν ἢ τῆς κατεδαφίσεως τῶν ὑπαρχουσῶν, ἢ δι' ἐμπορευμάτων, βυτίων, κιβωτίων, καὶ ἄλλων ἐμπορικῶν εἰδῶν. Ἐν περιπτώσει οἰκοδομῆς, τῇ ἀδείᾳ τοῦ μηχανικοῦ τοῦ ἐπιφορτισμένου τὴν ἐφαρμογὴν τοῦ σχεδίου τῆς πόλεως, δύναται νὰ ἐπιτραπῆ εἰς τὸν οἰκοδομοῦντα νὰ καταλάβῃ, μέρος τοῦ πεζοδρομίου καὶ τὸ τρίτον τῆς ὁδοῦ, ἐπὶ ἐλάχιστον ὅμως χρόνον καὶ ἐφ' ὅσον δὲν ἐμποδίζεται ἡ κυκλοφορία καὶ δὲν παράδολάπτονται τὰ συμφέροντα τῶν γειτνιαζόντων πρὸς τὴν οἰκοδομὴν καταστημάτων.

Ἄρθρ. 23. Εἰς οὐδένα ἐπιτρέπεται νὰ διευθύνῃ τὰ ὄμβρια ὕδατα ἀπὸ τῆς στέγης τῆς οἰκίας του εἰς τὸ γειτονικὸν του γῆπεδον, τὴν αὐλὴν ἢ τὴν στέγην τοῦ γειτονόσ του, ἐφ' ὅσον δὲν ὑπάρχει κεντημένον δικαίωμα δουλείας, ἢ δι' ὀχετῶν (μπούτζου-νάρας) νὰ χύνωνται ἀπὸ τῶν ἡλιακωτῶν εἰς τὸ πεζοδρόμιον, ἀλλὰ πρέπει νὰ περισυλλέγωνται ταῦτα καὶ νὰ διοχετεύωνται μέχρι τῶν ρεϊθρῶν τῶν πεζοδρομίων.

Ἄρθρ. 24. Κλίβανοι, βόθροι καὶ φρέατα οἰκοδομοῦνται στερεῶς μὲ λίθους ἢ ὀπτοκλίνθους καὶ εἰς ἀπόστασιν ἐνὸς καὶ ἡμίσεως μέτρου ἀπὸ τοῦ διαχωρίζοντος δύο οἰκοδομᾶς μεσοτοιχοῦ. Τὸ μεταξὺ τοῦτο διάστημα πρέπει νὰ μὲνῃ κενόν. Οἱ κατὰ παράβασιν τῆς διατάξεως ταύτης ὑπάρχοντες κλίβανοι, βόθροι καὶ φρέατα δύνανται νὰ διατηρηθῶσι μέχρι τῆς ἐκ νέου κατασκευῆς τοῦ κτιρίου εἰς ὃ ἀνήκουν, ἐφ' ὅσον δὲν ἀντικεινται εἰς τοῦτο λόγοι ὑγιεινῆς ἢ ἀσφαλείας κατὰ τοῦ πυρός.

Ἄρθρ. 25. Αἱ λιθοδόμηται ἢ ὀπτοκλινθόδητοι καπνοδόχοι θέλουσι κτίζεσθαι μακρὰν ἀπὸ πάσης ξυλείας κατὰ 0,10 τοῦλάχιστον τοῦ μέτρου, αἱ δὲ ἐκ φύλλων σιδήρου δεόν νὰ ὦσιν ἀπομακρυσμέναι κατὰ 0,20 τοῦ μέτρου. Αἱ καπνοδόχοι τῶν ἐστιῶν καὶ τῶν θερμοσταρῶν, ὅπως καὶ τὰ ἐρμάρια (δουλάπια), παράθυρα,

θύρα: και λοιπά ανοίγματα δεν επιτρέπεται να κατασκευάζονται ἐπὶ τῶν κοινῶν μεσοτοιχῶν, εἰ μὴ μόνον τῇ συγκαταθέσει τῶν συνιδιοκτητῶν τοῦ μεσοτοιχοῦ.

Ἄρθρ. 26. Οἱ κοινοὶ μεσοτοιχοὶ θὰ κτιζῶνται ἐπὶ οἰκοπέδου κατὰ τὸ ἤμισυ προσλαμβανομένου παρ' ἀμφοτέρων τῶν γειτόνων ιδιοκτητῶν καὶ κοινῇ δαπάνῃ. Ἐπὶ τῶν καθέτων ἐπὶ τῶν ὁδῶν μεσοτοιχῶν πρέπει υποχρεωτικῶς νὰ ἐπακουμβῶσιν ἀμφοτέρα αἱ γειτνιαζούσαι οἰκοδομαὶ καὶ νὰ μὴ μὲνῃ μεταξὺ τῆς διαχωριζούσης τὰ οἰκόπεδα γραμμῆς ἀπόστασις μικροτέρα τοῦ 1,50 τοῦ μέτρου, ὁπότεν μόνον ὁ πρὸς τὸ οἰκόπεδόν του εἰσέχων καὶ συνεπῶς μὴ οἰκοδομῶν ἐπὶ τοῦ κοινοῦ μεσοτοιχοῦ δύναται νὰ ἀφίη ἐπὶ τοῦ τοίχου τοῦ θύρας καὶ παράθυρα, ὁ δὲ ἐπὶ τῆς μεσοτοιχοῦ γραμμῆς οἰκοδομῶν δὲν δύναται νὰ ἀφίση οὐδὲν ἀνοίγμα. Ἐὰν ἀμφοτέροι οἱ γείτονες θελήσωσι νὰ ἀπομακρυνθῶσι τῆς κοινῆς μεσοτοιχοῦ γραμμῆς, ἢ ἀπομάκρυνσις αὕτη δι' ἕκαστον ἐξ αὐτῶν δὲν δύναται νὰ ἦ ἐλάσσων τοῦ 1,50 τοῦ μέτρου, καὶ συνεπῶς ἢ ἀπὸ οἰκοδομῆς εἰς οἰκοδομὴν διάμεσος ἀπόστασις θὰ εἶνε 3 μέτρων.

Ἄρθρ. 27. Τὰ εἰς σωταγωγούς, μικροτέρους τῶν 3 μέτρων, ὑπάρχοντα σήμερον παράθυρα καὶ λοιπὰ ἀνοίγματα καὶ εἰς ἀπόστασιν μικροτέραν τοῦ ἐνὸς καὶ ἡμίσειος μέτρου ἀπὸ τῆς μεσοτοιχοῦ γραμμῆς θὰ κλείωνται κατόπιν ἀποφάσεως τοῦ ἀρμοδίου μηχανικοῦ καὶ δι' ἠτιολογημένην ἐκθέσεως, ἐὰν τὸ μεταξὺ τῶν οἰκῶν τούτων διάστημα χρησιμεύσῃ ὡς ἀποθήκη ἀκαθαρσιῶν καὶ ἀποτελεῖ ἔστιαν ἀπειλοῦσαν τὴν δημοσίαν ὑγίαν.

Ἄρθρ. 28. Εἰς τὰς κυριωτέρας ὁδοὺς τῶν Χανίων, τοῦ Ἡρακλείου καὶ τῆς Ρεθύμνης, ὀρισθησομένης δι' Ἡγεμονικοῦ Διατάγματος, κατόπιν πράξεως τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου, ὅλαι αἱ οἰκίαι δεῖν νὰ ὦσι τοῦλάχιστον διόροφοι. Ἡ διάταξις τοῦ παρόντος ἄρθρου καθίσταται υποχρεωτικὴ καὶ δι' ἄλλας ὁδοὺς ἢ ἄλλων πόλεων καὶ κωμῶν δι' Ἡγεμονικοῦ Διατάγματος ἐκδιδόμενου τῇ προτάσει τῶν οἰκείων δημοτικῶν συμβούλων καὶ τῇ προηγουμένη ἐγκρίσει τοῦ Νομάρχου καὶ τοῦ ἀρμοδίου μηχανικοῦ.

Ἄρθρ. 29. Αἱ ἐκτὸς τῆς ζώνης τῶν πόλεων καὶ ἐπὶ δημοσίων καὶ δημοτικῶν ὁδῶν ἀνεγείρονται οἰκοδομαὶ πρέπει νὰ ἀνεγείρονται εἰς ἀπόστασιν ἐξ (6) μέτρων ἀπὸ τοῦ χεῖλους τοῦ ἐγκειμένου τῶν ὁδῶν τούτων πλάτους, καὶ μετὰ προηγουμένην ἀδειαν τοῦ ἀρμοδίου μηχανικοῦ.

Ἄρθρ. 30. Εἰς τὰς ὑπὸ τῶν σχεδιαγραμμάτων τῶν πόλεων, κωμοπόλεων καὶ χωριῶν ἐνδεικνυμένης λεωφόρους αἱ οἰκοδο-

μαί δέον ν' ανεγείρονται άπκαται εϊς άπόστασιν 6 μέτρων άπό τής άγκεικριμένης οϊκοδομικής γραμμής και νά άοϊηται πρό αύτϊν κήπος μετα κηγλιθωτου περιφράγματος.

"Αρθρ. 31. Τα σιδηρουργεία, άρτοποιεία, βαφτουργεία, τεχνουργεία, και έν γένει πάσα εϊς έμπρησμόν ύποκειμένη οϊκοδομή θέλει εχει τοίχους στερεούς και χωρίς θυλοδέματα, αι δε στέγαι αύτϊν κατά προτίμησιν πρέπει νά ηνε μεταλλικαί.

"Αρθρ. 32. Αϊ οϊκίαι δέον νά στεγάζωνται εϊς τας πόλεις διά κεράμιων πλακϊν, μεταλλικϊν φύλλων και έν γένει δι' ύλϊν μή ύποκειμένων εϊς έμπρησμόν. Τα έν λεπίδος δώματα άπαγορευονται εϊς τας νεωστί ανεγειρομένας έν ταϊς πόλεσιν οϊκοδομάς.

"Αρθρ. 33. Αϊ εϊς τας ύπό σεισμϊν προσβαλλομένας πόλεις, κώμας και χωρία, οϊκίαι, δέον ν' ανεγείρονται κατά τϊ άντισεισμϊκόν σύστημα και συμφώνως πρός τας ειδικάς οδηγίαις του άρμοδιου επί τής έραρμογής του σχεδίου μηχανικου.

"Αρθρ. 34. Ο νομάρχης μετα του άρμοδιου μηχανικου και γεωπόνου προσδιορίζουσι τας δενδροφυτευτάς αγυϊας, τϊ ποσόν τϊν εϊς ένάστην αγυϊάν δενδροστοιχιϊν, όπως και τήν άπό τϊν γραμμϊν τϊν οϊκϊϊν και τήν άπ' άλλήλων άπόστασιν, όσάκις τϊ έγκεικριμένον σχέδιον δέν προβλέπει περι τούτου και δέν σημειοϊ τας ύταρχούσας δενδροστοιχίαις και κήπους.

ΚΕΦΑΛΑΙΟΝ Β'.

Περί τϊν διαγραμμάτων τϊν πόλεων, κωμοπόλεων και χωρίϊν.

"Αρθρ. 35. Τα δημοτικα συμβούλια όφείλουσι ν' αναγράψουσι τήν αναγκαίαν πίστωσιν έν τϊ προϋπολογισμϊ του Δήμου τϊν πρός καταρτισιν τϊν διαγραμμάτων τϊν πόλεων και κωμϊν.

Η έρασία του καταρτισμού τϊν διαγραμμάτων τούτων δέον ν' ανατίθηται εϊς τούς μηχανικους του Δημοσίου, ή εϊς πτυχιούχους μηχανικους, αρχιτέκτονας ή έργοδηγους.

"Αρθρ. 36. Τα ούτω συντασσόμενα διαγράμματα έντίθενται εϊς τϊ Δημαρχείον επί τρεϊς μήνας, όπως λαμβάνοντες γνώσιν αύτϊν οϊ κάτοικοι δύνανται έν περιπτώσει ένστάσεων κατ' αύτϊν ν' αναφέρωνται διά του άρμοδιου Νομάρχου ή Έπαρχου εϊς τήν επί τϊν Έσωτερικϊν Διεύθυνσιν, ήτις θέλει διατάσσει τήν έξελεγεζιν αύτϊν. Έντϊς τής αύτής προθεσμίας τϊ δημοτικόν συμβούλιον όφείλει νά ύποβάλη τας επί του σχεδίου παρατηρήσεις του.

"Αρθρ. 37. Ἀμέσως μετὰ τὴν τρίμηνον εἰς τὸ Δημαρχεῖον ἐλθεσὶν τῶν τὰ σχέδια ταῦτα ὑποβάλλονται διὰ τοῦ κρηδοῦ Νομάρχου εἰς τὴν Ἀνωτέραν ἐπὶ τῶν Ἐσωτερικῶν Διευθύνσεων ὑπὸ τῆς ὁποίας κατόπιν γνωμοδοτήσεως τοῦ Συμβουλίου τῶν Δημοσίων Ἔργων ἐγκρίνονται ὅπως ἔχουσιν ἢ τροποποιούνται ἀναλόγως πρὸς τὰς γενομένας ἐνστάσεις καὶ παρατηρήσεις ἐὰν αὗται κριθῶσι βάσεις.

"Αρθρ. 38. Τὰ σχέδια ἐγκρινόμενα ὑπὸ τοῦ ἐπὶ τῶν Ἐσωτερικῶν Συμβουλίου κυροῦνται δι' Ἡγεμονικῆ Διοικήσεως καὶ καθίστανται ὑποχρεωτικὰ, ἐφαρμοζομένων ὅλων τῶν περὶ ρυμοτροπῶν, ἀπόζημιώσεων καὶ εὐθυγραμμῶν σχετικῶν διατάξεων.

"Αρθρ. 39. Ἡ ἐφαρμογὴ τῶν σχεδίων τῶν πόλεων ἀνατίθεται εἰς τοὺς Νομομηχανικοὺς τῆς περιφέρειας τῶν, τῶν δὲ χωρῶν καὶ χωριῶν εἰς τοὺς ἐργοδηγούς τοῦ Δημοσίου καὶ τοὺς μηχανικοὺς τῶν δήμων, κατόπιν ὁμοῦ πάντοτε εἰδικῆς ἐντολῆς τῆς ἐπὶ τῶν Ἐσωτερικῶν Διευθύνσεως.

"Αρθρ. 40. Πᾶσα παράβασις τῶν περὶ σχεδίων πόλεων, ἀδειῶν οἰκοδομῶν, εὐθυγραμμῶν καὶ λοιπῶν σχετικῶν διατάξεων εὐθύνει προσωπικῶς ἐξ ἴσου τοὺς τε ἰδιοκτῆτας καὶ τοὺς ἐν γνώσει αὐτῆς διατελοῦντας μηχανικοὺς.

"Αρθρ. 41. Τὰ ἐγκεκριμένα διαγράμματα θὰ συντάσσονται εἰς διπλοῦν· τὸ πρωτότυπον ἐφ' οὗ θὰ εἶνε ἡ ἐγκρίσις καὶ ἡ ἐπιβύρωσις αὐτοῦ θὰ μένη εἰς τὸ ἀρχεῖον τῆς ἐπὶ τῶν Ἐσωτερικῶν Διευθύνσεως.

"Αρθρ. 42. Τὰ διαγράμματα θὰ συντάσσονται ὑπὸ κλίμακα ἐνὸς ἕως πέντε χιλιοστομέτρων δι' ἕκαστον μέτρον, θὰ χαράσσονται δὲ αἱ μὲν παλαιαὶ ὁδοὶ καὶ αἱ ὑπάρχουσαι οἰκοδομαὶ διὰ μελάνης τῆς Κίνας, αἱ δὲ νέα οἰκοδομικὰ γράμματα καὶ αἱ ἐκαστοτε γινόμεναι μεταρρυθμίσεις δι' ἐρυθρᾶς μελάνης καὶ ἐπὶ γυφτοῦ λευκοῦ χάρτου σχεδιάσειν. Τὰ σχέδια τῶν νέων πόλεων κλ. θὰ χαράσσονται καθ' ὁλοκληρίαν διὰ μελάνης τῆς Κίνας.

"Αρθρ. 43. Αἱ οἰκοδομαὶ θ' ἀπεικονίζονται ἐν τῷ διαγράμματι διὰ χρώματος βαθέως φαιοῦ, αἱ τάφροι, ρυάκες καὶ λιμνάζοντα ὕδατα διὰ χρώματος ἐλαφροῦς πρασίνου καυοῦ μετὰ βέλους δεικνύοντος τὴν διεύθυνσιν τοῦ ρεύματος, αἱ πεφυτευμένοι φράκται, κήποι κλπ. διὰ πρασίνου σκοτεινοῦ χρώματος, αἱ ἐν ξηρῶν ξύλων φράκται διὰ διακεκομμένης γραμμῆς με ἐπιμήκεις στιγμάς πάχους διπλασίου τῶν συνήθων γραμμῶν.

"Αρθρ. 44. Ἐκτὸς τῶν ὑπὸ μικρὰν κλίμακα σχεδίων θὰ συντάσσονται τοιαῦτα ὑπὸ κλίμακα 0,005 καὶ κατὰ συνοικίας

ἢ ἄθροισμα τετραγώνων ὅπου ὑπάρχουσιν οἰκοδομαί. Εἰς τὰ σχέδια ταῦτα ἐπὶ ἐκάστης ὑπαρχούσης οἰκοδομῆς ἢ καὶ οἰκοπέδου θὰ σημειῶται αὐξων ἀριθμὸς. Ὁ ἀριθμὸς οὗτος θὰ ἐπαναλαμβάνηται εἰς τὸ προσηρτημένον τῷ διαγράμματι ὑπόμνημα εἰς ὃ θὰ ἐμφαίνονται τὰ ὀνόματα τῶν ἰδιοκτητῶν ἀντιστοιχῶς πρὸς τοὺς ἀριθμοὺς τοὺς παριστῶντας τὰς ἰδιοκτησίας αὐτῶν. Ἐν τῷ ὑπομνήματι δεῖον νὰ σημειῶται ὡσαύτως ἡ φύσις, ἡ σπουδαιότης καὶ ἡ κατάστασις ἐκάστης οἰκοδομῆς ὅσον ἀφορᾷ τὴν στερεότητα αὐτῆς καὶ ἰδίᾳ ὡσάντις αὐταὶ ρυμοτομοῦνται διὰ τοῦ πρὸς ἔγκρισιν ὑποβαλλομένου διαγράμματος.

Ἄρθρ. 45. Τὸ διάγραμμα ἀνωθεν δεῖον νὰ φέρῃ τὸ ὄνομα τῆς πόλεως, κώμης ἢ χωρίου, ὅπως καὶ τὸ τοῦ σχετικοῦ Δήμου, πρὸς δὲ βέλος δι' οὗ θὰ δεικνύονται τὰ 4 σημεία τοῦ ὀριζοντος ὅπως καὶ τὴν διεύθυνσιν τῶν ἐπικρατούντων ἀνέμων, κἀνωθεν δὲ τὴν κλίμακα καὶ τὴν ὑπογραφήν τοῦ συντάξαντος μηχανικοῦ τεθεωρημένην ὑπὸ τοῦ Δημάρχου. Τὰ ἀντίγραφα τῶν ἐγκεκριμένων διαγραμμάτων θὰ φέρωσι ἐπὶ πλέον τὴν ἡμερομηνίαν τῆς ἐγκρίσεώς των καὶ τὰς ὑπογραφὰς (ἐν ἀντιγράφῳ) τοῦ Ἡγεμόνος καὶ τοῦ ἐπὶ τῶν Ἐσωτερικῶν Συμβούλου.

ΚΕΦΑΛΑΙΟΝ Γ'.

Περὶ ζωνῶν πόλεων, κώμῶν καὶ χωρίων

Ἄρθρ. 46. Ἡ ζώνη ἐκάστης πόλεως, κώμης ἢ χωρίου προσδιορίζεται δι' Ἡγεμονικοῦ Διατάγματος, τῇ προτάσει τοῦ οἰκείου Δημοτικοῦ Συμβουλίου ἐν συνεννοήσει μετὰ τοῦ ἀρμοδίου Νομομηχανικοῦ ἢ τοῦ ἀναπληρωτοῦ αὐτοῦ παρισταμένου ἀνευ ψήφου κατὰ τὴν συζήτησιν ἐν τῷ Δημοτικῷ Συμβουλίῳ. Τὸ πλάτος τῆς ζώνης ταύτης δὲν θέλει εἶνε μείζον τῶν 1300 μέτρων καὶ ἔλασσον τῶν 300 ἀπὸ τῆς τελευταίας ἐγκεκριμένης οἰκοδομικῆς γραμμῆς ἢ τῶν τελευταίων οἰκοδομῶν ὅταν ὑπάρχῃ ἐγκεκριμένον σχέδιον. Ἐξαιρετικῶς διὰ τὸ Ἡράκλειον ἡ ζώνη ἐπεκτείνεται εἰς (3) χιλιάδας μέτρων ἐντὸς τῶν ὁποίων ἡ Μεσηνιὰ θ' ἀποτελεῖ πρόαστειον.

Ἄρθρ. 47. Ἐντὸς τῆς ζώνης δὲν ἐπιτρέπεται κατὰ κανόνα ἢ ἀνέγερσις λιθοδομήτων ἢ πλινθοδομήτων οἰκοδομῶν, ἀλλὰ μόνον ἢ ἀνέγερσις περιβολοτείχων καὶ τούτων ὅμως κατόπιν ἐιδικῆς ἀδείας τοῦ ἀρμοδίου ἐπὶ τῆς ἐφαρμογῆς τοῦ σχεδίου μηχανικοῦ.

Ἄρθρ. 48. Ἐπιτρέπεται ἢ ἀνέγερσις μονορόφων καὶ διορόφων οἰκοδομῶν ἐντὸς τῆς ζώνης, ἀλλ' ὑπὸ τὸν ὅρον τὸ μὲν κτῆμα νὰ

ἦνε μεγαλύτερον τῶν 8 στρεμμιάτων, νὰ τηρηθῶσι δὲ αἱ ἐν τῷ ἐπομένῳ ἄρθρῳ μνημονευόμεναι ὑποχρεώσεις, ἃς ὀφείλει ἐγγράφως ν' ἀναλάβῃ ὁ ἰδιοκτῆτης κατὰ τὴν χορηγηθησομένην αὐτῷ ἄδειαν, προσυπογράψων μετὰ δύο ἐπὶ πλέον μαρτύρων ἐπὶ τοῦ ἐν τῷ ἄρθρ. 94 περὶ ἁδειῶν οἰκοδομῶν μνημονευομένου βιβλίου.

"Ἄρθρ. 49. Ὁ λαμβάνων τὴν ἄδειαν οἰκοδομῆς ἐντὸς τῆς ζώνης ὑποχρεοῦται. 1) Νὰ τοποθετήσῃ τὴν πρόσοψιν τῆς οἰκοδομῆς του ἐπὶ τῆς προεκτάσεως τῶν ἐγκειριμένων ὁδῶν, ἐὰν ὑπάρχωσι ταιαῦται, πρὸς τὸ μέρος τοῦ κτήματός του. 2) Νὰ προβαίῃ εἰς τὴν κατεδάφισιν τῆς οἰκοδομῆς του ἐντὸς μὴνός ἀπὸ τῆς ἐπεκτάσεως πρὸς τὸ μέρος τοῦτο τοῦ ἐγκειριμένου σχεδίου, ἐὰν δι' αὐτοῦ ρυμοτομῆται αὕτη. Ἐν περιπτώσει ἀρνήσεώς του ἡ οἰκοδομὴ αὕτη θὰ χαρακτηρίζηται ὡς ἀυθαίρετος καὶ θὰ ὑπόκειται εἰς τὰς περὶ ἀυθαίρετων οἰκοδομῶν διαγραφομένης συνεπειας. 3) Νὰ κατεδαφίῃ ἐντὸς τῆς αὐτῆς προθεσμίας τοὺς περιβολοτοιχοὺς του εἰς τὰ μέρη δι' ὧν διέρχονται αἱ ἐγκριθεῖσαι ὁδοί, νὰ χαραύσῃ αὐτάς, καὶ νὰ σκάπητῃ κατὰ τὰ ὑπὸ τοῦ ἀρμοδίου μηχανικοῦ προσδιορισθησόμενα αὐτοῖς σημεῖα ἐκατέρωθεν αὐτῶν χάνδακα βάθους 0,30 καὶ πλάτους 0,50 καὶ 4) Ἐὰν τὸ οἰκόπεδον ἦνε ἐπίδικον ὁ λαμβάνων τὴν ἄδειαν καθίσταται προσωπικῶς ὑπεύθυνος ἀπέναντι τοῦ Δημοσίου καὶ ὑπέκειται εἰς ἀπάσας τὰς δικαστικῶς ἐπιβληθησομένας αὐτῷ, ὡς πρὸς τὸν πραγματικὸν κύριον, ἀποζημιώσεις.

"Ἄρθρ. 50. Ἐκατέρωθεν τῶν διατεμνουσῶν τὴν ζώνην δημοσίων, δημοτικῶν ἢ ἀγροτικῶν ὁδῶν ἐπιτρέπεται ἡ ἀνέγερσις μιᾶς συστοιχίας ἀγροτικῶν οἰκοδομῶν. Αἱ οἰκοδομαὶ αὗται θέλουσιν εἶνε κεχωρισμέναι δι' ἐκτάσεων περυτευμένων, τῶν ὁποίων τὸ ἐπὶ τῆς ὁδοῦ πλάτος ἐκατέρωθεν τῆς οἰκίας δὲν θέλει εἶνε ἑλλασσον τῶν 6 μέτρων ἐρ' ἐλάχιστης πλευρᾶς τῆς οἰκίας, ἐπομένως ἡ ἀπὸ οἰκίας εἰς οἰκίαν ἀπόστασις προσδιορίζεται κατ' ἐλάχιστον ὅρον εἰς 12 μέτρα. Ἐλάχιστης ἀγροτικῆς οἰκίας ἡ περιοχὴ μετὰ τῆς αὐλῆς καὶ τοῦ κήπου ὀρίζεται κατ' ἐλάχιστον ὅρον εἰς 500 τετραγ. μέτρα.

"Ἄρθρ. 51. Τὰ διαγράμματα τῶν ἀγροτικῶν οἰκιῶν τῶν ἐντὸς καὶ ἐκτὸς τῶν ζωνῶν ἐγκειριμένων ὁδῶν θὰ ὑποβάλλωνται εἰς τὴν ἔγκρισιν τοῦ ἐπὶ τῆς ἐκτελέσεως τοῦ σχεδίου τῆς πόλεως, χωμοπόλεως ἢ χωρίου μηχανικοῦ.

"Ἄρθρ. 52. Ἐὰν αἱ ἀγροτικαὶ οἰκίαι, ἐν περιπτώσει ἐπεκτάσεως τοῦ σχεδίου ρυμοτομῶνται ὑπ' αὐτοῦ, κατὰ τὴν κατεδάφισιν αὐτῶν θὰ ἐφαρμόζωνται αἱ περὶ ἀποζημιώσεων διατάξεις.

τοῦ παρόντος Νόμου, χωρὶς αἰ ληφθεῖσαι ἄδεια: οἰκοδομῆς νὰ παρέχουσι τοῖς ἰδιοκτηταῖς τὸ δικαίωμα τῆς προσφυγῆς εἰς τὰ δικαστήρια κατὰ τοῦ Δημοσίου ἐπὶ ἀποζημιώσει.

ΚΕΦΑΛΑΙΟΝ Δ'.

Περὶ ἐκτιμύσεων καὶ ἀποζημιώσεων

"Ἀρθρ. 53. Ἡ ἀποζημιώσις τῶν καταλαμβανομένων γηπέδων ὑπὸ τῶν δημοτικῶν ὁδῶν ἐντὸς τῶν πόλεων, κωμοπόλεων καὶ χωριῶν, ὧν τὸ πλάτος δὲν ὑπερβαίνει τὰ 12 μέτρα, θέλει γίνεσθαι παρὰ τῶν ἰδιοκτητῶν τῶν παροδίων γηπέδων ἀναλόγως τοῦ μήκους τοῦ προσώπου ἐκάστου.

"Ἀρθρ. 54. Τὰ ὑπὸ τῶν προεκτάσεων τῶν δημοσίων, δημοτικῶν ἢ ἀγροτικῶν ὁδῶν καταλαμβανόμενα γήπεδα ἐντὸς τῶν πόλεων, κωμοπόλεων καὶ χωριῶν ἀποζημιούνται ἐπίσης κατὰ τὰς διατάξεις τοῦ προηγουμένου ἄρθρου.

"Ἀρθρ. 55. Ὅταν τὸ πλάτος τῆς ἀνειγομένης ἢ πλατυνομένης ὁδοῦ ὑπερβαίνῃ τὰ 12 μέτρα οἱ παρόδοι: θὰ ἐπιβαρύνονται μὲ πλάτος 6 μέτρων ἐξ' ἐκάστου πλαγίου, τὸ δὲ μεσαῖον μέρος θέλει ἀποζημιώνεται παρὰ τῶν δήμων καὶ τοῦ δημοσίου ἐξ ἡμισείας.

"Ἀρθρ. 56. Δι' ὅλας τὰς πλατείας πόλεων, κωμοπόλεων καὶ χωριῶν ὀρίζεται ἀποζημιώσις 6 μέτρων εἰς βάρος τῶν παροδίων ἰδιοκτητῶν ἐπὶ ἐκάστης πλευρᾶς τῆς πλατείας, μὴ συνυπολογιζομένου τοῦ πλάτους τῶν ἤδη ὑπαρχουσῶν πρὸ αὐτῶν ὁδῶν, τὸ δὲ μεσαῖον μέρος ἀποζημιούται ὑπὸ τῶν οἰκείων δήμων, ἐὰν αἱ πλατεῖαι ἐγκρίνωνται: κατόπιν ἀποφάσεως τῶν δημοτικῶν αὐτῶν συμβουλίων, ἄλλως ἀποζημιούται κατὰ τὸ ἡμισυ ὑπὸ τῶν δήμων καὶ κατὰ τὸ ἡμισυ ὑπὸ τοῦ δημοσίου.

"Ἀρθρ. 57. Τῶν ἀποζημιῶσιν τῶν ἐπὶ τῶν δι' ὁδοῦ ἢ πλατείας ἢ οἰουδήποτε πλάτους ρυμοτομουμένων γηπέδων εὐρισκομένων δένδρων, οἰκοδομῶν ἢ ἄλλων κτιρίων καταβάλλουσιν οἱ ὠφελοῦμενοι ἐκ τῆς ἀφαίρεσεως αὐτῶν γείτονος μέχρι τοῦ ποσοῦ τῆς ἐκ τούτου ὠφελείας τῶν κτημάτων αὐτῶν, τὸ δὲ τυχόν πλεον τούτου, ὃ ἐπισπεύδων τὴν ρυμοτομίαν, δημοσίον, δήμος ἢ ἰδιώτης.

"Ἀρθρ. 58. Αἱ διατάξεις τῶν ἄρθρων 51, 54, 55 καὶ 56 ἐφαρμόζονται μόνον διὰ τὰς ἀπὸ τῆς δημοσιεύσεως τοῦ παρόντος Νόμου ἐγκριθησομένης ὁδοῦς καὶ πλατείας. Ἐπὶ τῶν ἤδη ὑπὸ κατασκευὴν ὁδῶν ἐφαρμόζονται αἱ διατάξεις τοῦ ὑπ' ἀριθ. 166

Νόμου τηρουμένων και τῶν τυχόν ὑπαρχουσῶν εἰδικῶν πρὸς τοὺς παροδίους ἰδιοκτητίας συμφωνιῶν.

"Ἀρθρ. 59. Μετὰ τὴν ἔγκρισιν τοῦ σχεδίου και τῆς χαράξεως τῶν δι' αὐτοῦ ἐγκριθεισῶν ὁδῶν και πλατειῶν ὁ ἀρμόδιος μηχανικός προβαίνει εἰς τὴν σύνταξιν τοῦ ἀναλογικοῦ πίνακος ἀποζημιώσεων, ὅστις κοινοποιεῖται εἰς τοὺς ἐνδιαφερομένους κατὰ τὰ ὑπὸ τῶν εἰδικῶν διατάξεων τοῦ παρόντος Νόμου περί ρυμοτομίας και οἰκοδομησίμων γηπέδων κανονιζόμενα.

"Ἀρθρ. 60. Μετὰ τὴν ἔγκρισιν τοῦ σχεδίου ρυμοτομίας αἱ ἐκτιμήσεις τῶν καταλαμβανομένων γηπέδων ὑπὸ ὁδῶν ἢ πλατειῶν ἢ τῶν παραχωρουμένων τεμαχίων, κατὰ τὰς διατάξεις τῶν σχετικῶν ἄρθρων τοῦ παρόντος Νόμου, θελεῖ γίνεσθαι ὑπὸ δύο πραγματογνωμόνων διοριζομένων παρ' ἑκατέρου τῶν ἐνδιαφερομένων, ἐάν οὗτοι ἦνε δύο, ἢ περισσοτέρων, διοριζομένου ἑνὸς ὑφ' ἑκάστου. Ἐν περιπτώσει διαφωνίας τῶν πραγματογνωμόνων, διορίζεται ἐπιδιαιτητὴς ὑπὸ τοῦ ἀρμοδίου προέδρου τῶν Πρωτοδικῶν. Ἐν πάσῃ περιπτώσει οἱ πραγματογνώμονες ὀφείλουσιν ἐάν ὦσι δύο ν' ἀποφαινῶνται ἐντὸς ὀκτῶ ἡμερῶν, και ἐάν πλείονες τῶν δύο, ἐντὸς δέκα πέντε ἡμερῶν ἀπὸ τῆς νομίμου κοινοποιήσεως πρὸς αὐτοὺς τοῦ διορισμοῦ, ἄλλως θὰ κηρῦσσῶνται ἔκπτωτοι τῆς ἀνατεθείσης αὐτοῖς ἐντολῆς.

"Ἀρθρ. 61. Ἐάν τις τῶν ἐνδιαφερομένων δὲν διορίσῃ τὸν πραγματογνώμονά του ἐντὸς ὀκτῶ ἡμερῶν ἀπὸ τῆς πρὸς αὐτὸν προσκλήσεως, ὁ ἀρμόδιος Πρόεδρος τῶν Πρωτοδικῶν προβαίνει εἰς τὸν διορισμὸν τῶν πραγματογνωμόνων. Τὸ αὐτὸ γίνεται και εἰς περιπτώσιν καθ' ἣν τις τῶν ἐνδιαφερομένων εἶνε ἀγνωστος ἢ καθ' ἣν ἐπιδικου ὄντος τοῦ κτήματος δὲν συμφωνεῖσιν οἱ διάδικοι: περί τοῦ διορισμοῦ.

Ὁ ἄπαξ ὀποδεχθεὶς τὸν διορισμὸν τοῦ πραγματογνώμονος και συνελθὼν μετὰ τῶν λοιπῶν εἰς συνεδρίασιν δὲν δύναται: νὰ δυστροπήσῃ και νὰ μὴ προσέλθῃ και εἰς τὰς λοιπὰς συνεδριάσεις ἢ νὰ μὴ συνυπογράψῃ τὸ πρακτικὸν τῆς ἐκτιμήσεως. Ἐν τῷ αὐτῷ περιπτώσει πᾶσα ζημία ἣτις ἦθελεν ἐπέλθῃ εἰς τὸν παρ' αὐτοῦ ἀντιπροσωπευόμενον θελεῖ βαρῦνει αὐτὸν προσωπικῶς ἐπιφυλαττομένης κατὰ τοῦ εἰρημένου πραγματογνώμονος και τῆς ἐφαρμογῆς τῶν διατάξεων τῆς Πῶλ. Δικονομίας.

"Ἀρθρ. 62. Αἱ ἀποφάσεις τῶν πραγματογνωμόνων κυρούμεναι ὑπὸ τοῦ ἀρμοδίου Προέδρου τῶν Πρωτοδικῶν εἶνε ὑποχρεωτικαὶ και ἀνένκλητοι δια τοὺς ἐνδιαφερομένους.

"Ἀρθρ. 63. Τοὺς ἐκ μέρους τοῦ δημοσίου και τῶν ἄλλων

νομικῶν προσώπων πραγματοποιώμενας διορίζει ὁ νομίμως ἀντιπροσωπεύων αὐτά.

"Ἀρθρ. 64. Οἱ πραγματοποιώμενες ἀποζημιώνονται ὑπὸ τῶν διοριζόντων αὐτοὺς ἐνδιεφερομένων ἐν περιπτώσει διαφωνίας περὶ τοῦ κανονισμοῦ τοῦ ποσοῦ τῆς ἀμοιβῆς ὁ ἀρμόδιος Πρόεδρος τῶν Πρωτοδικῶν κανονίζει αὐτὸ ὀριστικῶς καὶ ἀνεκκλήτως.

"Ἀρθρ. 65. Κατὰ τὸν διορισμὸν τῶν πραγματοποιώμενων δέον νὰ προτιμῶνται οἱ μηχανικοί, ἰδιοκτῆται καὶ ὅπως δῆποτε ἀνεξάρτητοι ὕλικῶς.

"Ἀρθρ. 66. Ἡ ἐκτίμησις τῶν ἐπὶ τῶν ρυμοτομουμένων γηπέδων εὐρισκομένων δένδρων οἰκοδομῶν ἢ ἄλλων κτιρίων γίνεται κατὰ τὰς διατάξεις τοῦ Κεφ. Ζ'.

ΚΑΦΑΛΑΙΟΝ Ε'.

Περὶ μεταρρυθμίσεων οἰκοπέδων

"Ἀρθρ. 67. Ὅσακις ἡ οἰκοδομικὴ γραμμὴ τέμνει ἐν ἡ πλάτῃ οἰκοπέδα εἰς τρόπον ὥστε οἱ πλάγιοι τοῖχοι ἢ μεσότοιοι λαμβάνουσιν ἕνεκα τούτου πλαγίαν διεύθυνσιν καὶ σχηματίζουσιν ἀμβλείας ἢ ὀξείας γωνίας ὑποχρεοῦνται οἱ ἰδιοκτῆται νὰ μεταρρυθμίσωσι τὰ ὅρια τῶν οἰκοπέδων των, οὕτως ὥστε αἱ πλευραὶ τῶν οἰκίων ἢ τῶν μηχανοτοίχων νὰ σχηματίζωσιν ὀρθὴν γωνίαν μετὰ τῶν πρὸ αὐτῶν διερχομένων ὁδῶν.

Ὅσακις ἰδιοκτῆτης τις ζητεῖ ἀπὸ τὴν ἀρμόδιαν ἀρχὴν ἄδειαν οἰκοδομῆς θέλει ἀναφέρει πάντοτε, συνοποβάλλων καὶ τὸ διάγραμμα τοῦ οἰκοπέδου, ἐὰν συνεννοήθῃ ἤδη μὲ τοὺς γείτονάς του περὶ τῆς μεταρρυθμίσεως τῶν συνόρων του ἢ ὄχι· καὶ εἰς τὴν πρώτην περίστασιν, ὁ τὴν ἐκτέλεισιν τοῦ σχεδίου τῆς πόλεως ἐπιφορτισμένος μηχανικὸς μεταβαίνει ἐπιτοπίως καὶ πληροφορεῖται περὶ τῆς ἀληθείας τῶν ἐν τῇ αἰτήσει τοῦ ἀναφερομένου μνημονευομένων, εἰς δὲ τὴν δευτέραν θέλει ἀποφασίζει· ὁ οἰκεῖος νομάρχης μετὰ τοῦ μηχανικοῦ διὰ πράξεώς των ἐπιβαλλούσης τὴν ἀναγκαίαν τῶν οἰκοπέδων μεταρρυθμίσιν, κανονίζονται δὲ αἱ σχετικαὶ ἀποζημιώσεις ἐπὶ ἀντάλλαγῆς οἰκοπέδου, κατὰ τὰς διατάξεις τοῦ ἀρθροῦ 60. Ἡ ὑπὸ τῶν ἀνωτέρω ἐπιβαλλομένη μεταρρυθμίσις τῶν οἰκοπέδων εἶνε ὑποχρεωτικὴ διὰ τὰ νέα σχέδια τῶν πόλεων, κωμοπέλεων καὶ χωρίων, ὡς καὶ διὰ τὰς μεταρρυθμίσεις καὶ ρυμοτομίας τῶν ἀρχικῶν σχεδίων τῶν πόλεων Χανίων, Ρεθύμνης καὶ Ἡρακλείου.

"Ἀρθρ. 68. Πᾶσα οἰκοδομὴ ἀνεγειρομένη ἐπὶ τῇ βᾶσει τοῦ

έγκειμένου σχεδίου τής πόλεως, κωμοπόλεως ή χωρίου, έναντίον του προηγουμένου όρου θέλει μεταρρυθμίζεται, εάν δε δέν είν' επιδεικτική μεταρρυθμίσεως θέλει καταδικάζεται και εις τήν μίαν και εις τήν άλλην περίπτωση δι' έξόδων του ιδιοκτήτου. 'Επ' ουδενί λόγω επιτρέπεται ή συνεννόησις μεταξύ δύο γειτόνων όπως αφήσωσι τά έαυτών σύνορα ως έχουσι και κατά παράβασιν του προηγουμένου άρθρου.

"Άρθρ. 69. Η μεταρρύθμισις των συνόρων των οικόπεδων εκάστης όδοϋ πρέπει να γίνηται εις τρόπον, ώστε έκαστος ιδιοκτήτης των επ' αυτής κειμένων οικιών ή ιδιοκτήτης οικόπεδου να λαμβάνη ανάλογον μέρος προσώπου, επιφυλασσομένης και τής εφαρμογής τής διατάξεως του άρθρου 108.

Αί κατά τό πρώτον εδάφιον του παρόντος άρθρου, έν συνδυασμῳ πρός τό άρθρον 67 εκδιδόμεναι υπό του Νομάρχου και του Μηχανικού πράξεις έρεσιβάλλονται ένώπιον του επί των Έσωτερικών Συμβούλου.

"Άρθρ. 70. Εάν εκ τής γενομένης μεταρρυθμίσεως ό εις των ιδιοκτητών λαμβάνη οικόπεδον περισσότερον, ή καλλιτέρας κατά τήν θέσιν ποιότητος πρός ζημίαν του γειτονός του, θέλει αποζημιώνη αυτόν κατ' εκτίμησιν πραγματογνομίων, διοριζομένων συμφώνως πρός τάς διατάξεις του άρθρου 60 και έπόμενα.

"Άρθρ. 71. Τα περί μεταρρυθμίσεως των οικόπεδων, όπως οι πλάγιοι τόχοι ή μεσότοχοι καταλήγωσι κατ' όρθήν γωνίαν πρός τήν όδόν, θέλουσι κανονισθῆ ειδικώς δι' Ηγεμονικών Διαταγμάτων και έγκυκλίων.

"Άρθρ. 72. Όταν τό επί αποζημιώσει και κατ' εκτίμησιν πραγματογνομίων προσλαμβανόμενον γήπεδον, συνεπεία μεταρρυθμιστικής πράξεως, είνε επίδικον ή άγνωστου ιδιοκτήτου εις μέν τήν πρώτην περίστασιν προσκαλούνται οι ενδιαφερόμενοι να λάδωσι γνώσιν τής πράξεως και φέρωσι τάς ένστάσεις των έντός δεκά ήμερών από τής προσκλήσεως, εάν δε είνε άγνωστοι δημοσιεύεται ή μεταρρυθμιστική πράξις έν τῇ 'Επισήμῳ Έφημερίδι. Η υπό των πραγματογνομίων κανονισθησομένη αποζημίωσις κατατίθεται εις τό πλησιέστερον ταμείον τής Τραπεζής Κρήτης ή παρά τινι ειδικῷ Ταμείῳ του Δημοσίου, και διδεται τῷ δικαστικῷ αποδειχθησομένῳ κυρίῳ του επίδικου γήπεδου. Οκτώ ήμέρας μετά τήν κατάθεσιν τής όρισθείσης αποζημιώσεως, επιτρέπεται ή πρόσληψις και κατοχή του επίδικου τεμαχίου υπό του έχοντος πρός τοϋτο δικαίωμα.

"Άρθρ. 73. Όταν τούναντίον επίδικον γήπεδον προσλαμβάνη

γειτονικὸν γῆπεδον ἢ διὰ τοῦτο ὀφειλομένη ἀποζημίωσις καταβάλλεται μετὰ τὸ πέρας τῆς δίκης ὑπὸ τοῦ ἀναγνωρισθησομένου κυρίου τοῦ ἐπιδίκου γηπέδου.

"Ἄρθρ. 74. "Ὅταν πρόκειται περὶ ἐπιδίκου γηπέδου ἢ φιλονεικουμένων ὄριων ἐν τῇ μεταρρυθμιστικῇ πράξει ἀναφέρεται ἁορίστως, ὅτι ἡ ἀποζημίωσις ὀφείλεται ἢ ἐπιβάλλεται εἰς τὸν δικαστικῶς ἀποδειχθησόμενον κύριον τοῦ ἐπιδίκου ἢ ἀμφισβητουμένου γηπέδου. Ἐν ἡ περιπτώσει ὑπάρχει κάτοχος, οὗτος θέλει ἀναφέρεσθαι ὡς κύριος ἐν τῇ μεταρρυθμιστικῇ πράξει.

"Ἄρθρ. 75. "Ἐὰν διὰ τῆς ἐκδόσεως τῆς τελεσιδίκου δικαστικῆς πράξεως ἐπέλθῃ μεταβολὴ εἰς τὸ διὰ τῆς μεταρρυθμιστικῆς πράξεως ληφθέν ὄριον τῶν φιλονεικουμένων γηπέδων, ἐπειδὴ ὡς ἐκ τούτου μεταβάλλεται τὸ δι' αὐτῆς ἀναλογισθῆν ποσὸν τῶν προσλαμβάνομένων ἢ παραχωρουμένων τετραγ. μέτρων συντάσσεται τῇ αἰτήσει τοῦ ἐνδιαφερομένου νέα πράξις ἀναθεωρητικῆ. Ἐν τοιαύτῃ περιπτώσει ἡ πρώτη πράξις ἰσχύει μόνον ὡς πρὸς τὴν μεταρρυθμιστικὴν ἢ τοῦ ὀρθογωνισμοῦ γραμμῆν, καὶ τοῦτο, εἰάν ἔχωσιν ἤδη ἀνεγερθῆ οἰκοδομαί, ἄλλως ἢ πρώτη πράξις ἀκυροῦται καθ' ὅλοκληρίαν. Τὸ ἐπὶ τῇ βάσει τῆς πρώτης πράξεως καὶ κατὰ τὰ ἄρθρα 72, 73 καὶ 74 κατατεθέν ποσὸν ἐπιστρέφεται εἰς τοὺς καταθέσαντας τοῦτο, καὶ ἐπὶ τῇ βάσει τῆς νέας πράξεως ἐνεργεῖται ἀποζημίωσις κατὰ τοὺς σχετικoὺς ὁρισμοὺς τοῦ παρόντος Νόμου.

"Ἄρθρ. 76. Μεταρρυθμίσις ἐπὶ οἰκοδομουμένων γηπέδων καὶ ἐπὶ τῶν μεταρρυθμισθησομένων παλαιῶν σχεδίων τῶν πόλεων Χανίων, Ρεθύμνης, Ἡρακλείου κλπ. ἐπιτρέπεται: 1) "Ὅταν τὰ οἰκοδομημᾶτα ταῦτα εἶνε ἐτοιμόρροπα 2) "Ὅταν εἶνε μονόροφα παλαιὰ ἢ ξυλόδομητα. Εἰς τὴν δευτέραν ὁμῶς περιπτῶσιν οἱ γείτονες ὀφείλουσι προηγουμένως νὰ κανονίσωσι τὰς ἀποζημιώσεις τῶν οἰκοδομημάτων, ἅτινα ὅα κατεδαφισθῶσι, καθ' ὅσον ὁ ἐκ τῆς μεταρρυθμίσεως ὠφελούμενος διὰ τῆς προσλήψεως οἰκοπέδου ἐπὶ τῆς ὁδοῦ ὑποχρεοῦται καὶ εἰς τὴν ἀποζημίωσιν τῶν κατεδαφιστέων ξυλόδομητων ἢ μονόροφων οἰκοδομημάτων τῶν εὐρισκομένων ἐπὶ τοῦ προσλαμβάνομένου γηπέδου.

"Ἄρθρ. 77. Ἡ ὑπὸ τοῦ νομάρχου καὶ μηχανικοῦ συντασσομένη μεταρρυθμιστικὴ πράξις κοινοποιεῖται νομίμως εἰς τοὺς ἐνδιαφερομένους, οἵτινες ἐντὸς ὀκτώ ἡμερῶν ἀπὸ τῆς κοινοποιήσεως ὀφείλουσι νὰ προβῶσιν εἰς τὸν διορισμὸν τῶν πραγματογνωμόνων τῶν ἢ νὰ κάμωσι τὴν ἔρεσιν των κατὰ τῆς ἀσφάσεως ταύτης ἐνώπιον τοῦ ἐπὶ τῶν Ἐσωτερικῶν Συμβουλίου. Ἐν ἡ πε-

ριπτώσει οί ενδιαφερόμενοι δὲν προβῶσιν ἐντὸς τῆς προθεσμίας τῶν 8 ἡμερῶν εἰς τὸν διορισμὸν τοῦ πραγματογνώμονός των, ὁ ἀρμόδιος Πρέεδρος τῶν Πρωτοδικῶν προβαίνει εἰς τὸν διορισμὸν αὐτῶν.

Ἐν περιπτώσει ἐφέσεως οἱ πραγματογνώμονες διορίζονται μετὰ τὴν ὀριστικὴν καὶ ἀνέκλητον ἀπόφασιν τοῦ ἐπὶ τῶν Ἐσωτερικῶν Συμβούλου.

"Ἀρθρ. 78. Αἱ ὑπὸ τοῦ νομάρχου καὶ μηχανικοῦ ἐνεργου-
μεναί μεταρρυθμιστικαὶ πράξεις γράφονται ἐν ἁπλοῦ χαρτῶν.

"Ἀρθρ. 79. Αἱ περὶ μεταρρυθμίσεως ἐν γένει πράξεις ἐκδι-
δονται ἐγγράφως καὶ ἠτιολογημένως ἐν εἴδει ἀποφάσεως, πε-
ριεχούσης διάγραμμα, δι' οὗ ἐξεικονίζεται ἡ μερὶς ἐνὸς ἐκάστου
ἰδιοκτητοῦ, ὁ πρόπος τοῦ ὀρθογωνισμοῦ καὶ τὰ παραχωρούμενα
ἢ ἀνταλασσόμενα γῆπεδα.

"Ἀρθρ. 80. Αἱ γραμμαὶ τῆς ἐγκρινομένης μεταρρυθμίσεως
εἰσὶν ὑποχρεωτικαὶ εἰς τοὺς ενδιαφερομένους πολίτας, ὅπως καὶ
αἱ τοῦ ἐγκειριμένου σχεδίου, ἢ παράβασις των ἐπομένως ἐπι-
φέρει τὰς αὐτὰς συνεπείας τοῦ παρά τὴν οἰκοδομικὴν γραμμὴν
καὶ περὶ ἀυθαιρέτων οἰκοδομῶν σχετικῶν ἀρθρῶν τοῦ παρόντος
νόμου.

ΚΕΦΑΛΑΙΟΝ ΣΤ'.

Περὶ ἀδειῶν οἰκοδομῆς

"Ἀρθρ. 81. Ὁ βουλούμενος νὰ οἰκοδομήσῃ ἢ νὰ ἐνεργήσῃ θε-
μελιώδεις ἐπισκευὰς ἢ νὰ ἐπιχειρήσῃ οἰανδήποτε ἐργασίαν εἰς
τὴν πρόσοψιν τῆς ἐπὶ τῶν δημοσίων ἢ δημοτικῶν ὁδῶν οἰκο-
δομῆς του ὀφείλει νὰ ἀπευθῆναι αἰτήσιν πρὸς τὸν ἀρμόδιον Δῆμαρχον
περὶ παροχῆς ἀδείας. Ἐν τῇ αἰτήσει ταύτῃ δεόν σαφῶς ν' ἀναγρά-
φονται α. ἐκτελεσθησόμενα ἐργασία, ὡς καὶ ἡ ὁδὸς καὶ τὸ
μέρος τῆς ὁδοῦ ἢ ὁ ἀριθμὸς τῆς οἰκίας ὅπου αὐταὶ θὰ ἐκτελε-
σθῶσιν. Εἰς τὰς μὴ χρηζούσας ἀδείας ἐργασίας ὑπάγονται καὶ οἱ
ἄλλοι χρωματισμοὶ καὶ ὑδροχρωματισμοί.

"Ἀρθρ. 82. Ὅταν πρόκειται περὶ νέας οἰκοδομῆς ἢ θεμελιωδῶν
αὐτῆς ἐπισκευῶν καὶ μεταρρυθμίσεων εἰς πύλεις, ἢ κώμας ἐ-
χούσας ἐγκειριμένον σχέδιον, δεόν νὰ προσάγωνται τὰ δια-
γράμματα τῶν ἔργων τούτων εἰς τὸν ἐπὶ τῆς ἐφαρμογῆς τοῦ σχε-
δίου μηχανικὸν πρὸς θεωρήσιν. Τὰ θεωρηθέντα διαγράμματα συν-
οδεύονται δι' ὑπομνήματος τοῦ θεωρήσαντος αὐτὰ μηχανικοῦ

ορίζοντος τούς όρους ύφ' ούς χορηγηθήσεται ή άδεια και περιλαμβάνοντος τās εν άρθρω 84 όδηγίας.

"Άρθρ. 83. Τά σχέδια τών οικοδομών τών πόλεων δέον να συντάσσονται υπό πτυχιούχων μηχανικών ή αρχιτεκτόνων άνεγνωρισμένων σχολών, άλλως δέν θέλουσιν έκτελεΐσθαι. Τό αυτό δύναται ν' άποφασισθῆ ύπό του Δημοτικού Συμβουλίου και διά κωμοπόλεις και χωρία.

"Άρθρ. 84. Η έκδομένη άδεια διαλαμβάνει τούς εν τῷ ύπομνήματι του μηχανικού αναφερομένους κατά τό άρθρον 82 όρους, προσέτι δε τās περί εύθυγραμμίας και ισόπεδώσεως όδηγίας και διαταγās του αυτού μηχανικού, όφείλοντος να προσδιορίζη λεπτομερώς τās τε κατά τό έγκεκριμένον σχέδιον οικοδομικās γραμμās και τό ύψος του κατωφλιου τῆς θύρας τῆς εισόδου σχετίζοντας ταύτα προς παρακειμενα σταθερά και ευδιάκριτα σημεία, ίνα εις πάσαν περιπτώσιν επιβεβαιωται ή ακρίβεια τῆς προσδιορισθείσης εύθυγραμμίας και τῆς ύψομετρικῆς θέσεως του κατωφλιου τῆς εισόδου.

"Άρθρ. 85. Όταν ή πόλις ή κώμη στερῆται έγκεκριμένου σχεδίου τῆν άδειαν έκδίδει ο Δήμαρχος επί τῆ βάσει τών ύφισταμένων όριων τῆς οδου.

"Άρθρ. 86. Πās οικοδομών άνευ άδειας θέλει έμποδίζεσθαι διοικητικῶς εις τῆν έξακολούθησιν τῆς οικοδομῆς του και καταδικάσθαι ποινικῶς. Έν ἧ δὲ περιπτώσει άποδειχθῆ έσφαλμένη ή οικοδομική του γραμμῆ και διαταχῆ κατεδάφισις, ουδέν καθ' οίουδήποτε δικαίωμα άποζημιώσεως έχει.

"Άρθρ. 87. Ο έκδίδων τῆν άδειαν δήμαρχος δέν όφείλει να έξετάσῃ έν ο αίτῶν ἦνε πράγματι ιδιοκτήτης του γηπέδου έφ' ου προτίθεται να οικοδομήσῃ, έφ' όσον τουτο δέν άμφισβητεῖται ύπό του δήμου ή του Δημοσιου, ουτε έν ύπάρχωσιν επί του οικόπεδου δικαιώματα κυριότητος ή δουλείας, καθ' όσον ταύτα εἶνε τῆς άρμοδιότητος τών Δικαστηρίων.

Αἱ άδειαι αὐται έκδίδονται ύπ' ευθύνην και επί κινδύνῳ τών επιτυγχανόντων ταύτας και δέν παραβλάπτουσι τὰ δικαιώματα τρίτων.

"Άρθρ. 88. Αἱ χορηγούμεναι άδειαι οικοδομῶν ισχύουσι μόνον έξ μῆνας από τῆς έκδόσεως αὐτῶν, αἱ δὲ τῶν επισκευῶν επί δύο μῆνας. Έν ἧ περιπτώσει δέν γίνῃ έναρξίς τῶν έργασιῶν εντός τῶν προθεσμιῶν τούτων ή έκδοθεῖσα άδεια εἶνε άκυρος και απαιτεῖται νέα τισαύτη.

"Άρθρ. 89. Πās όστις οικοδομῆί όφείλει να τηρῆ αυστηρώς

τούς ἐν τῇ ἀδείᾳ ἀναγραφομένους ὄρους τῆς εὐθυγραμμίας καὶ χωροσταθμίσεως, ἄλλως θὰ ἐφαρμόζωνται κατ' αὐτοῦ αἱ σχετικαὶ διατάξεις τῶν περὶ αὐθιχρέτων οἰκοδομῶν σχετικῶν ἄρθρων τοῦ παρόντος νόμου.

"Ἄρθρ. 90. Συνιστᾶται ἰδιαιτέρα προσοχὴ κατὰ τὴν θεώρησιν τῶν σχεδίων οἰκοδομῶν ὑπὸ τοῦ μηχανικοῦ ἐπὶ τῆς ἀσφαλείας τῶν διαφόρων μερῶν τῆς οἰκοδομῆς ὑπὸ τεχνικὴν ἔποψιν καὶ τῆς διατάξεως τῶν ἀποχωρητηρίων, βόθρων, σωλῆνων πτώσεως ὑδροσωλήνων, καπνοδόχων κ.τ.λ. ἵνα μὴ προξενῆται βλάβη ἢ κίνδυνος εἰς τε τοὺς οἰκῆσοντες καὶ τοὺς γείτονας. Αἱ ὑπὸ τοῦ ἀρμοδίου πρὸς θεώρησιν τοῦ σχεδίου μηχανικοῦ ὑποδειχθησόμενα μεταρρυθμίσεις εἰσὶν ὑποχρεωτικαὶ διὰ τὸν οἰκοδομῶντα, ἐφ' ὅσον αὐτὰι προσκρούουσιν εἰς ῥητὰς διατάξεις τῶν σχετικῶν περὶ ὑγιεινῆς τῶν πόλεων καὶ κωμῶν, σχετικῶν διατάξεων ἢ εἰς λόγους τεχνικοὺς ὅσον ἀφορᾷ τὴν στερεότητα.

"Ἄρθρ. 91. Ἀπαγορεύεται εἰς τοὺς οἰκοδομοῦντας νὰ καλύπτωσι τὰς ὁδοὺς μὲ ὕλας ἢ ἰκρίσματα οἰκοδομῶν, ἢ ν' ἀνοίγωσιν ἐπ' αὐτῶν λάκκους διὰ τὴν σβέσιν τῆς ἀσβέστου καὶ τὴν προετοιμασίαν τῶν ἀμμοκονιαμάτων. Ἡ ἀκριβὴς ἐκτέλεσις τοῦ παρόντος ἄρθρου ὡς καὶ τοῦ ἄρθρου 22 ἀνατίθεται εἰς τὴν ἀστυνομίαν ἣτις ἐν περιπτώσει παραβάσεως αὐτῶν θέλει καθαρῶς τὴν ὁδὸν δι' ἐξόδων τοῦ οἰκοδομοῦντος καὶ στερεῖ αὐτὸν τῶν ὑπὸ τοῦ ἄρθρ. 22 παρεχομένων αὐτῷ εὐκολιῶν.

"Ἄρθρ. 92. Αἱ νεόκτιστοι οἰκοδομαὶ δὲν ἐπιτρέπεται νὰ κατοικῶνται πρὶν ξηρανωθῶσιν ἐντελῶς, δι' ὃ μετὰ τὴν ἐντελῆ ἀποπεράτωσιν τῆς οἰκοδομῆς ὁ ἰδιοκτῆτης ὑποχρεοῦται νὰ καλῆ τὸν ἀρμοδίον μηχανικόν, ὅστις θὰ ἐξελέγχη καὶ θὰ ἐπαληθεύῃ τὴν ἀκριβῆ ἐφαρμογὴν τῶν ἐν τῇ σχετικῇ ἀδείᾳ διαταχθέντων παρ' αὐτοῦ, καὶ θὰ ἀποφαινηται ἐγγράφως περὶ τοῦ δυνατοῦ ἢ μὴ τῆς ἐνοικήσεως.

"Ἄρθρον 93. Οἱ προτιθέμενοι νὰ οἰκοδομήσωσιν ὑποχρεοῦνται κατὰ τὴν ὑποβολὴν τῶν σχεδίων τῆς οἰκοδομῆς τῶν πρὸς ἔγκρισιν, νὰ υποβάλωσι καὶ ἐν ἀντίγραφον αὐτοῦ ἐπὶ διαφανοῦς χαρτοῦ τὸ ὅποιον παραμένει εἰς τὸ ἀρχεῖον τοῦ Δήμου σχετιζόμενον μετὰ τῆς ἐκδοθείσης ἀδείας.

"Ἄρθρ. 94. Αἱ ὑπὸ τοῦ ἀρμοδίου Δημάρχου ἐκδιδόμενα ἄδεια καταχωρίζονται ἐν εἰδικῷ βιβλίῳ ἀδειῶν οἰκοδομῆς καὶ ἐπισκευῶν καὶ προσυπογράφονται ὑπὸ τε τοῦ λαμβάνοντος αὐτὴν ἰδιοκτῆτου ἢ νομίμου πληρεξουσίου του καὶ τοῦ ἀρμοδίου μηχανικοῦ καὶ Δημάρχου.

ΚΕΦΑΛΑΙΟΝ Ζ΄.

Περὶ ἀντιβαιόντων εἰς τὴν οἰκοδομικὴν
γραμμὴν οἰκοδομημάτων.

Ἄρθρ. 95. Ὁ ἀρμόδιος μηχανικὸς ἅμα ὡς λάθῃ διαταγὴν ὅπως ἐπισπεύσῃ τὴν ἐφαρμογὴν τοῦ ἐγκεκριμένου σχεδίου εἰς τι μέρος τῆς πόλεως, κωμοπόλεως ἢ χωρίου μεταδίνει ἐπιτοπίως καὶ συντάσσει πρωτόκολλον αὐτοψίας μετ' ἀκριβοῦς διαγράμματος εἰκονίζοντος ἀκριβῶς τὴν ἔκτασιν, τὸ εἶδος καὶ τὴν κατάστασιν τῶν ῥυμοτομουμένων οἰκοδομημάτων καὶ τὸν ἀναλογικὸν πίνακα τῶν ἀποζημιώσεων. Τὸ πρωτόκολλον τοῦτο μετὰ τῶν σχετικῶν διαγραμμάτων καὶ πινάκων ἐν ἀντιγράφῳ κοινοποιεῖται πρὸς τοὺς ἐνδιαφερομένους, ὅπως λάβωσι γνῶσιν αὐτοῦ καὶ ἐπιφέρωσι τὰς τυχόν ἐνοστάσεις αὐτῶν ἐντὸς 10 ἡμερῶν ἀπὸ τῆς πρὸς αὐτοὺς κοινοποιήσεως. Μετὰ τοῦτο καταρτίζεται ἐπιτροπὴ ἀποτελουμένη ἀπὸ τὸν Νομάρχην ἢ τὸν Ἐπαρχον, τὸν ἀρμόδιον Μηχανικὸν καὶ τὸν Δήμαρχον, ἧτις μεταδίνει ἐπιτοπίως καὶ συντάσσει πρωτόκολλον ἐκτιμήσεως ἀναγράφουσα ἐν αὐτῷ τὴν ἀναλογούσαν εἰς ἕκαστον ἀποζημιώσιν διὰ τὰ οἰκοδομήματα μόνον, τοῦ γηπέδου ἀποζημιωθησομένου μόνον κατὰ τὰ περὶ ἀποζημιώσεων καὶ παραχωρήσεως τεμαχίων ὑπὸ τῶν σχετικῶν ἄρθρων διατασσόμενα. Τὸ πρωτόκολλον τῆς ἐκτιμήσεως κοινοποιεῖται εἰς τοὺς ἐνδιαφερομένους, οἵτινες ὀφείλουσιν ἐντὸς εἴκοσι ἡμερῶν ἀπὸ τῆς κοινοποιήσεως νὰ καταθέσωσι τὸ ἐν τῷ πρωτοκόλλῳ ἀναγραφόμενον ποσὸν διὰ τὴν ἀποζημίωσιν τῶν ῥυμοτομηθησομένων οἰκοδομημάτων εἰς τὸ πλησιέστερον ὑποκατάστημα τῆς Τραπεζῆς Κρήτης ἢ παρὰ τινι εἰδικῷ ταμίᾳ τοῦ Δημοσίου, εἰς διαταγὴν τῆς ἀνωτέρου ἐπιτροπῆς. Μετὰ τοῦτο καλοῦνται, ἵνα παραγάγωσι τοὺς τίτλους τῆς ἰδιοκτησίας των καὶ δηλώσωσιν ἂν ἀποδέχονται τὸ τίμημα ὅποτε ἐκδίδεται ὑπὸ τῆς ἰδίας ἐπιτροπῆς τὸ ἐντάλμα τῆς πληρωμῆς των εἰς βάρους τοῦ κατατεθέντος ποσοῦ. Ἐὰν οἱ ἰδιοκτῆται τῶν ῥυμοτομουμένων οἰκοδομημάτων δὲν ἀποδεχῶσι τὴν γενομένην ἐκτίμησιν καὶ καταρύωσιν εἰς τὰ δικαστήρια, ἢ κατεδάφισις ἀναστέλλεται μέχρι τῆς δημοσιεύσεως τῆς ἀποφάσεως τοῦ Πρωτοδικείου. Μετὰ τὴν πρωτόδικον ἀπόφασιν ἐν περιπτώσει ἐξακολουθήσεως τῆς δίκης κατατίθεται ὑπὸ τοῦ ἐπισπεύδοντος εἰς τὸ Ταμεῖον πλὴν τοῦ ὀρισθέντος ποσοῦ καὶ ἐγγύησις ἕξ πρὸς τὸ 1[4 αὐτοῦ καὶ ἐκτελεῖται ἀμέσως ἢ κατεδάφισις ὑπὸ τῶν ἰδιοκτητῶν. Ἐν ἡ περιπτώσει καὶ πάλιν οἱ ἰδιοκτῆται ἀρνοῦνται

νά προδῶσιν οἱ ἴδιοι εἰς τὴν κατεδάφισιν τῶν ρυμοτομουμένων οἰκοδομῶν των, ἢ ἀστυνομικὴ ἀρχὴ προβαίνει εἰς τὴν κατεδάφισιν αὐτῶν δι' ἐργατῶν πληρονομένων ἐκ τοῦ κατατεθέντος ποσοῦ καὶ ἐπὶ τῇ βάσει πιστοποιήσεως συντεταχμένης ὑπὸ τοῦ προϊσταμένου τῆς ἀστυνομικῆς ἀρχῆς καὶ θεωρουμένης ὑπὸ τοῦ ἀρμοδίου μηχανικοῦ.

Ὅταν τὸ ρυμοτομουμένον οἰκοδομημα εἶνε ἐπίδικον ἢ κανομισθησομένη ἀποξημίωσις θὰ κατατίθεται εἰς τὸ πλησιέστερον κατάστημα τῆς Τραπεζῆς Κρήτης ἢ παρὰ τινι εἰδικῷ ταμίᾳ τοῦ δημοσίου καὶ θὰ νέμηται τοὺς τόκους τοῦ κατατεθέντος ποσοῦ ὁ καταθέσας μέχρι τῆς βριστικῆς ἀποφάσεως τοῦ Δικαστηρίου.

Ἄρθρ. 96. Θεμελιώδεις ἐπισκευαὶ τείνουσαι εἰς στερέωσιν τῶν ρυμοτομουμένων οἰκοδομημάτων ἀπαγορεύονται ἀπολύτως εἰς τὰς πόλεις καὶ τὰς κωμοπόλεις.

Ἄρθρ. 97. Εἰς τὰς θεμελιώδεις ἐπισκευὰς ὑπάγονται α'.) αἱ ἐπισκευαὶ τῶν θεμελίων καὶ τῶν βάσεων καὶ ἐν γένει τῶν τοίχων καὶ ξυλοτοίχων τῆς οἰκοδομῆς. β'.) Ἡ σύνδεσις διὰ σιδηρῶν ἐλασμάτων καὶ ἀγκίστρων τοῦ ρυμοτομουμένου μέρους. γ'.) Ἡ ἐπισκευὴ τῆς στέγης καὶ ἡ ἀνακεράμωσις αὐτῆς. δ'.) Ἡ ἀλλαγὴ τῶν κουρσιμάτων, θυρῶν καὶ παραθύρων καὶ ἡ ἀντικατάστασις τῶν ἀνωσλίων αὐτῶν. ε'.) Ἡ κατασκευὴ ἐρεισμάτων πρὸς ὑποστήριξιν τῶν ἀποκλινόντων ἢ μετὰ ῥωμῶν τοίχων. στ'.) Ἡ γενικὴ ἀντικατάστασις τῶν ἐξωτερικῶν ἀρμοκονισμάτων. ζ'.) Τὰ ἀρμολογήματα τῶν ἐπὶ τῶν τοίχων ρωγμῶν καὶ ἡ'.) Τὸ φράξιμον τῶν κουρσιμάτων.

Ἄρθρ. 98. Εἰς τὰς ρυμοτομουμένας οἰκοδομὰς δύνανται νὰ ἐπιτραπῶσιν ὑπὸ τοῦ ἀρμοδίου μηχανικοῦ ἀπλὰι ἐπισκευαὶ μὴ τείνουσαι δηλ. πρὸς στερέωσιν αὐτῶν, καὶ τοιαῦται, εἶνε α'.) Οἱ ὑδροχρωματισμοὶ καὶ ἐλαιοχρωματισμοί. β'.) Αἱ ἐπισκευαὶ τῶν θυρῶν καὶ παραθύρων. γ'.) Αἱ μερικαὶ ἐπισκευαὶ τῶν ἀρμοκονισμάτων. δ'.) Ἡ ἐπισκευὴ τῶν πατωμάτων, κλιμάκων καὶ ἐν γένει ἐκείνων τῶν μερῶν τῆς οἰκοδομῆς, ἅτινα δὲν ἔχουσι ἐπιρροὴν ἐπὶ τῆς στερεότητος αὐτῶν, καὶ ε'.) Ἡ ἀνάσφρισις τῶν κεράμων καὶ ἡ ἐπισκευὴ τῶν πλακῶν τοῦ δώματος καὶ τὸ λεπίδιωμα αὐτοῦ.

ΚΕΦΑΛΑΙΟΝ Η'.

Περὶ μεσοτοιχιῶν

Ἄρθρ. 99. Ὁ μεταξὺ δύο οἰκοδομῶν τοῖχος οἰκοδομεῖται

Υποχρεωτικῶς δι' ἐξόδων ἀμοιτέρων τῶν ἰδιοκτητῶν, οὐδέτερος δὲ τούτων δύναται νὰ παρεμποδίσῃ τὸν ἄλλον εἰς τὴν ἀνέγερσιν μεσοτοιχοῦ οἰουδήποτε ὕψους, καθ' ἣν περιπτώσιν δὲ ὁ εἰς τῶν δύο ἤθελεν οἰκοδομήσει πρὸ τοῦ ἄλλου ὑποχρεοῦται νὰ πληρώσῃ τὸ ὅλον τῶν ἐξόδων τῆς οἰκοδομῆς τοῦ μεσοτοιχοῦ ἀποζημιούμενος ἀπὸ τὸν δεύτερον μόνον ὁπότεν οὗτος κἀμὴ χρῆσιν τοῦ μεσοτοιχοῦ τούτου καὶ μόνον κατὰ τὴν ἐπιφανείαν τὴν καταληφθησομένην ὑπὸ τῆς οἰκοδομῆς του. Ὅταν ὁ μεσοτοιχος χρησιμεύσῃ ὡς αὐλότοιχος τοῦ γείτονος, οὗτος ὑποχρεοῦται εἰς τὴν πληρωμὴν τοῦ ἡμίσεως τοίχου πάχους 0,50 καὶ ὕψους 3,00 μέτρων συμπεριλαμβανομένων τῶν θεμελίων. Ὁ μεσοτοιχος θέλει οἰκοδομεῖται κατὰ τὸ ἡμισυ ἐπ' ἀμοιτέρων τῶν οἰκοπέδων, πλὴν τὸ πλάτος τοῦ ἐκ τοῦ γειτονικοῦ οἰκοπέδου προσλαμβανομένου ὑπὸ τοῦ οἰκοδομοῦντος πρώτου ἐν δύναται νὰ ἦ μεγαλύτερον τῶν 0,35 ἐν τοῖς θεμελίοις καὶ 0,30 ἀπὸ τῆς ἐπιφανείας καὶ ἄνω.

Ἄρθρ. 100. Ἐὰν ὁ μεσοτοιχος ὠκοδομήθῃ ἐπὶ οἰκοπέδου τοῦ ἐνός, ὁ γείτων ὑποχρεοῦται ἐκτὸς τῆς ἐν τῷ προηγουμένῳ ἄρθρῳ πληρωμῆς νὰ πληρώσῃ καὶ τὸ ἡμισυ τοῦ ὑπὸ τοῦ μεσοτοιχοῦ καταλαμβανομένου γῆπέδου καὶ ἐπὶ πάχους οὐχὶ μεγαλύτερον τῶν 0,35.

Ἄρθρ. 101. Τὸ πάχος τοῦ μεσοτοιχοῦ ὀρίζεται εἰς 0,60 τοῦ μέτρου ἄνωθεν τῆς ἐπιφανείας τῆς ὁδοῦ καὶ 0,70 διὰ τὰ θεμελίια κατὰ μείγιστον ὅρον διὰ τὴν διακανόνισιν τῆς ἐν τοῖς προηγουμένοις ἄρθροις πληρωμῆς.

Ἄρθρ. 102. Ἐπὶ τῶν μεσοτοιχῶν ἀπαγορεύονται τὰ ἀνοίγματα, ἤτοι θύραι καὶ παράθυρα, ὁμοίως αἱ καπνοδόχοι καὶ αἱ σωλῆνες τῶν ἀποχωρητηρίων καὶ τὰ δουλάπια. Τὰ ὑπάρχοντα παράθυρα καὶ λοιπὰ ἀνοίγματα ἐπὶ τῶν μεσοτοιχῶν καταργοῦνται μετὰ τὴν ἐνεκα οἴας δήποτε αἰτίας κατεδάφισιν τοῦ μεσοτοιχοῦ τούτου. Ὅμοίως κλείονται καὶ καταργοῦνται τὰ ὑπάρχοντα κουφώματα ἐπὶ μεσοτοιχῶν ἢ φωταγωγῶν ἐχόντων πλάτος μικρότερον τῶν τριῶν μέτρων ὁμοίως καὶ τὰ ἐπὶ γειτονικῶν αὐλῶν ἢ οἰκοπέδων ὑπάρχοντα πρὸ τῆς δημοσιεύσεως τοῦ παρόντος νόμου κουφώματα καταργοῦνται καὶ κλείονται εὐθύς ὡς ὁ τοίχος ἐφ' οὗ ταῦτα ὑπάρχουσι κατεδαφισθῆ ἡαρακτηριζόμενος ὡς ἐτοιμόρροπος ἢ ἀνακαινιζόμενος.

Ἄρθρ. 103. Ἐπὶ τῶν μεσοτοιχῶν τῶν οἰκοδομῶν τῶν ἐχουσῶν δύο ὀρόφους ἐπιτρέπεται, ἐφ' ὅσον τὸ γειτονικὸν γῆπεδον δὲν εἴναι ὠκοδομημένον, ἡ κατασκευὴ μικρῶν ἀνοιγμάτων μετὰ

σιδηρῶν κιγκλιδωμάτων ἐπιφανείας οὐχὶ μείζονος τοῦ ἐνὸς τετραγωνικοῦ μέτρου ἐν συνόλῳ δι' ἐκάστην ὄροφην. Τὸ κατώφλιον τῶν ἀνοιγμάτων τούτων δεόν νὰ ἀρχηται εἰς ὕψος 3 μέτρων κατ' ἐλάχιστον ἀπὸ τοῦ πατώματος ἢ τῆς ἀντιστοιχοῦσης καθέτους εἰς τὸ παράθυρον βαθμίδος, ὅταν πρόκηται περὶ τοῦ τοῖχου κλιμακωστασίου. Τὰ ἀνοίγματα ταῦτα κλείονται καθ' ὅσον ὁ γείτων ἀκουμβῆ οἰκοδομῶν ἐπὶ τοῦ μεσοτοίχου ἄνευ ἀποζημιώσεως, ὁμοίως κλείονται, ἐὰν ὁ γείτων θεωρήσῃ, τὸν τοῖχον ὡς ἀναγκαιοῦντά αὐτῷ καὶ πληρώσῃ τὴν ἀναλογουσαν αὐτῷ ἀξίαν τῆς μεσοτοιχίας.

Ἄρθρ. 104. Δὲν ἐπιτρέπεται ἡ κατασκευὴ μεσοτοιχῶν διὰ ξυλίνων διαρραγμαμάτων ἢ τοιαύτη κατασκευὴ αὐτῶν διαφεύγει τὰς ὑποχρεώσεις τῆς μεσοτοιχίας.

Ἄρθρ. 105. Οἱ περιβολότοιχοι τῶν οἰκοπέδων, κήπων καὶ ἀγρῶν κατασκευάζονται ὡσαύτως κοινῇ δαπάνῃ, τῶν γειτόνων διοικητῶν καὶ ἐπὶ οἰκοπέδου κατὰ τὸ ἥμισυ παρ' ἀμφοτέρων παρεχομένου. Ὁ κατασκευάζων πρῶτος τὸν μανδρότοιχον, ἢ περιβολότοιχον ἐν γένει ὑπόκειται εἰς τὴν ὀλικὴν δαπάνην τῆς κατασκευῆς μὴ δικαιούμενος νὰ ζητήσῃ τὰς ἀποζημιώσεις ἀπὸ τοῦ παρακειμένου αὐτῷ γείτονας ἐφ' ὅσον τὰ οἰκοπέδα ἢ οἱ κήποι αὐτῶν δὲν περιφράσσονται καθ' ὅλας αὐτῶν τὰς πλευράς. Ἐφ' ὅσον ἡ ἀξία τοῦ κοινῶν περιβολότοιχου δὲν καταβληθῆ ἀπὸ τοῦ γείτονας, ὁ πρῶτος οἰκοδομῶν πρὸς διάκρισιν διατηρεῖ τὸ δικαίωμα τῆς ροῆς τῶν ὑδάτων ὀλοκλήρου τοῦ περιβολότοιχου πρὸς τὸ μέρος τοῦ οἰκοπέδου του μέχρι τῆς καταβολῆς, παρὰ τοῦ γείτονας, τοῦ ἡμίσεως τῆς ἀξίας του. Τὸ ὕψος τῶν περιβολότοιχων καὶ αὐλοτοίχων δὲν δύναται νὰ ὑπερβαίῃ τὸ ὑπὸ τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου ὀριζόμενον.

Ἄρθρ. 106. Ἀπαγορεύεται ἡ κατασκευὴ δύο παράλληλων τοίχων ἐραπτομένων ἀλλήλων, ἐὰν δ' ὁ ὑπάρχων τοίχος ἀδυνατῇ νὰ ὑποσπασθῇ τὸ βάρος τῆς νέας οἰκοδομῆς πρέπει νὰ καταδαφισθῇ καὶ νὰ ἀνεγειρηθῇ ἐκ νέου, οὐδέποτε ὁμοίως παρὰ τὸν ὑπάρχοντα τοίχον ἐπιτρέπεται ν' ἀνεγερθῇ νέος τοίχος εἰς ἀπόστασιν μικροτέραν τοῦ ἐνὸς καὶ ἡμίσεως μέτρου.

ΚΕΦΑΛΑΙΟΝ Θ'.

Περὶ ἐλαχίστου ἐμβαδοῦ καὶ προσώπου τῶν οἰκοδομησίων γηπέδων.

Ἄρθρ. 107. Τὸ ἐμβαδὸν τῶν ἐντὸς τῶν παλαιῶν πόλεων,

κωμοπόλεων και χωρίων οικοδομησίμων γηπέδων, όπως και τὸ ἐπὶ τῶν ὑπαρχουσῶν ὁδῶν πρόσωπον αὐτῶν, ἐφ' ὅσον δὲν ὑπάρχει σχεδίου ρυμοτομίας εἶνε ἀπροσδιόριστον, τηρουμένων τῶν μέχρι σήμερον ἐθίμων καὶ τῶν ὑπαρχουσῶν διαστάσεων.

Ἄρθρ. 108. Ἐν περιπτώσει ρυμοτομίας τῶν ἤδη ὑπαρχουσῶν ὁδῶν τῶν τε πόλεων, κωμοπόλεων καὶ χωρίων αἱ διαστάσεις τῶν οἰκοπέδων καὶ τὰ ἐπὶ τῶν ὁδῶν πρόσωπα αὐτῶν ὀρίζονται ἀναλόγως τοῦ πλάτους τῶν ὁδῶν καὶ τῆς θέσεως αὐτῶν. Πρὸς τοῦτο μετὰ τὴν ἐγκρισιν τοῦ σχεδίου ρυμοτομίας δημοσιεύεται καὶ Ἡγεμονικὸν Διάταγμα ὀρίζον τὸ ἐλάχιστον ἔμβαδον τὸ ἐπὶ τῆς ὁδοῦ πρόσωπον καὶ τὸ βάθος τοῦ οικοδομησίμου γηπέδου. Τοῦ ἐν λόγῳ Διατάγματος προηγείται γνωμοδότησις τοῦ οἰκείου δημοτικοῦ Συμβουλίου.

Ἄρθρ. 109. Διὰ τὰ ἐπὶ νέων σχεδίων χαρασσόμενα πρόστασια τῶν ὑπαρχουσῶν πόλεων καὶ τοὺς νέους συνοικισμοὺς τὰ ἔμβαδὰ τῶν οἰκοπέδων καὶ τὰ ἐπὶ τῶν ὁδῶν πρόσωπα αὐτῶν κανονίζονται δι' εἰδικῶν διαταγμάτων, προηγουμένης γνωμοδότησεως τοῦ οἰκείου Δημ. Συμβουλίου.

Ἄρθρ. 110. Πᾶν οἰκόπεδον τὸ ὁποῖον δὲν ἔχει τὸ κατὰ τὰ δύο προηγούμενα ἄρθρα ἀπαιτούμενον ἔμβαδον, ἢ ἔχει μὲν τὸ ἔμβαδον δὲν ἔχει ὅμως τὰς διαγραφόμενας ὡς πρὸς τὸ πρόσωπον καὶ τὸ βάθος διαστάσεις ὑπόκειται εἰς μεταρρυθμισιν ὑποχρεωτικὴν. Καὶ εἰς μὲν τὴν πρώτην περίπτωσιν τὸ οἰκόπεδον θεωρεῖται ὡς τεμάχιον καὶ παραχωρεῖται διὰ μεταρρυθμιστικῆς πράξεως τοῦ ἀρμοδίου μηχανικοῦ καὶ κατ' ἐκτίμησιν πραγματογνωμόνων εἰς τοὺς γείτονας, εἰάν ὁ ἰδιοκτήτης αὐτοῦ ἐντὸς τριῶν μηνῶν, ἀφ' ἧς ἡμέρας προσκληθῆ διὰ τῆς ἀρμοδίας ἀρχῆς νὰ τὸ παραχωρήσῃ εἰς τὸν ἀνήκοντα γείτονα, δὲν ἤθελεν δυνηθῆ νὰ καταστήσῃ αὐτὸ οἰκοδομήσιμον διὰ τῆς προσκλήσεως τοῦ ἐλλείποντος γηπέδου ὅπως τοῦτο καταστῆ ἄρτιον. Εἰς τὴν δευτέραν περίπτωσιν ἐνεργεῖται μεταρρυθμισίς τῶν ὁρίων τοῦ οἰκοπέδου μετὰ τῶν γειτονικῶν γηπέδων κατὰ τὰς περὶ μεταρρυθμίσεως διατάξεις τῶν σχετικῶν ἄρθρων τοῦ παρόντος Νόμου, ἄλλως παραχωροῦνται εἰς τοὺς γείτονας ὡς τεμάχια. Ὅσάκις τὰ συνεχόμενα οἰκόπεδα εἶνε τεμάχια, τὸ μεγαλύτερον τεμάχιον προσλαμβάνει ἐν ἡ πλείονα τῶν μικροτέρων μέχρις οὗ καταστῆ ἄρτιον. Ὁ προσλαμβάνων τεμάχιον ὑποχρεοῦται νὰ ἀποζημιώσῃ καὶ τὴν ἐπ' αὐτοῦ τυχοῦσαν οἰκοδομήν κατ' ἐκτίμησιν πραγματογνωμόνων. Ὅταν ἡ πρόσκτησις γειτονικοῦ γηπέδου δὲν εἶνε ἐρικτὴ ἕνεκα τῆς ὑπάρ-

ξως οικόδομῶν ἐπὶ τῶν οἰκοπέδων ἀπὸ τῶν ὁρίων θὰ προσε-
κτᾷτο μέρος, ὅπως κατασταθῇ ἄρτιον, αἱ δὲ οἰκοδομαὶ αὐταὶ
οὔτε ἐτοιμόρροποι εἶνε, οὔτε μονόροφοι ἢ ξυλόδομητα ἢ πρόσκλη-
σις πρὸς τὸν ἰδιοκτήτην τοῦ τεμαχίου, ὅπως καταστήσῃ αὐτὸ
ἄρτιον, εἶνε περιττὴ καὶ τὸ οἰκόπεδον αὐτοῦ χαρακτηριζόμενον
ὡς τεμάχιον παραχωρεῖται ἀμέσως εἰς τὸν δικαιούμενον νὰ προσ-
λάβῃ αὐτὸ γείτονα ἢ τοὺς δικαιουμένους, ἐὰν εἶνε περισσότεροι.

Ἄρθρ. 111. Τὰ μὴ οἰκοδομήσιμα τεμάχια παραχωροῦνται
ἐπὶ πληρωμῇ τοῦ τιμήματος αὐτῶν καὶ κατ' ἐκτίμησιν πραγμα-
τογνωμόνων εἰς τοὺς γείτονας. Παραχωρεῖται δὲ τὸ μικρότερον
εἰς τὸν ἔχοντα τὸ μεγαλύτερον ἐκτὸς ἐὰν οὗτος συγκατατίθη-
ται νὰ παραχωρήσῃ τὸ ἰδικόν του εἰς τὸν κύριον τοῦ μικροτέ-
ρου. Ἐὰν δὲ τὸ τεμάχιον εὑρίσκηται ἐν τῷ μέσῳ δύο ἄρτιων
οἰκοπέδων τοῦτο παραχωρεῖται τῷ ἔχοντι τὸ μικρότερον, ἄλλως
διανέμεται μεταξύ τῶν κυρίων τῶν δύο οἰκοπέδων κατ' ἀντί-
στροφον λόγον τοῦ μεγέθους τῶν οἰκοπέδων ἢτοι παραχωρεῖται
τῷ κυρίῳ τοῦ μικροτέρου τὸ μεγαλύτερον μέρος αὐτοῦ. Ἐν
τῷ τεμάχιον εὑρίσκηται μεταξύ τριῶν ἄρτιων οἰκοπέδων
τῶν μὲν δύο ἔχοντων πρόσωπον ἐπὶ τῆς αὐτῆς ὁδοῦ τοῦ δὲ
 τρίτου οὐχί, τότε τὸ τεμάχιον παραχωρεῖται τῷ κυρίῳ τοῦ τρί-
του οἰκοπέδου, ὅπως καὶ τοῦτο κατασταθῇ παράδιον. Ἐὰν
ἐπὶ τῶν τεμαχιῶν τούτων ὑπάρχωσι μονόροφα οἰκοδομήματα ἢ
παραχωρήσις λαμβάνει ἐπίσης χώραν, ἐν τῇ περιπτώσει ἔρως
παύτη ἀπαιτεῖται ἢ συγκατάθεσις τοῦ προσλαμβάνοντος τὸ
τεμάχιον.

ΚΕΦΑΛΑΙΟΝ Γ'.

Περὶ ἐξοχῶν, ἐξωστῶν, κ. τ. λ.

Ἄρθρ. 112. Τὰ θυροστεγάσματα (marquises) ἐξοχῆς 0,50 —
0,75 εἰσόδων οἰκῶν ἐπιτρέπονται ἐπὶ τῶν πρόψεων τῶν οἰκοδο-
μῶν τῶν ἔχουσῶν ἔμπροσθεν αὐτῶν πεζοδρόμιον πλάτους μεγα-
λειτέρου τοῦ 1, καὶ 50)100 τοῦ μέτρου θὰ ὦσιν δὲ εἰς ὕψος τεσ-
σάρων μέτρων κατ' ἐλάχιστον ὅραν ἀπὸ τῶν πεζοδρομίων.

Ἄρθρ. 113. Τὰ ἀλεξήλια ἢ κινητὰ παραπετάσματα (τένται)
ἐπιτρέπονται ἐπὶ τῶν πρόψεων τῶν οἰκοδομῶν τῶν ἔχουσῶν ἔμ-
προσθεν πεζοδρόμιον πλάτους 0,60 καὶ ἄνω. Ἡ ἐξοχή αὐτῶν δὲν
δύναται νὰ ἦνε μεγαλειτέρα τοῦ πλάτους τῶν πεζοδρομίων. Τὸ
κατώτερον χεῖλος τῶν παραπετασμάτων τούτων πρέπει νὰ εὑρί-
σκηται εἰς ὕψος 2)1)2 μέτρων ἀπὸ τοῦ πεζοδρομίου, ἵνα μὴ ἐμ-
ποδιζῆται ἢ διάβασις τῶν πεζῶν.

"Αρθρ. 114. Ἡ ἐξοχή τῶν κορωνίδων δὲν πρέπει νὰ ὑπερβαίνει τὸ πάχος τῶν τοίχων εἰς τὴν κορυφὴν αὐτῶν. Ὅταν τὸ πλάτος τῆς ὁδοῦ εἶνε μικρότερον τῶν 4 μέτρων ἢ ἐξοχή τῶν τε κορωνίδων καὶ ἐξωστῶν κανονίζεται ὑπὸ τοῦ ἀρμοδίου ἐπὶ τῆς ἐφαρμογῆς τοῦ σχεδίου τῆς πόλεως μηχανικοῦ ἀναλόγως τοῦ ὕψους τῶν οἰκοδομῶν καὶ τοῦ ὕψους τῶν ἐξωστῶν ἀπὸ τῆς ὁδοῦ.

"Αρθρ. 115. Αἱ ἐξοχαὶ τῶν διαφόρων μερῶν τῶν οἰκοδομῶν λογίζονται ἀπὸ τῆς ἐγκειμένης εὐθυγραμμίας ἐφ' ἧς δεῖν νὰ εὑρίσκηται τὸ γυμνὸν μέρος τοῦ τοίχου.

"Αρθρ. 116. Ἐξῶσται μαρμάρিনি· ἢ μετὰ σιδηροῦ σκελετοῦ ἐπιτρέπονται μόνον εἰς ὕψος τοῦλάχιστον 4 μέτρων ἀπὸ τοῦ πεζοδρομίου καὶ δὲν ἐπιτρέπεται νὰ ἐξέχῃσι πλέον τῶν 0,60 δι' ὁδοῦς πλάτους 6 μέτρων, 0,70 δι' ὁδοῦς 7 μέτρων πλάτους, 0,80 δι' ὁδοῦς πλάτους 8 μέτρων καὶ οὕτω καθ' ἐξῆς μέχρι πλάτους ὀλίκου 1,20 δι' ὁδοῦς πλάτους 12 μέτρων καὶ ἄνω. Ἡ ἐξοχή τῶν ἐξωστῶν θὰ λογίζεται ἀπὸ τοῦ γυμνοῦ μέρους τῶν τοίχων ἢ τοῦ οἰκοδομικῆς εὐθυγραμμίας.

"Αρθρ. 117. Τὰ ὑπόστρωμα τῶν ἐξωστῶν θὰ κατασκευάζεται ἐκ πλακῶν λιθίνων ἐπιτιθημένων ἐπὶ στηριγμάτων λιθίνων ἢ σιδηρῶν ἀναλόγως ἀντοχῆς.

"Αρθρ. 118. Οἱ ἐξῶσται πρέπει νὰ ἦναι ἀσκεπεῖς, μόνον κινητὰ ἐξ ὑφάσματος παραπετάσματα ἐπιτρέπονται.

"Αρθρ. 119. Προθήκαι καταστημάτων ἢ οἰκιῶν μετὰ τῶν ἐξαρτημάτων αὐτῶν, ἐπιγραφαὶ, κιγκλιδῶματα παρυθύρων, στηλαί, παραστάται θυρῶν καὶ παραθύρων δὲν ἐπιτρέπεται νὰ ἐξέχῃσι τῆς ἐγκειμένης εὐθυγραμμίας ἢ τοῦ γυμνοῦ μέρους τῶν τοίχων πλέον τῶν 0,10 τοῦ μέτρου.

"Αρθρ. 120. Τὰ ἀλεξήλια, ἢ ἀλεξιβρόγια παραπετάσματα ἢ θυροστεγασματα δὲν ἐπιτρέπεται νὰ στηρίζονται ἐπὶ τῶν πεζοδρομίων καὶ νὰ ἐμποδίζωσι τὴν κυκλοφορίαν.

"Αρθρ. 121. Οὐδεμία θύρα ἐπιτρέπεται ν' ἀνοίγῃ ἐκ τῶν ἔσω πρὸς τὰ ἔξω, ἢ νὰ διπλοῦται ἐπὶ τῶν πεζοδρομίων ὥστε νὰ ἐξέχῃ τῆς ἐγκειμένης εὐθυγραμμίας.

"Αρθρ. 122. Τὰ σιδηρὰ κιγκλιδῶματα τῶν παραθύρων καὶ τῶν θυρῶν τῶν εὑρισκομένων εἰς ὕψος μικρότερον τῶν 3 μέτρων ἀπὸ τῆς ἐπιφανείας τοῦ πεζοδρομίου δὲν ἐπιτρέπεται νὰ ἐξέχῃσι τῶν 0,10 τοῦ μέτρου ἀπὸ τῆς ἐγκειμένης εὐθυγραμμίας. Τὰ δὲ παράθυρα νὰ μὴ ἀνοίγωσιν ἐκ τῶν ἔσω πρὸς τὰ ἔξω, ἀλλὰ νὰ διπλῶνται ἐντὸς τῶν κουφωμάτων ὥστε νὰ μὴ ἐξέχῃσιν. Ὅσακις δὲ διπλοῦνται πρὸς τὰ ἔξω πρέπει νὰ προσκολλῶνται κατὰ μῆκος

των τοίχων τῆς πρόψεως σχηματίζοντα ἕξοχήν οὐχὶ μεγαλειτέραν τῶν 0,10 τοῦ μέτρου.

ΚΕΦΑΛΑΙΟΝ ΙΑ΄.

Περὶ ἀνθαιρέτων οἰκοδομῶν

"Ἀρθρ. 123. Πᾶσα οἰκοδομὴ κατασκευαζομένη ἀπὸ τῆς δημοσιεύσεως τοῦ παρόντος νόμου ἄνευ ἀδείας τῆς ἀρμοδίας ἀρχῆς κατὰ τὰ περὶ ἀδειῶν οἰκοδομῆς ὑπὸ τῶν σχετικῶν διατάξεων τοῦ παρόντος Νόμου διατασσόμενα, θὰ κατεδαφίζεται χαρακτηριζομένη ὡς ἀνθαιρέτος, ὃ δὲ ἰδιοκτῆτης αὐτῆς θὰ καταγγέλληται ἐπὶ παραβάσει ὠρισμένης διατάξεως τοῦ Νόμου καὶ θὰ τιμωρῆται κατὰ τὰς σχετικὰς διατάξεις τοῦ Ποινικοῦ Νόμου.

"Ἀρθρ. 124. Ἐὰν οἱ ἄνευ ἀδείας οἰκοδομοῦντες καλούμενοι ἀρμοδίως νὰ παύσωσι τὰς ἐργασίας δὲν πράξωσι τοῦτο, ἀλλὰ παρακούσωσιν, ἢ δημοτικὴ Ἀρχὴ ἔχει τὸ δικαίωμα τῆς καταδιώξεως πλὴν τοῦ ἰδιοκτῆτου καὶ τῶν τεχνιτῶν, ἢ δὲ κατεδάφισις τῶν ἀνθαιρέτως καὶ ἄνευ ἀδείας κατασκευαζομένων οἰκοδομῶν ἐνεργεῖται ἀμέσως καὶ ἐν ἡ ἀκόμῃ περιπτώσει αἱ ἀνεγειρόμεναι οἰκοδομαὶ εἰσέχουσι τῆς ἐγκεκριμένης οἰκοδομικῆς γραμμῆς, ἢ ἐν ἐλλείψει ἐγκεκριμένου σχεδίου ἀνεγείρονται ἐπὶ τῶν προϋπαρχόντων ὁρίων τῆς ὁδοῦ.

"Ἀρθρ. 125. Ἀρμοδίως πρὸς κατεδάφισιν οἰκοδομήματος, ἄνευ ἀδείας καὶ κατὰ παράβασιν τῆς ἐγκεκριμένης οἰκοδομικῆς γραμμῆς διὰ μὲν τὰς ἐχούσας ἐγκεκριμένον σχέδιον πόλεις, κωμοπόλεις καὶ χωρία εἶνε ἢ οἰκεία δημοτικὴ ἀρχὴ ἐπὶ τῇ βάσει ἐκθέσεως τοῦ ἐπιφορτισμένου τὴν ἐφαρμογὴν αὐτοῦ μηχανικοῦ, διὰ δὲ τὰς ἄνευ ἐγκεκριμένου σχεδίου κώμας καὶ χωρία ὁ Δήμαρχος καὶ ἢ Ἀστυνομικὴ Ἀρχή.

"Ἀρθρ. 126. Εὐθὺς, ὡς ἀνακαλυφθῆ παράβασίς τις τῶν περὶ ἀδειῶν καὶ εὐθυγραμμίας σχετικῶν διατάξεων τοῦ παρόντος νόμου ὁ μηχανικὸς καλούμενος ὑπὸ τῆς δημοτικῆς ἀρχῆς ἢ καὶ αὐτεπαγγέλτως μεταβαίνει ἐπὶ τόπου, συντάσσει πρωτόκολλον αὐτοψίας μετὰ διχγράμματος ἐμφαινόντος ἀκριβῶς τὴν παράβασιν ἐκ τῆς οἰκοδομικῆς γραμμῆς καὶ τὴν ἔκτασιν αὐτῆς. Ἀντίγραφα τοῦ πρωτοκόλλου τούτου διαβιβάζει εἰς τὴν νομαρχίαν καὶ κοινοποιεῖ εἰς τὸν ἰδιοκτῆτην τῆς κατὰ παράβασιν τοῦ ἐγκεκριμένου σχεδίου ἀνεγειρομένης οἰκοδομῆς προσκαλῶν αὐτὸν νὰ κατεδαφίσῃ τὸ εἰς τὴν οἰκοδομικὴν γραμμὴν ἀντιβαῖνον μέρος τῆς οἰκοδομῆς του ἐντὸς τὸ πολὺ 48 ὥρων ἀπὸ τῆς πρὸς αὐτὸν κοινοποιήσεως τοῦ

πρωτοκόλλου ἐν περιπτώσει δ' ἀρνήσεως ἢ ἀμελείας τοῦ ἰδιοκτῆ-
του ἢ κατεδάφισις θὰ ἐνεργῆται ὑπὸ τῆς δημοτικῆς ἀρχῆς, μὴ
ἐπιτροπομένης ἐξέσεως κατὰ τῆς ἀπαφάσεως τοῦ πρωτοκόλλου
τοῦ μηχανικοῦ ἐφ' ὅσον ἡ παράβασις εἶνε καταρανῆς καὶ αἱ περὶ
ἀδειῶν οἰκοδομικῆς σχετικαὶ διατάξεις δὲν ἐτηρήθησαν. Ἐφσεῖς
ἐπιτρέπεται μόνον ἐν τῇ περιπτώσει ἀποδειχθῆ ἔντος τῶν 48 ὥρων
ἀπὸ τῆς κοινοποιήσεως τοῦ πρωτοκόλλου καὶ δι' ἐνόρκου μαρτυ-
ρικῆς καταθέσεως ἐνώπιον τοῦ Δημάρχου, ὅτι ἡ παρὰ τὴν ἐγκε-
κριμένην οἰκοδομικὴν γραμμὴν ἀνέγερσις τῆς οἰκοδομῆς δὲν ἐ-
γένετο ἐπὶ σκοπῷ δόλου, ἀλλ' ἔνεκα πλημμελοῦς καθορισμοῦ τῶν
δοθέντων σημείων ἢ ἄλλης οἰτίας. Καὶ ἐν τοιαύτῃ ὁμῶς περι-
πτώσει ἡ ἐξέσις ἐνώπιον τῆς νομαρχίας ἀναστέλλει ἀπλῶς τὴν
ἐκτέλεσιν τοῦ πρωτοκόλλου, ἀλλὰ δὲν μεταβάλλει αὐτό. Ἡ νο-
μαρχία δύναται μόνον ἐν τοιαύτῃ περιπτώσει νὰ δώσῃ παράτασιν
τῆς πρὸς κατεδάφισιν τοῦ ἐξέχοντος τῆς οἰκοδομικῆς γραμμῆς
τμήματος τῆς οἰκοδομῆς, χωρὶς ὁμῶς καὶ ἡ παράτασις αὕτη νὰ
ὑπερβαίνῃ τοὺς 6 μῆνας.

Ἄρθρ. 127. Μετὰ τὴν ἐκπλήρωσιν τῶν ἐν τῷ προηγουμένῳ
ἄρθρῳ διατυπώσεων ἢ κατεδάφισις ἐνεργεῖται κατὰ τὰ περὶ ἐτοι-
μοτρόπων οἰκοδομῶν διὰ τῶν ἀρθρ. 134, 135, 136 καὶ 137 κα-
νενοζόμενα.

Ἄρθρ. 128. Ἐάν ἀποδειχθῆ ὅτι ἡ παράβασις τοῦ ἐγκεκριμέ-
νου σχεδίου ἐγένετο ἔνεκα πλημμελοῦς προσδιορισμοῦ τῆς οἰκο-
δομικῆς γραμμῆς ὑπὸ τοῦ ἀρμοδίου μηχανικοῦ, αἱ συνέπειαι τῆς
παράβασεως δὲν θὰ ἐπιδαρύνωσι τὸν ἰδιοκτῆτην, ἀλλὰ τὸν ἐσφαλ-
μένως καθορισαντα ἐν τῷ ὑπομνήματι τοῦ περὶ ἀδείας οἰκοδομῆς
μηχανικόν καθ' οὗ ὁ μὲν ἰδιοκτῆτης δύναται νὰ στραφῆ δικαστι-
κῶς, τὸ δὲ δημόσιον νὰ τὸν τιμωρήσῃ πειθαρχικῶς.

ΚΕΦΑΛΑΙΟΝ ΙΒ'.

Περὶ κατεδαφίσεως ἐτοιμοτρόπων οἰκοδομῶν.

Ἄρθρ. 129. Λι παλαιαί, σεσαθρωμένα καὶ ἐτοιμότροποι
οἰκοδομαὶ ἀπειλοῦσαι τὴν ζωὴν τῶν πρὸ αὐτῶν διερχομένων δια-
βατῶν ἢ καὶ τῶν ἐνοικοῦντων ἐν αὐταῖς πρέπει νὰ κατεδαφίζων-
ται ὑπὸ τῶν ἰδιοκτῆτῶν αὐτῶν, καὶ ἐν περιπτώσει ἐπιδικίας, ἢ
ἀποδημίας καὶ ἀμελείας τοῦ ἰδιοκτῆτου, ὑπὸ τῆς δημοτικῆς ἀρ-
χῆς εἰς βᾶρος τοῦ ἰδιοκτῆτου, καὶ μετὰ προηγουμένην αἰτιολο-
γικὴν ἐκθεσιν τοῦ ἀρμοδίου ἐπὶ τῆς ἐφαρμογῆς τοῦ σχεδίου
μηχανικοῦ.

"Αρθρ. 130. 'Ανάγκη κατεδαφίσεως οικόδομημάτων τινος λό-
γω κινδύνου υφίσταται α.) "Όταν ἕνεκα παλαιότητος ἢ κακῆς
κατασκευῆς ἐν καὶ πλείονα ποδαρικὰ ἢ μεσόθυρα αὐτοῦ εὐρίσκον-
ται εἰς κακὴν κατάστασιν. β.) "Όταν ὁ παρόδιος τοῖχος ἐκκλίνη
κατὰ τὸ ἥμισυ τοῦ πάχους αὐτοῦ καὶ ἐν ἡ ἀκέρη περιπτώσει ἢ
βάσις αὐτοῦ εὐρίσκεται ἐν ἀρίστη κατάστασει. γ.) "Όταν ὁ παρό-
διος τοῖχος ἀνεγερθεὶς ἐπὶ μειώσει τοῦ πάχους αὐτοῦ ἐξέκλινε
πρὸς τὰ ἔσω κατ' ἴσην ἀπόστασιν τῆς μειώσεως. δ.) "Όταν πρὸς
τὰ κάτω μέρη τῶν τοίχων σχηματισθῇ ἐξόγκωμα τοῦ ὁποίου ἢ
ἀκτὺς εἶνε ἴση πρὸς τὴν τοῦ ἀπέναντι κοιλώματος. ε.) "Όταν τὰ
θεμέλια οἰκοδομημάτων εἶνε βεβλαμμένα ὅποια δὴποτε καὶ ἂν
εἶνε ἢ κατάστασις τῶν λοιπῶν αὐτοῦ μερῶν. στ.) "Όταν τὰ ξυλο-
δέματα οἰκοδομημάτων τινος λιθοκτίστου ἐσάπησαν ἢ ὅταν παρέ-
λυσεν ἢ συνοχῇ τῶν λίθων, ὅπως δὴποτε καὶ ἂν οἰκοδομηθῆσαν
οἱ τοῖχοι καὶ ζ.) Ἐν γένει ὅταν κατὰ τὴν ἐκτίμησιν τοῦ αρμο-
δίου μηχανικοῦ δύναται νὰ ἐπέλθῃ αἰφνῆδια κατὰπτωσις ὅλου ἢ
μέρους τοῦ οἰκοδομηματος.

"Αρθρ. 131. Ἀρμόδιος νὰ χαρακτηρῆσθῇ ὡς ἐτοιμόρροπον
οἰκοδομημᾶ τι εἶνε ὁ τὴν ἐφαρμογὴν τοῦ σχεδίου ἔνθα τοῦτο κεῖ-
ται ἐπιφορτισμένος μηχανικῶς, εἴτε τῇ προσκλήσει τῆς ἀρμοδίας
δημοτικῆς ἀρχῆς, εἴτε αὐτεπαγγέλτως. Ἐὰν δὲν ὑπάρχῃ διω-
ρισμένος μηχανικὸς τοῦ Δημοσίου ἢ τοῦ Δήμου ἢ καὶ σχέδιον
ἐγκεκριμένον πρὸς ἐφαρμογὴν, πᾶς μηχανικὸς ἢ ἀρχιτέκτων δια-
τελῶν ἐν τακτικῇ ἢ ἐκτάκτῳ ὑπηρεσίᾳ τοῦ Δημοσίου ἢ τοῦ Δή-
μου ἔχει τὸ δικαίωμα τοῦτο καλούμενος ἢ αὐτεπαγγέλτως, καὶ
ἐν ἐλλείψει αὐτῶν πᾶς ἐμπειροτέχνης εὐρισκόμενος εἰς τὴν πο-
λιν, κωμόπολιν ἢ χωρίον ἔνθα κεῖται τὸ βεβλαμμένον οἰκός-
μημα, ἢ ἄλλος προσκαλούμενος ἐκ τῆς πλησιεστέρας πόλεως,
κωμοπόλεως ἢ χωρίου, παρὰ τῆς ἀρχῆς.

"Ό κατὰ τὸ προηγούμενον ἐδάφιον διοριζόμενος ὑπὸ τῆς δημο-
τικῆς ἀρχῆς ἐμπειροτέχνης ὑποβάλλεται εἰς τὸν τοῦ πραγματο-
γνώμονος ὄρκον, ἐκτελεῖ δὲ ἐν τῇ περιπτώσει ταύτῃ τὰ χρέη τοῦ
μηχανικοῦ.

"Αρθρ. 132. "Ό μηχανικὸς προσκαλούμενος ἢ μὴ μεταβαί-
νει ἐπὶ τόπου πρὸς ἐνέργειαν τῆς ἀπαιτουμένης αὐτοφίας τοῦ
οἰκοδομηματος, συντάσσει πρωτόκολλον τῆς καταστάσεως αὐτοῦ
λαμβάνων ὑπ' ὄψιν τὰς ἐν τῷ ἀρθρῳ 130 ἀναφερομένας περι-
πτώσεις, ποιούμενος συγχρόνως μνηεὶν ἂν ἢ οἰκοδομῇ ἀντιβαίνῃ,
εἰς τὴν οἰκοδομικὴν γραμμὴν τοῦ ἐγκεκριμένου σχεδίου καὶ ἔαν
ἐν μέρει ἢ ἐξ ὀλοκλήρου.

Ἄρθρ. 133. Ἡ δημοτικὴ ἀρχὴ πρὸς ἣν διαβιβάζεται τὸ πρωτοκόλλον αὐτοψίας τοῦ μηχανικοῦ κοινοποιεῖ αὐτὸ ἐπὶ ἀποδείξει παραλαβῆς πρὸς τὸν ἰδιοκτῆτην τῆς ὡς ἐτοιμορρόπου χαρακτηρισθείσης οἰκοδομῆς καὶ δι' ἐγγράφου τῆς προσκαλεῖ αὐτὸν, ὅπως ἐντὸς ὀρισμένης προθεσμίας ἐπισκευάσῃ αὐτήν, ἔαν αὕτη δὲν ἀντιβαίῃ εἰς τὴν οἰκοδομικὴν γραμμὴν τοῦ σχεδίου, ἢ νὰ τὴν κατεδαφίσῃ, ἔαν ἐν μέρει ἢ ἐξ ὀλοκληροῦ ἀντιβαίῃ εἰς τὴν οἰκοδομικὴν γραμμὴν. Ἡ ὀριζομένη εἰς τὸν ἰδιοκτῆτην προθεσμία θὰ εἶνε ἀνάλογος τοῦ ἐπικειμένου κινδύνου, δὲν δύναται ὅμως νὰ ὑπερβαίῃ τοὺς τρεῖς μῆνας. Ὁ ἰδιοκτῆτης εἰδοποιεῖται συγχρόνως, ὅτι ἐν περιπτώσει ἀμελείας ἢ παρακοῆς ἢ μὲν οἰκοδομῆ θὰ κατεδαφίζεται εἰς βᾶρος τοῦ ὑπὸ τῆς δημοτικῆς ἀρχῆς, αὐτὸς δὲ θὰ καταδιώκηται ποινικῶς ἐπὶ παραβάσει ἀστυνομικῆς διατάξεως.

Ἄρθρ. 134. Ὁ ἰδιοκτῆτης δύναται ἐντὸς τριῶν ἡμερῶν ἀπὸ τῆς πρὸς αὐτὸν κοινοποιήσεως τοῦ πρωτοκόλλου τῆς αὐτοψίας καὶ τῆς διαταγῆς τῆς ἀστυνομίας, νὰ ἐκκαλέσῃ τὴν πρᾶξιν τοῦ μηχανικοῦ τὴν χαρακτηρίζουσαν τὴν οἰκοδομὴν τοῦ ὡς ἐτοιμορρόπον, δι' αἰτήσεώς του συνυποβάλλομένης μετὰ δικαιολογητικῆς ἐκθέσεως πτυχιούχου ἀνεγνωρισμένου μηχανικοῦ, ἢ ἀρχιτέκτονος, ἢ ἐμπειροτέχνου ὀρισμένου, πρὸς τὴν Νομαρχίαν ἣτις ἀπορασιζει ὀριστικῶς καὶ ἀνεκκλητῶς ἀφοῦ προηγουμένως ζητήσῃ καὶ λάβῃ τὴν γνωμοδότησιν τοῦ Νομομηχανικοῦ. Ἡ μὴ ἐμπρόθεσμος ἐπίδοσις τῆς ἐνστάσεως μετὰ δικαιολογητικῆς ἐκθέσεως κατὰ τοῦ πρωτοκόλλου τοῦ μηχανικοῦ καθιστᾷ αὐτὸ ἐκτελεστὸν, ὡσαύτως ἢ ἐμπρόθεσμος ἐπίδοσις τῆς ἐνστάσεως κατὰ τοῦ πρωτοκόλλου συναγέγεται τὴν ἀναστολὴν τῆς ἐκτελέσεως αὐτοῦ, μέχρι τῆς ὀριστικῆς ἀποφάσεως τῆς Νομαρχίας. Ἐν περιπτώσει ἐπικυρώσεως τοῦ πρωτοκόλλου ὑπὸ τῆς Νομαρχίας ἢ δημοτικῆς ἀρχῆς κοινοποιεῖ ἐκ νέου πρὸς τὸν ἰδιοκτῆτην τὴν ἀπόφασιν αὐτήν καὶ καλεῖ αὐτὸν, ὅπως ἐντὸς ὀρισμένης προθεσμίας προδῇ εἰς τὰ ὑπὸ τοῦ πρωτοκόλλου διατασσόμενα. Ἐάν τὸ ἐτοιμορρόπον οἰκοδόμημα κατέχηται ἀπὸ τρίτους ὑπὸ ἐνοίκιον ἢ ἄλλως ὅπως δῆποτε οἱ τοιοῦτοι εἰδοποιοῦνται ὡσαύτως ὑπὸ τῆς δημοτικῆς ἀρχῆς καὶ καλοῦνται, ὅπως ἐκκενώσωσι τὸ οἰκοδόμημα. Οἱ ἀρνούμενοι ὑποχρεοῦνται ἐν ἀνάγκῃ διὰ τῆς βίας ὑπὸ τῆς δημοτικῆς ἀρχῆς, ἣτις ἐν τῷ αὐτῷ περιπτώσει συντάσσει πρωτοκόλλον ἀρνήσεως καὶ προβαίνει εἰς τὴν ποινικὴν κατ' αὐτῶν καταδίωξιν.

Ἄρθρ. 135. Ἐάν ἡ κατεδάφισις δὲν συντελεσθῇ ἐντὸς τῆς ὀρισθείσης προθεσμίας ἢ δημοτικῆς ἀρχῆς βεβαίῃ διὰ πρωτοκόλλ-

λου τήν μὴ ἐκτέλεσιν τῆς διαταγῆς τῆς καὶ συνεννοουμένη μετὰ τοῦ ἀρμοδίου μηχανικοῦ, ἐπιλαμβάνεται τῆς κατεδαφίσεως μεταχειριζομένη ἡμερομισθίους ἐργάτας τοὺς ὁποίους θέλει ἐπιτηρεῖ ὁ μηχανικός, ὅπως ἡ κατεδάφισις ἐνεργεῖται ἀσφαλῶς καὶ εἰς τρόπον, ὥστε νὰ ζημιῶται ὅσον οἶόν τε ὀλιγώτερον ὁ ἰδιοκτῆτης. Ἐὰν μετὰ τὴν κατεδάφισιν ὁ ἰδιοκτῆτης ἀρνηθῆ νὰ προῶῃ εἰς τὴν πληρωμὴν τῶν γενομένων ἐξόδων πλειστηριάζονται τὰ ἐκ τῆς κατεδαφίσεως ὑλικά κατὰ τὰς περὶ πλειστηριασμοῦ διατάξεις τῆς Πολιτικῆς Δικονομίας καὶ ἐκ τοῦ τιμήματος αὐτῶν πληρώνονται τὰ ἐξόδα τῆς κατεδαφίσεως, ἐν ἣ ὅμως περιπτώσει ταῦτα κοιθῶσι ἀνεπαρκῆ τότε καταδικάζεται προσωπικῶς ὁ ἰδιοκτῆτης κατὰ τὰς περὶ ὀφειλετῶν τοῦ δημοσίου διατάξεις.

Ἄρθρ. 136. Ἐὰν ὁ μηχανικός νομίσῃ ὅτι ὁ κίνδυνος εἶνε ἀμέσος, τότε ἀναφέρεται εἰς τὸν Δήμαρχον καὶ τὸν προϊστάμενον τῆς ἀστυνομικῆς ἀρχῆς καὶ συνεννοούμενος μετ' αὐτῶν ἀποφασίζουσιν ἀπὸ κοινῆς περὶ τοῦ ἐπικειμένου κινδύνου προβαίνοντες ἀμέσως εἰς τὴν κατεδάφισιν χωρὶς νὰ λαμβάνουσιν ὑπ' ἔψιν τὴν κατὰ τοῦ πρωτοκόλλου αὐτοψίας ἔφεσιν τοῦ ἰδιοκτῆτου. Τὸ πρωτόκολλον ἐν τοιαύτῃ περιπτώσει θὰ συνοπογράφηται καὶ παρὰ τῶν τριῶν.

Ἄρθρ. 137. Κατὰ τῆς πράξεως τοῦ ἀρμοδίου μηχανικοῦ, ἡ τῶν διὰ τοῦ ἀρθροῦ 131 ἐπιφορτιζομένων, δι' ἧς χαρακτηρίζονται ὡς ἐτοιμορροποι αἱ οἰκοδομαὶ ἢ ὀρίζονται αἱ ἐπενεχταὶ εἰς αὐτὰς βελτιώσεις, ἢ ἡ κατεδάφισις αὐτῶν μετὰ τὴν ἐκπλήρωσιν τῶν ἐν τοῖς ἀρθροῖς 133—135 διατυπώσεων οὐδεμίαν προσφυγὴν ἐπιτρέπεται εἰς τὰ δικαστήρια. Ἐπιτρέπεται ὁμοίως ἔφεσις κατ' αὐτῆς εἰσαγομένης ἐνώπιον τοῦ οἰκείου Νομάρχου.

Ἄρθρ. 138. Προκειμένου περὶ προηγουμένης βλάβης εἰς τὸν γείτονα ἐνεκα πλημμελοῦς κατασκευῆς ἢ κακῆς τοποθετήσεως τῶν ἀποχωρητηρίων, τῶν βόθρων, τῶν διαχευετικῶν σωλήνων, τῶν νεροχυτῶν ἢ οἴων δήποτε ὀχετῶν ἢ ἄλλων ἀνοιγμάτων ὁ ἀρμόδιος μηχανικός, προσκλήσει τῆς δημοτικῆς ἀρχῆς, πρὸς ἣν ὁ ἀδικοῦμενος ὀφείλει νὰ προσφύγῃ δι' αἰτήσεώς του, μεταδίνει ἐπὶ τοῦου καὶ συντάσσει πρωτόκολλον αὐτοψίας, ἐν ἣ ἀναγράφει τὰς ἐπενεχτάς προσφόρους καὶ ἀπαραιτήτους βελτιώσεις, ὅπως παύσῃ νὰ προσγίνηται βλάβη εἰς τὸν γείτονα ἢ τὴν δημοσίαν ὑγείαν. Τὸ πρωτόκολλον τοῦτο κοινοποιεῖται τοῖς ἐνδιαφερομένοις καὶ ὑπόκειται εἰς τὰς αὐτὰς διατυπώσεις τῶν πρωτοκόλλων ἐτοιμορροπίας περὶ ὧν διαλαμβάνουσι τὰ ἀρθρα 131 καὶ 137 τοῦ παρόντος νόμου.

Ἄρθρ. 139. Αἱ καταστάσεις τῶν ἐργατῶν τῆς κατεδαφίσεως,

ἐν ἣ περιπτώσει αὐτὴ ἐνεργεῖται ὑπὸ τῆς δημοτικῆς ἀρχῆς, εἰς βάρους τοῦ ἰδιοκτητοῦ, συντάσσονται ὑπὸ ὑπαλλήλου τῆς δημοτικῆς ἀρχῆς, θεωροῦνται ὑπὸ τοῦ ἀρμοδίου μηχανικοῦ καὶ ὑποβάλλονται εἰς τὸν οἰκεῖον Νομάρχου, ὅστις κηρύσσει αὐτὰς ἐκτελεστάς διατάσσει τὴν εἰσπράξιν τοῦ δαπανηθέντος ποσού κατὰ τὰς διατάξεις τοῦ περὶ εἰσπράξεως δημοσίων ἐσόδων νόμου.

ΚΕΦΑΛΑΙΟΝ ΙΓ'.

Περὶ κατασκευῆς πεζοδρομίων καὶ ὑπονόμων.

Ἄρθρ. 140. Ἡ κατασκευὴ τῶν μὲν πεζοδρομίων γίνεται δαπάνῃ τῶν παρεδίων ἰδιοκτητῶν, τῶν δὲ ὑπονόμων κατὰ τὸ ἥμισυ μὲν δαπάνῃ τῶν παρεδίων ἰδιοκτητῶν κατὰ τὸ ἕτερον δὲ ἥμισυ δαπάνῃ τοῦ δήμου. Ἡ δαπάνη τῶν ἀντιστοιχούντων τμημάτων εἰς τὰς ἐγκαρσίους ὁδοὺς καὶ τὰς πλατείας ἐπιβαρύνει τοὺς δήμους ἀποκλειστικῶς.

Ἄρθρ. 141. Ἡ ὑποχρέωσις τῆς κατασκευῆς τῶν ὑπονόμων καὶ πεζοδρομίων ἐπιβάλλεται εἰς τοὺς παρεδίους δι' ἀποφάσεως τοῦ δημοτικοῦ συμβουλίου.

Ἄρθρ. 142. Ἡ κατασκευὴ τῶν πεζοδρομίων καὶ ὑπονόμων θὰ ἐνεργῆται κατὰ τὰ περὶ ἐκτελέσεως δημοσίων ἔργων ὑπὸ τοῦ εἰδικοῦ νόμου κανονιζόμενα.

Ἄρθρ. 143. Ἡ δαπάνη τῆς κατασκευῆς τῶν πεζοδρομίων καὶ τῶν ὑπονόμων προκαταβάλλεται ὑπὸ τῶν παρεδίων ἰδιοκτητῶν εἰς τὸ δημοτικὸν ταμεῖον ἐπὶ τῇ βάσει ἀναλογικοῦ πινάκος ἐμραίνοντος τὸ πρόσωπον τῆς οικοδομῆς ἐκάστου ἰδιοκτητοῦ καὶ τὰ ἀναλογούντα αὐτῷ γραμμικὰ μέτρα τῆς κατασκευῆς ὑπονόμων καὶ πεζοδρομίων καὶ τὸ πληρωτέον ἐπὶ τῇ βάσει τοῦ συνταχθέντος προϋπολογισμοῦ ποσόν. Ὁ ἀναλογικὸς πῖναξ ὑπογεγραμμένος παρὰ τοῦ Δημάρχου, τοῦ Νομάρχου καὶ τοῦ ἐπὶ τῆς ἐφαρμογῆς τοῦ σχεδίου Μηχανικοῦ ἐκτίθεται ἐπὶ 15 ἡμέρας ἐν τῷ Δημαρχεῖῳ καὶ καλοῦνται οἱ ἐνδιαφερόμενοι, ὅπως λάθωσι γινῶσιν καὶ φέρωσι τὰς τυχόν κατ' αὐτοῦ ἐνστάσεις των.

Ἄρθρ. 144. Αἱ κατὰ τοῦ ἀναλογικοῦ πινάκος ἐνστάσεις ἀφορῶσαι εἰς τὴν παράληψιν ἰδιοκτητῶν τιμῶν, ἢ τὴν ἐγγραφὴν ἄλλων μὴ προσηκόντως σημειωθέντων ἢ τὸν καταλογισμὸν ἐκτάσιως καὶ συνεπῶς μέτρων πλειόνων τῶν πραγματικῶν κτλ. διορθῶνται δι' ἀνακοπῆς κατὰ τοῦ πινάκος εἰσαγομένης εἰς τὸ ἀρμοδίον Εἰρηνοδίκειον ἐντὸς 15 ἡμερῶν ἀπὸ τῆς δημοσιεύ-

σεως τοῦ προγράμματος τοῦ νομάρχου καὶ μετὰ τὴν ἐν τῷ Δη-
μαρχικῷ καταστήματι ἐκθεσιν τοῦ ἀναλογικοῦ τούτου πίνακος.

"Ἀρθρ. 145. Πᾶσα δική πηγάζουσα ἐκ τῆς συντάξεως τοῦ
πρωτοκόλλου ἀναλογισμοῦ δικάζεται ὡς κατεπειγούσα.

"Ἀρθρ. 146. Αἱ ἀποφάσεις τοῦ Εἰρηνοδικοῦ ἐφεσιβάλλονται
ἐντὸς οὐκὼ ἡμερῶν εἰς τὸ ἀρμόδιον Πρωτοδικεῖον, ὅπερ ἀποφαι-
νεταὶ τελεσιδίκως, δικαζομένης τῆς ἐφέσεως ὡς κατεπειγούσης.

"Ἀρθρ. 147. Μετὰ τὴν ἐκδίκασιν ὅλων τῶν ἐπὶ τοῦ πρω-
τοκόλλου ἐνοστάσεων ὁ ἀναλογισμὸς τῆς δαπάνης εἰς τοὺς ἰδιο-
κτῆτας καθίσταται ὀριστικὸς καὶ ἀπρόσβλητος ἀπὸ παντὸς ἐν-
δίκου μέσου· οἱ ἰδιοκτῆται προσκαλούμενοι παρὰ τοῦ ἀρμοδίου
δημητικοῦ Ταμίου ὀφείλουσι νὰ καταβάλωσι τὴν ἀναλογούσαν
μερίδα τῆς δαπάνης.

"Ἀρθρ. 148. Κατὰ τῶν ὑπερημέρων ἢ δυστροπούντων εἰς τὴν
πληρωμὴν θὰ ἐφαρμόζονται τὰ πρὸς κατάδιωξιν τῶν καθυστε-
ρούντων εἰς τὸ δημόσιον καταναγκαστικὰ μέτρα.

"Ἀρθρ. 149. Ἐὰν μετὰ τὴν ἐκτέλεσιν καὶ τὴν ἐντελῆ ἀπο-
περάτωσιν τῶν ἔργων ὑπάρχῃ περίσσειμα ἐκ τοῦ καταβλη-
θέντος ποσοῦ, προσχόμενον εἴτε ἐκ μειοδοτικῆς ἐκπτώσεως τοῦ
ἐργολάβου εἴτε ἐνεκὸν ἀπλοποιήσεως ἔργων ἀρχικῶς ἐπὶ πλεόν
προϋπολογισθέντων, τούτο ἐπιστρέφεται κατ' ἀναλογίαν εἰς τοὺς
καταθέσαντας παροδίους, καὶ ἐπὶ τῇ βάσει νέου ἀναλογικοῦ πί-
νακος συντεταγμένου ὑπὸ τοῦ ἀρμοδίου μηχανικοῦ καὶ ἐπιτε-
κυρωμένου παρὰ τοῦ Νομάρχου, ὅστις ἐκδίδει καὶ τὰ σχετικὰ
ἐντάλματα τῆς ἐπιστροφῆς. Ἄν ἀπ' ἐναντίας ἀπαιτηθῇ δι' οἷον
δήποτε λόγον δαπάνη ἀνωτέρα τῆς προϋπολογισθείσης, αὕτη
ἐπιβαρύνει ἐπίσης τοὺς παροδίους καὶ τὸν δῆμον ἐξ ἡμισείας καὶ
καταβάλλεται ὑπὸ τούτων κατ' ἀναλογίαν ὡς καὶ ἡ ἀρχικῶς
ὑπ' αὐτῶν καταβληθεῖσα.

"Ἀρθρ. 150. Ἐὰν ὁ ἰδιοκτῆτης οἰκοπέδου ἢ οἰκοδομῆς τινος
ὑποκειμένης εἰς τὴν κατασκευὴν πεζοδρομίου ἢ ὑπονόμου ἴηγε
ἀπὸν ἢ ἀγνώστου διαμονῆς καὶ συνεπῶς δὲν δύναται νὰ λάβῃ
γνώσιν ἀμέσως τῆς ἐκθέσεως ἐν τῷ Δημαρχεῖῳ τοῦ ἀναλογικοῦ
πίνακος πληρωμῆς, δημοσιεύεται πρὸς αὐτὸν προσκλήσις διὰ
τῆς Ἐπισήμου Ἐφημερίδος τῆς Κρητικῆς Πολιτείας καὶ μιᾶς
τῶν ἐν τῇ πρωτεύουσῃ τοῦ νομοῦ, εἰς ἐν ἡ οἰκία ὑπάγεται, ἐκδι-
δομένων ἐφημερίδων. Μετὰ παρέλευσιν 60 ἡμερῶν ἀπὸ τῆς δη-
μοσιεύσεως τῆς προσκλήσεως ταύτης διὰ τοὺς ἐν Κρήτῃ, Ἑλ-
λάδι καὶ Τουρκίᾳ εὐρισκόμενους καὶ τριῶν μηνῶν διὰ τοὺς ἐν τῇ
λοιπῇ ἄλλοδαπῇ, ἐὰν ὁ ἰδιοκτῆτης δὲν καταβάλῃ τὴν ἐπιβαρῦ-

νοσαν αὐτὸν ἀναλογία ἡ πρὸς κατασκευὴν τοῦ πεζοδρομίου ἢ τῆς ὑπονόμου δαπάνης, ὁ δῆμος ἐκπληροῖ τὴν ὑποχρέωσιν αὐτοῦ ἐγγράφων ἐπὶ τοῦ κτήματος ὑποθήκην πρὸς ἐξασφάλισιν τοῦ παρ' αὐτοῦ καταβληθέντος ποσοῦ.

"Ἀρθρ. 151. Τὰ περὶ λειτουργίας τῶν ὑπονόμων καὶ τῆς ἐκροῆς αὐτῶν θέλουσι κανονίζονται δι' ἐκάστην πόλιν ἢ κωμόπολιν δι' Ἡγεμ. Διατάγματος.

"Ἀρθρ. 152. Τὸ πλάτος τῶν πεζοδρομίων κανονίζεται ὑπὸ τοῦ ἀρμοδίου ἐπὶ τῆς ἐφαρμογῆς τοῦ σχεδίου μηχανικοῦ ἀναλόγως τοῦ πλάτους τῆς ὁδοῦ ὁμοίως παρ' αὐτοῦ προσδιορίζεται ἡ κλίσις τῶν ρείθρων καὶ τὸ ὕψος τῶν κρασπέδων.

"Ἀρθρ. 153. "Όταν ἐνῶντι τῆς θύρας ἀμαξοστασίου ὑπάρχη πεζοδρόμιον δεῖν νὰ κατασκευάζηται ἐγκαρσίως αὐτοῦ λιθόστρωτον πλάτους 3 μέτρων. Τὸ κρασπέδον τοῦ πεζοδρομίου θὰ καταβιάζηται ἐπὶ μήκους 3 μέτρων ὥστε νὰ διατηρῆ ὕψος ἀπὸ τοῦ ρείθρου 0,05 τοῦ μέτρου, ἢ συναρμογῆ τοῦ καταβιασμένου μέρους μετὰ τοῦ λοιποῦ πεζοδρομίου ἢ ἔχῃ μήκος ἀνά ἓν μέτρον ἑκατέρωθεν.

"Ἀρθρ. 154. Οἱ ἐν ταῖς πρωτευούσαις τῶν νομῶν καὶ ἐπαρχιῶν πόλεις ἰδιοκτῆται ὀφείλουσι, προσκλήσει τῆς δημοτικῆς ἀρχῆς, νὰ περιτοιχίσωσι τὰ οἰκόπεδά των κατὰ τὰς οἰκοδομικὰς γραμμὰς τοῦ ἐγκεκριμένου σχεδίου, χωρὶς ν' ἀξήσωσιν ἀνοίγματα, ἢτοι θύρας καὶ παράθυρα. Ἐν ἡ περιπτώσει ὁ ἰδιοκτῆτης ἀμελήσῃ ἢ ἀρνηθῇ νὰ προβῇ εἰς τὴν περιτοίχισιν τοῦ οἰκοπέδου τοῦ, ἢ δημοτικὴ ἀρχὴ φροντίζει ἀντ' αὐτοῦ περὶ τῆς περιτοίχισως προκαταβάλλουσα τὴν δαπάνην καὶ καταδικάουσα πρὸς ἀπότισιν αὐτῆς τὸν ἰδιοκτῆτην; κατὰ τὰ διατεταγμένα περὶ καταδιώξεως τῶν ὀφειλετῶν τοῦ Δημοσίου, καὶ ποινικῶς ἐπὶ παραβάσει τῆς διατάξεως ταύτης.

"Ἀρθρ. 155. Φωταγωγοὶ μὲ ἀκινήτους σιδηρὰς ἐσχάρας ἐπιτρέπονται ἐπὶ τῶν πεζοδρομίων διὰ τὸν ἀερισμὸν τῶν ὑπογείων ὑπὸ τὸν ὄρον ὅμως τὸ πλάτος αὐτῶν ἀπὸ τῆς οἰκοδομικῆς γραμμῆς ἢ τοῦ γυμνοῦ μέρους τῶν τοίχων νὰ μὴ ὑπερβαίῃ τὰ 40 ἑκατοστὰ τοῦ μέτρου διὰ πεζοδρόμια πλάτους ἐνὸς μέτρου καὶ ἄνω, καὶ 0,25 ἑκατοστὰ διὰ πεζοδρόμια 0,90 ἑκατοστῶν καὶ κάτω.

"Ἀρθρ. 156. Κλίμακες εἰσόδου εἴτε ἀνωγείου εἴτε ὑπογείου δὲν ἐπιτρέπεται νὰ τοποθετῶνται ἐπὶ τῶν πεζοδρομίων οἰοῦν δήποτε πλάτους. Δι' ὑπάρχουσαι τοιαῦται εἰς τὰς πόλεις ἐπὶ τῶν πεζοδρομίων θὰ κατεδαφισθῶσιν ἐντὸς ἔτους ἀπὸ τῆς δη-

μοσιεύσεως τοῦ παρόντος Νόμου ὑπὸ τῆς δημοτικῆς ἀρχῆς, ἂν οἱ κύριοι αὐτῶν δὲν φροντίσωσι νὰ κατασκευάσωσιν αὐτὰς ἐσωτερικῶς, συνεννοούμενοι μετὰ τῶν ἰδιοκτητῶν τῶν ἰσογειῶν, εἰάν οὗτοι εἶνε μόνον κύριοι ἀπὸ τοῦ ἀνωγείου καὶ ἄνω, ἤτοι τοῦ ἄερος.

Ἄρθρ. 157. Ἐπὶ τῶν πεζοδρομίων πλάτους 1,20—1,50 ἐπιτρέπεται μόνον μία βαθμὶς ἀνάδου ἢ καθόδου ἐξοχῆς 0,25 ἀπὸ τῆς οἰκοδομικῆς γραμμῆς, ἐπὶ δὲ τῶν πεζοδρομίων πλάτους 1,50 καὶ ἄνω ἐπιτρέπονται δύο βαθμίδες ἐξοχῆς ἐν συνόλῳ 0,50, ἀλλὰ μόνον ἀνάδου.

Ἄρθρ. 158. Εἰς τὰ νέα σχέδια δὲν ἐπιτρέπονται ὁδοὶ μικροτέρου πλάτους τῶν 4 μέτρων καὶ μεγαλειτέρου τῶν 23.

ΚΕΦΑΛΑΙΟΝ ΙΔ'.

Μεταβατικαὶ διατάξεις

Ἄρθρ. 159. Αἱ ἤδη ὑπάρχουσαι κατασκευασμέναι κατὰ παράβασιν τοῦ ἄρθρου 121 θύραι τῶν καταστημάτων, αἱ καταλαμβάνουσαι μέρος τῶν πεζοδρομίων καὶ ἐμποδίζουσαι τὴν ἐπ' αὐτῶν κυκλοφορίαν, ὅπως καὶ οἱ παραστάται ἐφ' ὧν εἶνε ἀνηρηγμένοι, δὲν ἐπιτρέπεται νὰ υποστώσιν οὐδεμίαν ἀπολύτως ἐπισκευὴν ἀπὸ τῆς δημοσιεύσεως τοῦ παρόντος νόμου. Οἱ ἰδιοκτῆται αὐτῶν ὑποχρεοῦνται νὰ ἀντικαταστήσωσιν αὐτὰς δι' ἐτέρων ἀνοίγουσῶν πρὸς τὴν ἔσω, ἢ δι' ἐλασμάτων καὶ ρωλῶν κυλινδρουμένων πρὸς τὰ ἄνω, μετὰ ἐν ἔτος ἀπὸ τῆς δημοσιεύσεως τοῦ παρόντος νόμου καὶ κατόπιν ἀπλῆς εἰδοποιήσεως τῆς ἀρμοδίας ἀρχῆς, ἄλλως θὰ συντάσσεται ὑπὸ τοῦ ἀρμοδίου ἐπὶ τῆς ἐφαρμογῆς τοῦ σχεδίου τῆς πόλεως μηχανικοῦ πρωτόκολλον αὐτοψίας, ὅπου κοινοποιούμενον πρὸς τὴν ἰδιοκτῆτην εἶνε ἀνεκκλήτως ἐκτελεστὸν ἐντὸς τῆς δι' αὐτοῦ τασσομένης προθεσμίας.

Ἄρθρ. 160. Οὐδεμίαν ἀπολύτως ἐπισκευὴν ἐπιτρέπεται ἀπὸ τῆς δημοσιεύσεως τοῦ παρόντος νόμου εἰς μαγαζεῖα ἢ εἰς οἰκίας ὧν αἱ θύραι εὐρίσκονται ἐξέχουσαι ἐπὶ τοῦ πεζοδρομίου, ἂν μὴ πρότερον ἀφαιρεθῶσιν αἱ θύραι αὗται.

Ἄρθρ. 161. Αἰτήσῃ τοῦ οἰκείου δημοτικοῦ Συμβουλίου δύνανται δι' Ἡγεμονικοῦ Διατάγματος ἐκδιδομένου προτάσει τοῦ Συμβουλίου τοῦ Ἡγεμόνος νὰ ἀνασταλῇ προσωρινῶς ἐπὶ τινα ἔτη ἢ ἐφαρμογῆς τῶν διατάξεων τοῦ παρόντος νόμου τῶν ἀφορισῶν εἰς τὰς ρυμοτομουμέναις οἰκοδομίαις. Ἄλλ' ἢ ἀναστολῆ οὕτη δὲν ἐύ-

ναται να ἀφορᾷ ἅ τὰ ἤδη ἐρείπια καὶ ἐτοιμόρροπα κτίρια β'.
τοὺς περιφράκτους ἐξώστας (κίβρια) τοὺς εὐρισκομένους εἰς τρι-
οὔτον ὕψος ὥστε νὰ ἐμποδίζωσι τὴν διάβασιν εἰς τοὺς ἐρείπους.

Ἄρθρον ἀκροτελεύτιον. Δι' Ἡγεμονικῶν Δικταγμάτων θέ-
λωσι κανονισθῆ αἱ λεπτομέρειαι τῆς ἐφαρμογῆς τοῦ παρόντος
νόμου.

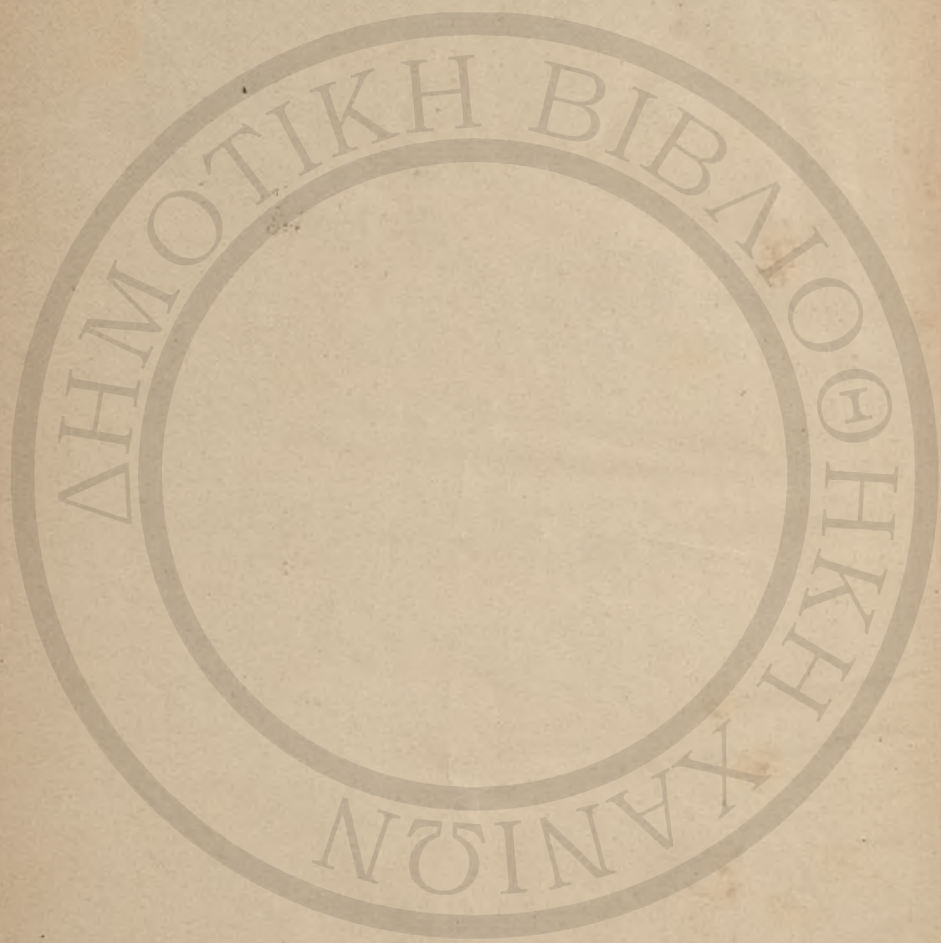
Ὁ παρὼν νόμος δημοσιευθήτω διὰ τῆς Ἐπισήμου Ἐφημε-
ρίδος καὶ ἐκτελεσθήτω ὡς νόμος τῆς Πολιτείας.

Ἐν Χανίοις τῇ 25 Μαρτίου 1901.

ΓΕΩΡΓΙΟΣ

Μ. Ρ. ΚΟΥΝΔΟΥΡΟΣ
ΚΩΝΣΤ. Μ. ΦΟΥΜΗΣ
Ν. ΓΙΑΜΛΛΑΚΗΣ







ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗ
ΝΑΣΙΟΝ

